

## 物件番号 1

所在地番	周南市新地二丁目27番					
売却価格	6,119,996 円 ( m <sup>2</sup> 単価 35,600 円 坪単価 117,685 円 )					
登記地目	宅地	登記地積	171.91 m <sup>2</sup>	実測地積	171.91 m <sup>2</sup>	(52.00 坪)
用途地域	準工業地域		建ぺい率	60 %	容積率	200 %
その他 法令上の制限	特になし					
供給処理 施設の状況	電気	可		都市ガス	可	
	上水道	可		下水道	可	
接道	南西側: 幅員約10m市道		交通機関 (バス停)	浦山 約360m		
公共機関 までの距離 (直線距離)	公民館	今宿公民館西松原分館 約210m		郵便局	初音郵便局 約950m	
	小学校	今宿小学校 約1,000m		中学校	住吉中学校 約1,300m	
参考事項						

※坪単価及び実測地積の坪数は、計算により算出した値です。(1坪≒3.30578m<sup>2</sup>)