

## 物件番号 1

所在地番	周南市大字鹿野上字下市3158番1				
入札最低価格 (予定価格)	3,600,000 円 ( m <sup>2</sup> 単価 7,543 円 坪単価 24,937 円 )				
登記地目	宅地	登記地積	477.23 m <sup>2</sup>	実測地積	477.23 m <sup>2</sup> (144.36 坪)
用途地域	都市計画区域外		建ぺい率	—	容積率 —
その他 法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地の「中市・下市遺跡」に該当するため、工事着工60日前までに発掘の届出が必要です。 詳しくは、生涯学習課文化財保護担当(Tel:0834-22-8677)にお問い合わせください。				
供給処理 施設の状況	電気	可		都市ガス	不可
	上水道	可		下水道	可
接道	西側 幅員約4.7m～4.8m市道		交通機関 (バス停)	鹿野博愛病院前 約100m	
公共機関 までの距離 (直線距離)	公民館	鹿野公民館 約400m		郵便局	鹿野郵便局 約200m
	小学校	鹿野小学校 約300m		中学校	鹿野中学校 約300m
参考事項	敷地内に電話柱があります。				

※坪単価及び実測地積の坪数は、計算により算出した値です。(1坪≒3.30578m<sup>2</sup>)