

平成29年3月10日

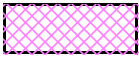




(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料


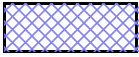

3 工事監理の報告について【1月～2月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査



more than creative

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書 (抜粋)

2017 年 1 月

日建設計

監理報告書



more than creative

新庁舎建設工事

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年 1月 31日

(監理報告期間 2017年 1月 1日～ 2017年 1月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税抜)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン特定建設共同	5,960,000,000	10.7
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業特定建設共同企業	1,125,000,000	0.4
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・三保設備特定建設	1,620,000,000	0.0
請負代金額	9,401,400,000円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
1/26 3A工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
1/30 3-1工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
1/31 3-2工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
現在、2・4-1工区鉄筋型枠工事中及び掘削工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して概ね遅れ無く進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		8,705,000,000	7.4

4.工事現況写真 (2017年 1月 31日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検計・承認

1月6日	1階天井伏図検計	1月26日	・階段モックアップ図検計
1月13日	2階平面詳細図検計		・5階集密書架設備配管ルート天井高検計
1月18日	・2階平面詳細図検計・返却 ・1階天井伏図返却		
1月19日	・免震階 受水槽室出入口位置検計 ・3階技術職員他更衣室廻り検計		
1月20日	・超音波探傷検査要領書検計 ・免震装置据付工事施工計画書確認		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

1月6日	・掘削、山留、配筋施工状況確認	1月26日	・3A工区 基礎基礎梁フレッシュコンクリート試験立会
1月18日	ROA(小)モックアップ施工後確認		・免震装置用BPL下モルタル充填性試験施工立会
1月19日	・3A工区 基礎基礎梁配筋状況確認	1月27日	・建築指導課による(3工区) 基礎基礎梁 工程検査(1回目)立会
1月20日	・3A工区基礎梁スリーブ及び雷設備等段階確認立会		
1月24日	免震装置用BPL製品検査立会 於・大東金属(大阪)		・3工区基礎梁スリーブ及び雷設備等段階確認立会
1月25日	・3A工区 基礎基礎梁配筋自主検査記録書類確認 ・3A・3工区 基礎基礎梁配筋・スリーブ 検査監検査及び段階確認立会		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

1月6日	・第5回総合定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会	1月26日	・鉄骨階段モックアップの鉄骨構造について打合せ
1月18日	1階天井伏図、2階平面詳細他打合せ		
1月20日	・第5回定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会		
1月24日	1階総合図打合せ 於・大阪オフィス		
1月25日	免震装置用BPL下モルタル充填について打合せ		

8. 調整その他

1月12日	電気設備質疑書の確認		
-------	------------	--	--



more than creative

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書 (抜粋)

2017 年 2 月

日建設計

監理報告書



more than creative

新庁舎建設工事

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年 2月 28日

(監理報告期間 2017年 2月 1日～ 2017年 2月 28日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税抜)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン特定建設共同	5,960,000,000	13.1
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業特定建設共同企業	1,125,000,000	0.4
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・三保設備特定建設	1,620,000,000	0.0
請負代金額	9,401,400,000円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
2/2・3 2工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
2/7・8 1工区 耐圧版及び2/21～24 基礎基礎梁コンクリート打設					
2/9・10 4工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
2/27/28 5工区 基礎基礎梁コンクリート打設					
(工程進捗) 基本工程に対して概ね遅れ無く進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		8,705,000,000	9.0

4.工事現況写真 (2017年 2月 28日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検・承認

2月2日	1階躯体床伏図確認	2月18日	・1階修正平面詳細図及び便所廻り詳細検討
2月6日	3階技術職員他更衣室廻り検討		・1階～3階平面詳細図 協議・返却
2月7日	1階平面詳細図検討	2月22日	・ヒルーフ計装打込み配管施工図、同施工要領書検討
2月8日	免震装置用BPL下モルタル充填試験施工計画検		・免震階床スリーブ図、雨水濾過装置納入仕様書承諾
2月9日	・2階平面詳細図検討 ・倉庫棟2階管理人室検討	2月23日	・鉄骨工事施工計画書検討・返却 ・フラットデッキ施工図検討・返却
2月16日	・鉄骨階段詳細図(階段5を除く)検討 ・免震階ALC施工図検討 ・5階集密書架廻り及び3階技術者更衣室廻り検討	2月27日	配管施工要領書検討

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

2月1日	・2、4工区基礎配筋 検査監検査及び段階確認立会	2月17日	・1工区基礎配筋 検査監検査及び段階確認に立会
2月2日	・2工区 フレッシュコンクリート試験立会		・4工区地中梁スリーブ検査監検査立会
2月3日	・1工区 耐圧版配筋状況確認 ・4工区 地中梁スリーブ検査	2月22日	(免震装置)天然ゴム系積層ゴムアイソレーター製品検査立会 於・プリジストン(神奈川県 戸塚)
2月8日	・4工区 基礎基礎梁配筋施工状況確認 ・1工区 フレッシュコンクリート試験立会	2月23日	・5工区基礎・基礎梁配筋 受注者の自主検査記録確認 同上現場配筋 抽出により配筋確認
2月15日	・(免震装置)オイルダンパー製品検査立会 於・カヤバシステムマシナリー(三重県 津市)		・(免震装置)鋼製製品ダンパー製品検査立会 於・新日鉄住金エンジニアリング(大阪府 堺市)

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

2月3日	・第6回総合定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会		
2月9日	・免震装置用BPL下モルタル充填試験施工(2回目) 計画について協議		
2月17日	・第6回定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会 ・免震装置用グラウト充填性施工試験(第2回目) 結果について協議		

8. 調整その他

2月6日	1階受付廻りサインージ、倉庫棟2F駐車場 管理事務所廻り扉等仕様について		
2月17日	4階、5階集密書架廻り及び3階技術職員更衣室 廻り レーアウトについて		

工 事 名 : 新庁舎建設建築主体工事・電気設備工事・機械設備工事

発 注 者 : 岡南市
 設 計 監 理 : 株式会社日建設
 建 築 主 体 工 事 : 五洋建設・洋林建設・フューカ特定建設工事共同企業体
 電 気 設 備 工 事 : カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機 械 設 備 工 事 : 朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

全 体 工 程 表

契 約 工 期 : 2016年7月20日~2019年3月15日

