

駐車施設附置義務台数算定表

1 建築物の計画内容

地域地区		<input type="checkbox"/> 駐車場整備地区 <input type="checkbox"/> 商業地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 周辺地区			
部分の床面積	特定用途	事務所	m ²	共用部分④を按分した面積	m ² ①
		その他の特定用途	m ²	共用部分④を按分した面積	m ² ②
	非特定用途		m ²	共用部分④を按分した面積	m ² ③
	共用部分		m ²	④	
合計(建築物の延べ面積)			m ²	⑤ (駐車場の部分を除く)	

2 附置義務駐車場対象の判断

$$\text{特定用途①} \quad \text{特定用途②} \quad \text{非特定用途③} \\
 \boxed{\text{m}^2} + \boxed{\text{m}^2} + \left(\boxed{\text{m}^2} \times 0.5 \right) = \boxed{\text{m}^2} \text{ ⑥}$$

※計算結果から⑥が1,000m²を超える場合は、届出の対象となります。

3 大規模建築物の通減措置

事務所の部分の床面積①が10,000m²を超える場合

事務所の部分の床面積	0 ~ 10,000m ² の部分	m ² × 1.0 =	m ²
	10,000超 ~ 50,000m ² の部分	m ² × 0.7 =	m ²
	50,000超の部分	m ² × 0.6 =	m ²
	合計	(①) m ²	①'

※大規模建築物の通減措置の対象となった場合は、①'を①に読み替えます。

4 附置義務台数の算定

$$\left(\text{①or①}' \quad \text{②} \quad \text{③} \right) \\
 \left(\boxed{\text{m}^2} + \boxed{\text{m}^2} \right) \div 150 + \boxed{\text{m}^2} \div 300 = \boxed{\text{ }} \text{ ⑦} \\
 \text{(小数点以下切り上げ)} \\
 \div \boxed{\text{台}} \text{ ⑧}$$

ただし、当該建築物の延べ面積⑤が6,000m²未満の場合

$$\text{⑦} \\
 \boxed{\text{ }} \times \left\{ 1 - \frac{1,000 \times (6,000 - \text{⑤})}{6,000 \times \text{⑥} - 1,000 \times \text{⑤}} \right\} = \boxed{\text{ }} \\
 \text{(小数点以下切り上げ)} \\
 \div \boxed{\text{台}} \text{ ⑨}$$

5 附置義務駐車場の規模

身障者対応 ※⑥が2,000m²を超える場合、1台は必要となります。

3.5 × 6.0m以上 = $\boxed{\text{台}}$ ⑩

普通車対応 ⑧or⑨

2.5 × 5.5m以上 $\boxed{\text{ }} \times 0.3 \div \boxed{\text{台}}$ ⑪

(小数点以下切り上げ)

小型車対応 ⑧or⑨ ⑩ ⑪

2.3 × 5.0m以上 $\boxed{\text{ }} - \boxed{\text{ }} - \boxed{\text{ }} = \boxed{\text{台}}$ ⑫