

平成29年8月18日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料




3 工事監理の報告について【7月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2017 年 7 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年 7月 31日

(監理報告期間 2017年 7月 1日～ 2017年 7月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,438,669,480	31.0
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	1.2
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	2.7
請負代金額	9,403,269,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
7/4 庁舎棟2階配筋工事着手、7/19 庁舎棟1階コンクリート打設完了					
7/28 CPH棟1階コンクリート打設完了、免震層 オイルタンパー据付け					
7/29 庁舎棟鉄骨2節建方工事着手					
7/31 現在、庁舎棟3F3・4工区配筋型枠工事中、CPH棟2階柱型枠工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して5日遅れで進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,403,269,480	21.9

4.工事現況写真 (2017年 7月 31日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検計・承認

7月5日	・断熱材施工計画書検計	7月16日	・2階梁スリーブ 施工図確認
7月6日	・建具(アルミ・鋼製・ステンレス製・重量シャッター)製作要領書・施工計画書検計	7月19日	・3階梁スリーブ 施工図検計
	・1F書庫扉廻り詳細検計	7月20日	・階段1、2、4 施工図確認
7月7日	・CAV,VAV,免震継手用 架台、同左加工管、フィルターユニット(除塩)納入仕様書確認	7月21日	・アルミ製製作図(1階部分)確認
7月11日	・3階床、4階梁スリーブ 図確認		・免震継手用加工管材料確認
7月12日	・鉄骨2節製作図確認	7月25日	・4階床、5階梁スリーブ 図確認
7月12日	・RF設備室外機置場、4階マシンルーム及び上部WC廻り納まり検計		・ECP施工図(1階部分)及びALC 階段廻り確認
	・アルミ製建具施工図検計		・SW、SD、重量シャッター(1階部分) 施工図確認
	・CPH棟2階床計装打込み配管施工図確認		・金庫扉(クマヒラ) 製作図確認
	・4階床、5階梁スリーブ 図検計	7月27日	・電気設備各種製作機器図の確認
7月13日	・SD、スチールパネル、CPH2階手すり詳細図検計	7月28日	・各種施工図の確認
	・中央監視室監視盤、UGS確認		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

7月5日	・2F梁床配筋 2工区 施工状況確認	7月20日	・2階柱配筋 3工区 及び3F梁床配筋 1-1工区 段階確認立会
7月6日	・2F梁床配筋・スラブ配管 2工区 段階確認立会	7月21日	・3F梁床配筋 1-1工区 建築指導課による工程検査に立会
7月7日	・2階柱配筋 1工区 段階確認立会		・3F梁床配筋・電気配管・スリーブ 1-1工区 中間検査に立会
	・2階柱配筋 2工区 中間検査立会	7月25日	・CPH棟 2階梁床 2-1工区 段階確認に立会
7月12日	・2階床(2,3工区)、CPH棟2階梁(1工区)スリーブ 検査	7月26日	・3F梁床配筋 2工区 段階確認立会
7月13日	・2階柱配筋 3工区及び2F梁床 段階確認立会		・鉄骨2節製品検査立会
7月19日	・3F梁床配筋 1-1工区 配筋施工状況確認	7月27日	・CPH棟 2F梁床配筋 2-2工区 施工状況確認
	・2階柱配筋 3工区 配筋施工状況確認		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

7月7日	・第11回総合定例会議	7月21日	・第11回定例会議
	・建築、電気、機械分科会		・建築、電気、機械分科会
	・新電力埋設配管工事の工事期間等について	7月26日	鉄骨3節の議場廻り鉄骨詳細について
	・既設議場の絵画及び市章・国旗の設置について		
7月20日	・電気設備分科会 EV故障警報信号線の協議		

8. 調整その他

7月20日	周南市建築指導課へ工程届及び監理報告書提出(1階柱・2F床 配筋型枠、1節鉄骨建方完了)		
7月27日	・設計者が落下防止手摺(アルミエキスパンド)周南市関係者に現場説明確認		

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・J1-カ特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

