

平成30年9月18日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料

2 工事監理の報告について

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 8 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年 8月 31日

(監理報告期間 2018年 8月 1日～ 2018年 8月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工 事 場 所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区 分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構 造・階 数	SRC、RC、S 造、一、+ 6、P 4 棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,465,500,480	85.2
延 床 面 積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	90.6
工 期	2016/7/20 ~ 2019/3/15 (32 ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	93.8
請 負 代 金 額	9,430,100,480 円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H30計更建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
8月 9日 旧庁舎本館躯体解体撤去開始					
8月 9日 旧庁舎西本館内装解体開始					
8月28日 旧庁舎東本館解体撤去開始					
8月31日現在、旧庁舎西本館内装解体及び旧庁舎本館・東本館解体撤去工事中					
(工程進捗) 8月末時点で、基本工程に対して約4週間遅れています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,430,100,480	87.5

4.工事現況写真 (2018年 8月 30日撮影)

2期工事(岐山通り側)全景



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

8月2日	杭工事施工計画書検討		
8月3日	2期1階施工図、スリーブ図検討、確認		
8月9日	底変更詳細検討・打合せ		
8月23日	耐震壁の開口について検討		
8月24日	デジタルサイネージ部EWの開口検討		
8月30日	・2期外構図詳細検討 ・2期基礎2階梁スリーブ検討		
8月31日	玄関底詳細検討		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

8月2日	仮囲い段階確認		
8月17日	解体现場施工状況確認		
8月31日	スリット側溝現地レベルについて立会		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

8月2日	工程について協議	8月31日	工程について協議
8月3日	・第22回総合定例会議 ・建築、電気、機械：分科会 ・別途工事：2期飲食施設(オレンジカフェ)打合せ ・デジタルサイネージ打合せ		
8月9日	工期について協議		

8. 調整その他

	特になし		
--	------	--	--

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ふーが特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カク 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

