

借地権申告書

令和元 年 ○ 月 ○ 日

借地権者	住所	<p>共有名義などにより、複数の権利者がいる場合は、権利者全員の署名と押印が必要。</p> <p>借地権を証する書面を添付する場合は、土地所有者の署名、押印は不要。</p>	<p>印</p> <p>実印</p> <p>印</p>
	氏名		
借地権を有する者からさらに借地権の設定を受けた場合にあっては、その設定者	住所		
	氏名		
土地所有者	住所		
	氏名		

周南市長 殿

次表の土地について下記の借地権を有することを申告します。

年	月	日	登記簿登記事項
所在及び地番	地目	地積	所有者の住所及び氏名
<p>登記簿に記載されている内容をそのまま記入</p>			

記

1 借地権の種類

**賃借権**（普通借地権 定期借地権 事業用定期借地権 建物譲渡特約付借地権 一定使用目的の借地権など）

2 借地権の内容

イ 目的となっている宅地の面積

**〇〇㎡** ← 借地契約の契約面積を記入

ロ 存続期間

**〇年〇月〇日から〇年〇月〇日まで** ← 借地契約の契約期間を記入

ハ 地代

**月額金〇〇円** ← 借地契約の月額地代を記入

備考

- 土地所有者（借地権を有する者からさらに借地権の設定を受けた場合にあっては、その設定者及びその土地所有者）が連署せず、借地権を証する書面を添えて申告する場合においては、「土地所有者」（借地権を有する者からさらに借地権の設定を受けた場合にあっては、「借地権を有する者からさらに借地権の設定を受けた場合にあっては、その設定者」及び「土地所有者」欄は、記載しないこと。
- 土地所有者から借地権の設定を受けた場合にあっては、「借地権を有する者からさらに借地権の設定を受けた場合にあっては、その設定者」欄は、記載しないこと。
- 法人の場合においては、「住所」欄にはその法人の主たる事務所の所在地を、「氏名」欄にはその法人の名称を、「所有者の住所及び氏名」欄には土地所有者である法人の主たる事務所の所在地及び名称を記載すること。
- 借地権申告書に署名した者の印を証する印鑑証明（3ヶ月以内に発行した印鑑登録証明書）を添付すること。
- 借地権申告書に記載された内容は、再開発組合の設立を目的とし、徳山駅前地区市街地再開発準備組合に提供します。