

# 徳山駅周辺における包括的民間委託

徳山駅周辺エリアのまちづくりに求められていること

歩いて暮らせる  
まちづくりの推進

賑わいの創出  
中心市街地の  
活性化

市の玄関口に  
ふさわしい  
まちづくり

時代のニーズ  
市民ニーズ  
への対応

PPP(官民連携)の検討

分野を横断して  
複数年一括発注

包括的民間委託検討

駐車場

公園

Park-PFI  
設置管理許可

駐輪場

道路

道路占用許可  
の特例

代々木公園地下  
駐車場活用

自由通路

駅前広場

公共空間の利活用

民間ノウハウによる効率的・効果的な管理運営  
まちづくり目標に沿った面的で一体的な管理運営

『賑わいの創出、エリア価値の向上』

徳山駅周辺地区 包括的民間委託検討図



代々木公園



若葉公園



御幸通 (県道)



徳山駅前図書館



北口駅前広場



北口駅前広場



徳山通・市庁舎



児玉公園



青空公園



東側駐輪場

