企画部 施設マネジメント課

1 課の運営方針

【課の使命】

公共施設の老朽化問題に対応していくため、「周南市公共施設再配置計画」に基づき、施設の再配置事業を推進します。

公共施設の計画的な保全と修繕コストの平準化に向け、施設の長寿命化に取り組みます。

行政資源としての市有財産の更なる有効活用により、遊休・未利用財産の売却や貸付を積極的に進めるとともに効率的な適正管理を行います。

【課の目標】

- ①和田地域における「公共施設再配置モデル事業」の推進
- ・地域住民との協働により、公共施設の再編・再配置を進めます。
- ②市有財産の有効活用による自主財源の確保
- ・未利用市有財産の売却・貸付等の推進による更なる有効活用に向けた取組みにより自主財源の確保に努めます。
- ③施設の長寿命化に向けた取組みの推進
- 「自主点検マニュアル」による各施設の点検を進め、施設の劣化状況をもとに修繕等優先順位付けを行い、予算措置との連動を図ります。
- 「周南市公共施設再配置計画」に基づき計画的な修繕等を行い、施設の長寿命化と維持保全費用の平準化を図るため、「長期修繕計画」の策定を進めます。
- ④「周南市公共施設再配置計画」に掲げるアクションプランの一つである「地域別計画」の策定に着手します。
- ・「施設分類別計画」の内容等を基に、地域別の施設の現状と施設別のデータを整理し、「地域別計画」の次期策定地域の選定を行い、策定に着手します。
- ⑤市有財産データを活用した効率的な維持管理の促進
- ・固定資産台帳や公共施設システムを最新の状態に保ち、市有財産の効率的な適正管理に活用します。

【働き方改革による業務改善等の取組】

RPAの導入などICTを活用した定例的業務の効率化を進めます。

2 担当(係)の使命(果たす役割)

(公共施設再配置担当)

- ・和田地域モデル事業を推進します。 ・「地域別計画」の策定を進めます。 ・各施設に関するデータの収集と一元化を推進します。
- (公共施設長寿命化担当)
- ・施設の自主点検を推進します。 ・「長期修繕計画」を策定し、計画的な保全を目指します。
- (財産管理活用担当)
- 市有財産の有効活用を推進します。 ・効率的な市有財産の維持管理に努めます。

- 3 課の経営資源
- (1)課の体制

会計年度 会計年度 職員数 うち 正職員 11 人 人 人件費 正職員 80,784 千円 千円 11 人 任用職員 任用職員

※H30職員平均給与(7,344 千円)ベース ※予算計上額 (2) 事業規模

歳入予算額 歳出予算額 担当予算事業数 442,857 千円 62,802 千円 (正職員人件費を除く) 3 事業

4 課の中期目標(優先順) 第2次周南市まちづくり総合計画・後期基本計画に掲げられた基本施策を実現するための推進施策

目標	推進施策	実現したい成果 (最終目標)
1	9 都市経営 3 効率的かつ効果的な行政マネジメントの推進 (4)積極的な財源確保	行政資源である市有財産の適正な管理と有効活用を進めることにより、効率的な行財政運営と将来に向けた自主財源の確保・拡充に努めます。 【具体的な取組】 ○市有財産の有効活用の推進 ○遊休資産別の活用方針の策定 ○有料広告の実施手法の見直し
2	9 都市経営 3 効率的かつ効果的な行政マネジメントの推進 (5)公共施設等のマネジメントの推進	公共施設の老朽化への取り組みを着実に推進し、身の丈に合った施設の保有総量の最適化を実現することで、将来にわたり持続可能な市民サービスの提供を目指します。 【具体的な取組】 〇公共施設再配置モデル事業の推進 ○施設分類別計画を基にした地域別計画の策定 ○自主点検及び計画的な保全による施設の長寿命化への取組み