

## 令和5年度(令和4年度分) 指定管理者評価表【基本事項】

## 1. 指定管理施設及び指定管理者概要

施設名称	大潮田舎の店			所管課	農林課 ☎ 22-8369
所在地	周南市大字大潮1386番地の6				
設置年月日	平成14年3月29日				
設置目的	高齢者・女性等が家族や地域社会とのつながりを保ち、地域社会の一員として健康で文化的な生活を送るために、農林産物の生産、加工、販売活動をととして生きがい活動の拡充と就業機会を創出する。				
施設概要	農林産物及び加工品の直売所 施設面積 234.32㎡ ・菓子加工室 (20.30㎡) ・惣菜加工室 (20.30㎡) ・大豆加工室 (28.40㎡) ・研修室 (30.50㎡)				
指定管理者	名称	大潮地区活性化推進協議会			
	代表者	会長 市川三幸			
	所在地	周南市大字大潮1495番地			
	連絡先	電話	0834-68-3124	E-mail	m-granpa@ccsnet.ne.jp
		ホームページアドレス	<a href="http://ooshionosato.com/">http://ooshionosato.com/</a>		
指定期間	令和4年4月1日 ~ 令和9年3月31日			年数	5 年間
募集方法	非公募		料金制度	利用料金	
指定管理の主な業務	施設の管理運営に関する業務 施設全般の保全に関する業務 施設の維持管理及び点検に関する業務 施設の利用に関する業務 利用者の安全確保に関する業務 浄化槽維持管理業務 事業報告に関する業務				

## 2. 施設の運営状況

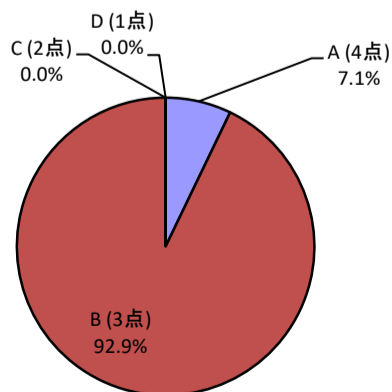
目標管理	目標指標名		年度	R4年度	R5年度		
		直売所利用人数(人)	目標値	14,000	14,000		
		実績値	9,975	—			
施設の稼働状況	利用区分等		利用目標	単位	利用実績	単位	稼働率(%)
	研修室(一般者)			人	369	人	2%
	加工室			人	1,305	人	—
	直売所(レジ係・出荷者・一般者)		14,000	人	9,975	人	—
指定管理業務に係る収支状況	項目		収支計画額(円)		実績額(円)		
	収入	指定管理料	1,318,900		1,318,900		
		利用料金収入	28,000		23,500		
		その他の収入			738		
		計	1,346,900		1,343,138		
	支出	人件費	412,000		384,000		
		物件費	522,900		521,795		
		委託料	397,000		421,300		
		その他	15,000		14,008		
		計	1,346,900		1,341,103		
参考	使用料収入						
	自主事業収入						
	自主事業経費						

令和5年度(令和4年度分) 指定管理者評価表【評価】

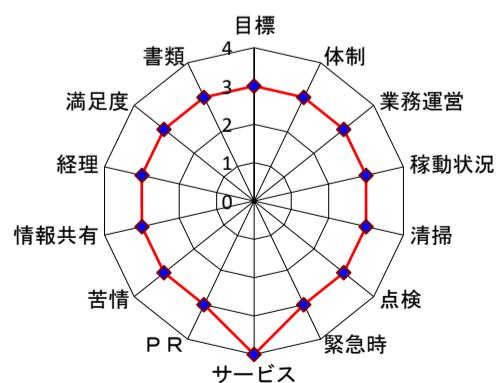
施設名		大潮田舎の店		
指定管理者名		大潮地区活性化推進協議会		
項目	評価内容	評価事項・不適切事項等	評価	
全体	目標の達成状況	新型コロナウイルス感染症の影響もあり、直売所の利用人数は減少しているものの、施設の設置目的は達成されている。	B	
組織	体制・人事	適切に人員配置されている。	B	
業務	業務の運営	適切に行われている。	B	
	施設の稼働状況	概ね同様の水準で推移している。	B	
	施設の維持管理(清掃等)	適切に行われている。	B	
	施設の維持管理(点検・修繕等)	日々の点検により、早期の修繕に取り組まれている。	B	
	緊急時の対応方法	緊急時の連絡体制は整っている。	B	
工夫	サービス向上及び経営改善に関する取り組み	地域活動への関わりや、学校給食への商品の提供など、地域とのつながりについても積極的に取り組まれている。	A	
広報	PR・情報提供の実施状況	ホームページにより情報提供がなされている。	B	
相談・連携	苦情処理の状況	適切に対処されている。	B	
	情報共有	適切に行われている。	B	
モニタリング	指定管理経費の経理事務の状況	適切に行われている。	B	
	利用者満足度調査における施設満足度	調査は適切に行われており、利用者の施設満足度も高い。	B	
	書類の作成・提出	適切に行われている。	B	
評価コメント	施設の設置目的である、農林水産物の生産、加工、販売活動をとした生きがい活動の拡充や就業企画の創出に貢献されている。また、地域とのつながりについても積極的に取り組まれている。各種イベント等が元に戻つつあることから、加工品等の出品による地産地消の促進や、施設等のPRについて引き続き取り組まれたい。		総合評価	B
			平均点	3.1

※4点満点

評価結果の割合



項目別評価結果



※端数処理のため、評価結果(A~D)の割合の合計が100%にならない場合があります。