

令和6年度 課の運営方針書

総務部 施設マネジメント課

1 課の運営方針

【課の使命】

- 公共施設の老朽化に対応するため、再配置・長寿命化を推進するとともに、市有財産の適正管理・有効活用と遊休・未利用財産の売却・貸付を進めます。
- 公共施設の老朽化に対応するため、「周南市公共施設再配置計画」に基づき、再配置を推進します。
 - 公共施設の計画的な維持保全を行い、建物の長寿命化につなげていきます。
 - 市有財産の適正管理・有効活用、遊休・未利用財産の売却・貸付を進めます。

【課の目標】

- ①公共施設の再配置の推進
 - ・市民が望む必要なサービスを提供することを基本としつつ、公共施設の集約化・複合化を図ります。
- ②公共施設の長寿命化に向けた取組みの推進
 - ・公共施設の適切な維持保全を行う体制を確立します。
 - ・建物の計画的な維持保全を推進することで、建物を健全な状態に保ち、長寿命化につなげていきます。
- ③市有財産の有効活用と適正な管理の推進
 - ・公共施設マネジメント基金を活用し、施設の解体を計画的に進めるとともに、遊休資産の売却等を促進します。
 - ・固定資産台帳等の公共施設データを活用し、市有財産の効率的かつ適正な管理を行います。

【行財政改革への取組み】

- 遊休・未利用財産の売却を進めることで、自主財源の確保・管理コストの削減をめざします。

2 担当(係)の使命(果たす役割)

(公共施設担当)

- ・公共施設の再配置事業を推進します。
- ・建物に関する各種点検の推進、実施状況の把握に努めます。
- ・「長期修繕計画」により建物の維持保全に必要となる保全経費の算定と修繕履歴の把握に努めます。

(財産管理担当)

- ・市有財産の有効活用を推進します。
- ・効率的な市有財産の維持管理に努めます。

3 課の経営資源

(1) 課の体制

職員数	9人	うち	正職員	9人	・	会計年度 任用職員	0人	人件費	正職員	64,854千円	会計年度 任用職員	0千円
-----	----	----	-----	----	---	--------------	----	-----	-----	----------	--------------	-----

※R4職員平均給与(7,206 千円)ベース

※予算計上額

(2) 事業規模

歳入予算額	381,706千円	歳出予算額	586,282千円	(正職員人件費を除く)	担当予算事業数	4事業
-------	-----------	-------	-----------	-------------	---------	-----

4 課の中期目標（優先順）第2次周南市まちづくり総合計画・後期基本計画に掲げられた基本施策を実現するための推進施策

目標	推進施策	実現したい成果（最終目標）
1	9 都市経営 3 効率的かつ効果的な行政マネジメントの推進 5 公共施設等のマネジメントの推進	公共施設の老朽化への取組みを着実に推進し、市の身の丈に合った施設保有量の最適化を実現することで、将来にわたり持続可能な市民サービスを提供することをめざします。
2	9 都市経営 3 効率的かつ効果的な行政マネジメントの推進 4 積極的な財源の確保	市有財産の適正な管理と有効活用を進めることにより、効率的な行財政運営と将来に向けた自主財源の確保・拡充に努めます。