

令和6年度第2回周南市空家等審議会会議録

- 日時：令和6年10月1日（火）14時20分～16時00分
- 場所：周南市役所 4階 庁議室
- 出席者：審議会委員4名（欠席者：難波委員、勝屋委員）
- 事務局：5名
住宅課（櫛部部長、吉村課長、宗田室長、小池、有馬）
- 傍聴者：非公開につきなし

1. 開会

- ① 建設部長挨拶
- ② 委員自己紹介
- ③ 事務局自己紹介
- ④ 出席状況及び会議の成否

（事務局）出席委員4人により、過半数に達しており、会議成立。会議は原則非公開とし、議事録は公表。

2. 会長及び副会長選出

（事務局）周南市空家等審議会規則第5条の規定による会長及び副会長の選出を行いたいと存じます。規則では、「会長及び副会長は委員の互選により定める」となっています。どなたか推薦される方がいらっしゃればお願いします。

（委員）事務局の考えはありませんか。

（事務局）事務局案として中川委員を委員長、村越委員を副委員長としたいと考えておりますが、いかがでしょうか。

（委員）異議なし。

（事務局）ご異議がなければ、拍手をもって、ご承認いただきたいと存じます。

（拍手）

（事務局）ただいま、委員の皆様のご承認をいただきましたので、会長に中川委員、副会長に村越委員がそれぞれ決定されました。それでは、中川会長、村越副会長にご挨拶いただきたいと存じますので、よろしくお願いいたします。それでは、中川会長からお願いいたします。

（中川委員長、村越副委員長挨拶）

（事務局）ありがとうございました。それでは、会長は、前列に席を移っていただくとともに、以後の議事の進行は会長にお願いしたいと思います。中川会長よろしくお願いいたします。

3. 議事

(会長) それでは早速ですが、議事を進めてまいりたいと思いますので、円滑な議事進行にご協力をいただきますようお願いいたします。また、ご発言は挙手のうえ、マイクを受け取ってからお願いします。議事を録音しておりますので、ご協力よろしくをお願いいたします。最初に、議事録の署名委員を中村委員にお願いしたいと思いますが、よろしいでしょうか。

(中村委員) はい。引き受けます。

(会長) それでは「**管理不全空家等の勧告について**」事務局より説明をお願いします。

(事務局) ～事務局説明～

(会長) ありがとうございました。ただいま事務局から説明がありましたが、質問やご意見等はございませんか。

(委員) 指導文書を送付した後に手紙にて回答があった方について、内容は前向きなものか。

(事務局) 連絡はいただけたが、内容としては前向きなものではない。
なお、所有者から対処をすると回答があっても実行されない場合があるため、除却や適切管理が実際に確認されるまでは勧告については行う予定としている。

(会長) 他にございませんか。なければ内容を事務局でまとめてください。

(会長) 次に「**周南市空家等対策計画（案）について**」事務局より説明をお願いします。

(事務局) ～事務局説明～

(会長) ありがとうございました。ただいま事務局から説明がありましたが、質問やご意見等はございませんか。

(委員) 一部誤記がありますので、修正をお願いします。

(事務局) 修正します。

(会長) 他にございませんか。なければ内容を事務局でまとめてください。

(会長) 次に「**その他について**」事務局より説明をお願いします。

(事務局) ～事務局説明～（R 6 年度の取り組みについて）

(会長) ありがとうございました。ただいま事務局から説明がありましたが、質問やご意見等はございませんか。それでは以上で終了いたします。

4. 閉会