

農地等賃貸借解約等通知書

年 月 日

（宛先）周南市農業委員会会長

賃貸人

住所
氏名
電話番号

通知者

賃借人

住所
氏名
電話番号

代理人

資格
住所
氏名
電話番号

解 約 の 申 入 れ

下記のとおり農地等の賃貸借の 合 意 に よ る 解 約 をしたので、農地法（昭和27年法律第
更新をしない旨の通知
229 号）第 18 条第 6 項の規定により通知します。

記

土地の表示等	大字		字	地番	地 目		面 積
					登記簿	現況	
							m ²
賃貸借契約の 内 容	契約の時期		年 月 日				
	契約の期間		年 月 日から 年 月 日まで				
	年間賃借料		円				
農地法第 1 8 条第 1 項ただし書に該当す る 事 由 の 詳 細							
賃貸借の解約等の日			賃貸借の解約の申入れをした日		年 月 日		
			賃貸借の更新拒絶の通知をした日		年 月 日		
			賃貸借の解約の合意が成立した日		年 月 日		
			賃貸借の合意による解約をした日		年 月 日		
土地の引渡しの時期			年 月 日				
そ の 他 参 考 と な る べ き 事 項							

添付書類

- 1 土地の登記事項証明書（発行後 3 月以内の全部事項証明書）
- 2 賃貸借の解約の申入れ、合意による解約又は賃貸借を更新しない旨の通知が、農地法第 18 条第 1 項第 1 号に該当して同項の許可を要しないで行われた場合にあっては、信託契約書の写し
- 3 合意による解約が行われた場合にあっては、賃貸借の当事者間において農地法第 18 条第 1 項第 2 号の規定による合意が成立したことを証する書面又は民事調停法（昭和 26 年法律第 222 号）による農事調停の調書の謄本
- 4 賃貸借の更新をしない旨の通知が、農地法第 18 条第 1 項第 3 号に該当して同項の許可を要しないで行われた場合にあっては、当該賃貸借契約書の写し
- 5 その他（ ）

- 注 1 通知者の住所及び氏名は、法人にあっては、その主たる事務所の所在地並びに法人の名称、代表者の職名及び氏名を記入すること。
- 2 代理人は、法定代理人にあっては、代理人資格として親権者、未成年後見人、成年後見人、保佐人又は補助人のいずれかを記載すること。また、法定代理人であることを証する書類（保佐人又は補助人はあわせて代理権を有することを証する書類）を添付すること。任意代理人にあっては、その資格を記載の上、委任状を添付すること。
- 3 「解約等の区分」が「合意による解約」である場合は、賃貸人及び賃借人の連署による通知とし、その他の場合は、賃貸人又は賃借人のいずれか一方の単独による通知とすること。