



周南市立地適正化計画

資料編

■資料編について

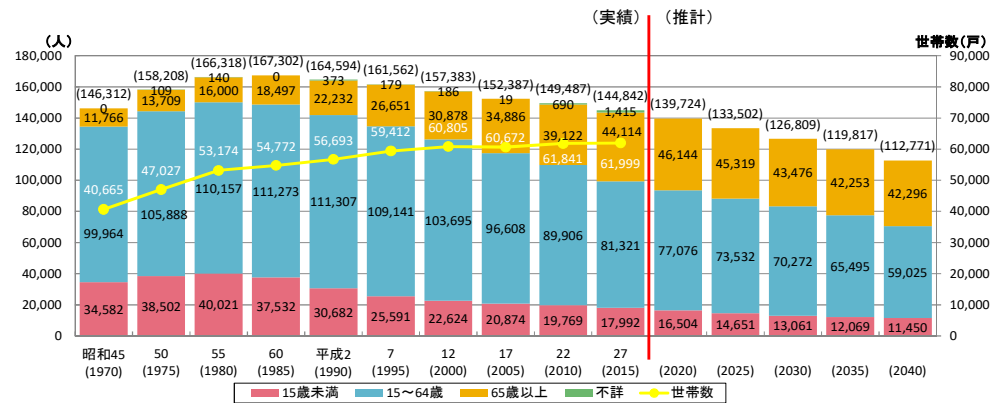
- ・ 資料編は、本編の第2章に掲載しているグラフや表等の各種データをまとめています。
- ・ ページの左側に原計画（計画策定当時）のデータを掲載し、右側に更新後のデータを掲載しています。
- ・ 各ページの上部に以下のとおり、本編掲載のページ数、グラフ・表の名称、本編に掲載してるデータの種別を記載しています。

計画書 P.〇〇	グラフ●-● ○○○○○	原計画・ 更新分・ 原計画と更新分
----------	--------------	-------------------

データの種別については、本編に掲載しているものに○を付けています。

- ・ 原計画：策定当時のデータを掲載
- ・ 更新分：更新後のデータを掲載
- ・ 原計画と更新分：策定当時のデータと更新後のデータを併記

原計画



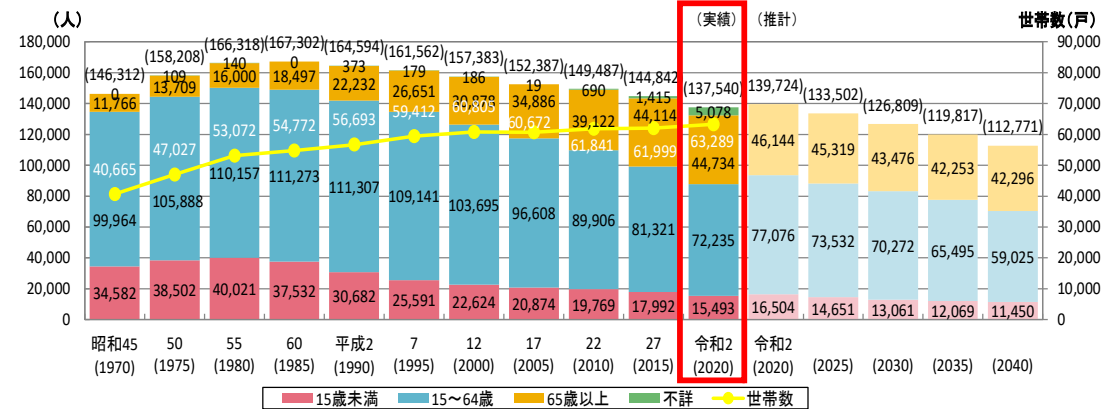
実績値…国勢調査(～H27)

推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

更新分

■ 更新内容:令和2年度(2020年)実績値の追加

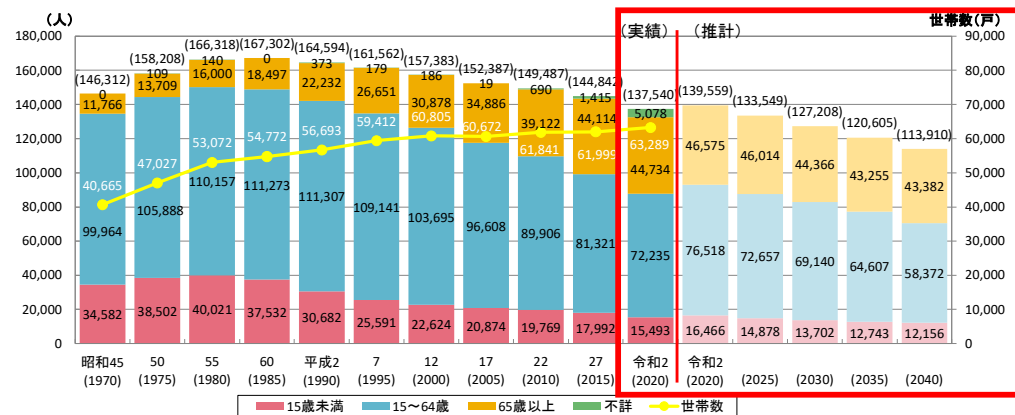
⇒ 平成25年3月推計では、令和2年の人口は13万9,724人と推計されていたが、実測値は13万7,540人と約2,200人少なく、想定よりも人口減少が進行している。



実績値…国勢調査(～R2)

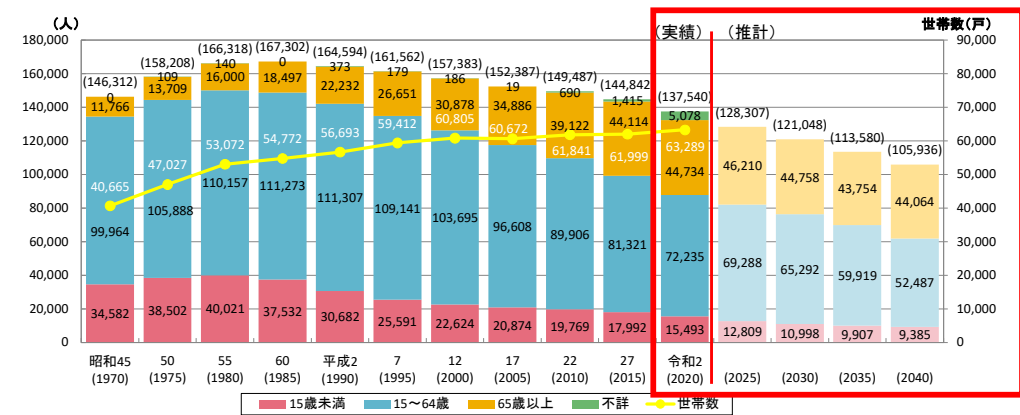
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

参考



実績値…国勢調査(～R2)

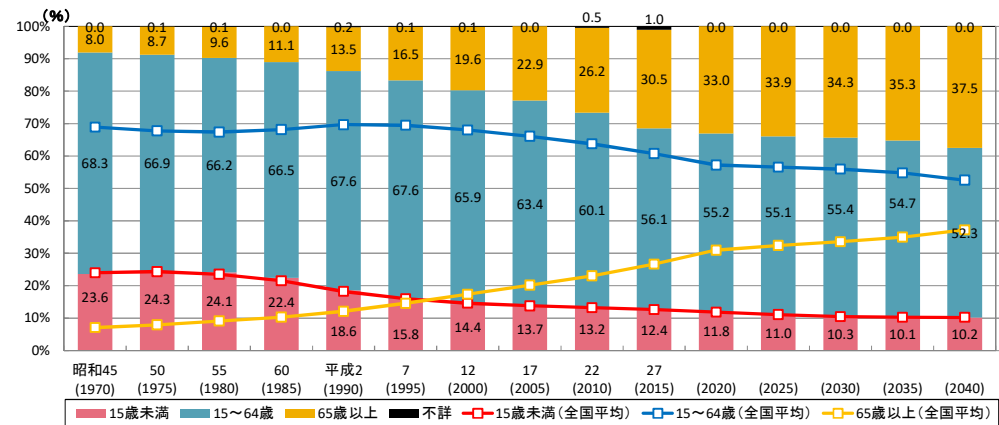
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」



実績値…国勢調査(～R2)

推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(令和5年12月推計)」

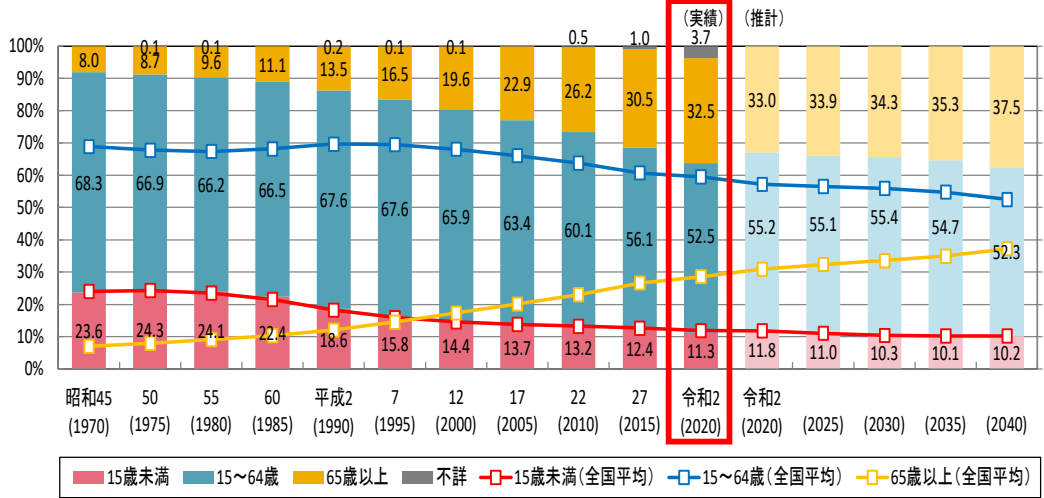
原計画



実績値…国勢調査(～H27)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

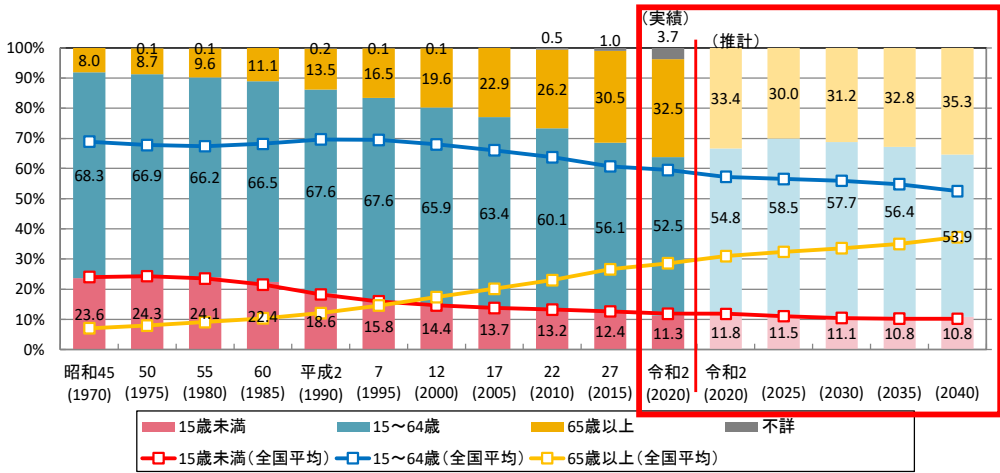
更新分

■ 更新内容: 令和2年度(2020年)実績値の追加
⇒ 少子高齢化の傾向: 変化なし

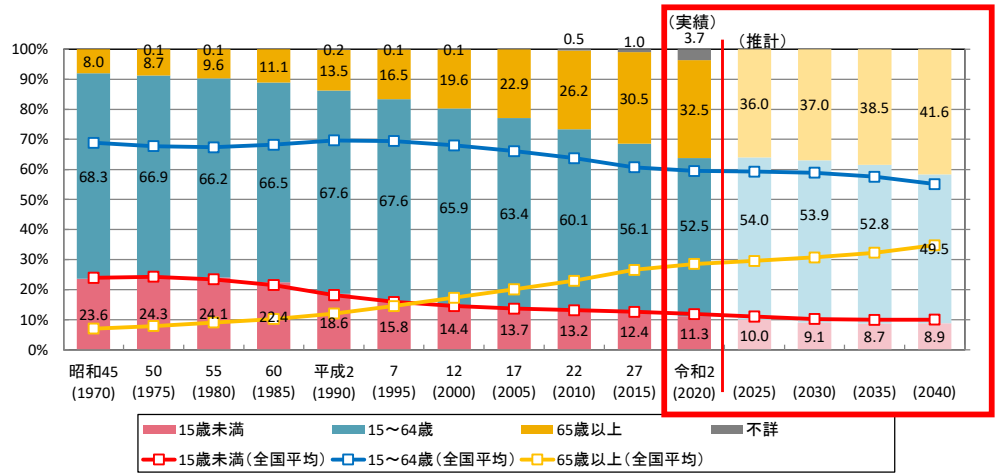


実績値…国勢調査(～R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

参考



実績値…国勢調査(～R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」



実績値…国勢調査(～R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(令和5年12月推計)」

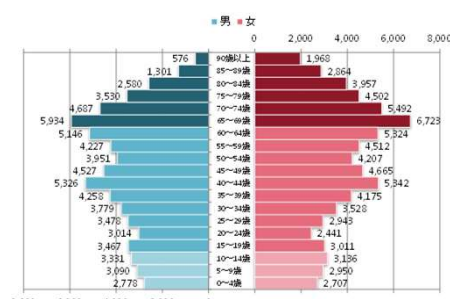
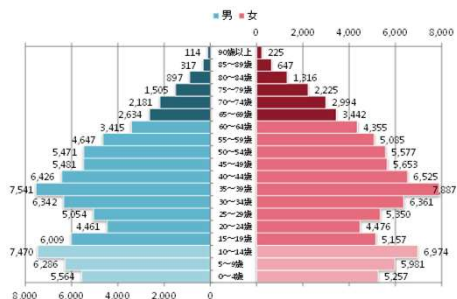
原計画

更新分

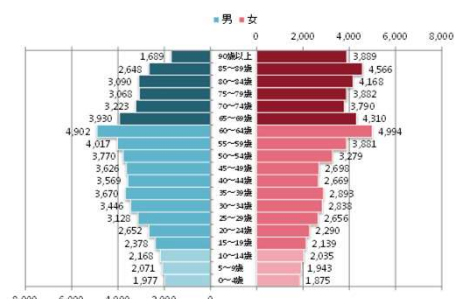
■ 更新内容：令和2年度(2020年)実績値の追加
⇒ 少子高齢化の傾向：変化なし

(昭和60(1985)年)

(平成27(2015)年)



(2035年)

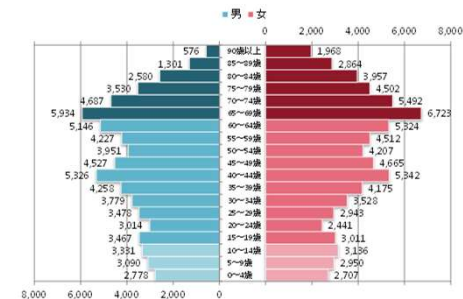
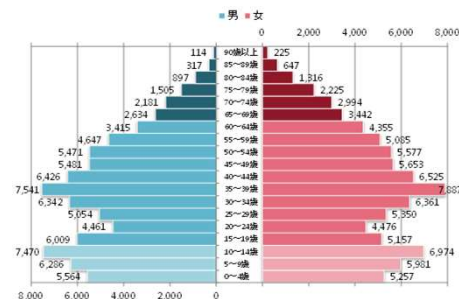


実績値…国勢調査(～H27)

推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

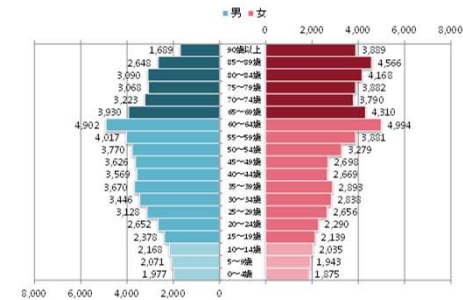
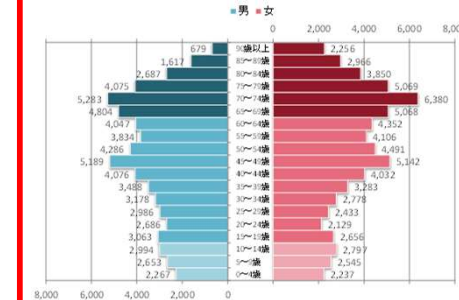
(昭和60(1985)年)

(平成27(2015)年)



(令和2(2020)年)

(2035年)



実績値…国勢調査(～R2)

推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

原計画

更新分

- 更新内容：期間変更(平成12年～平成22年 → 平成22年～令和2年)
- ⇒ 宅地開発の地域(市街地縁部、熊毛地域、中山間地域)においても、人口が減少が見られる
- ⇒ 高齢者人口：市街地での人口増加が緩やかに変化
- ⇒ 生産年齢人口：市全域で減少傾向
- ⇒ 年少人口：市街地の一部や縁部において年少人口の増加が緩やかに変化

(人口)

(高齢者人口)

(人口)

(高齢者人口)

(生産年齢人口)

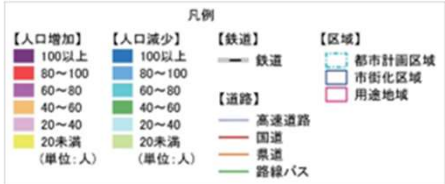
(年少人口)

(生産年齢人口)

(年少人口)



国勢調査メッシュ人口 年代別(H12～H22)



国勢調査メッシュ人口 年代別(H22～R2)

減少

増加が少ない

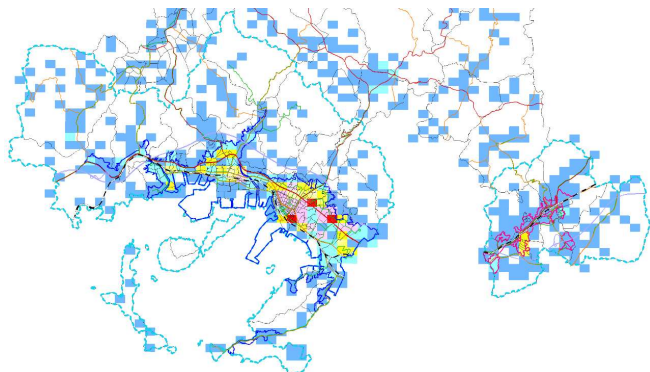
減少

原計画

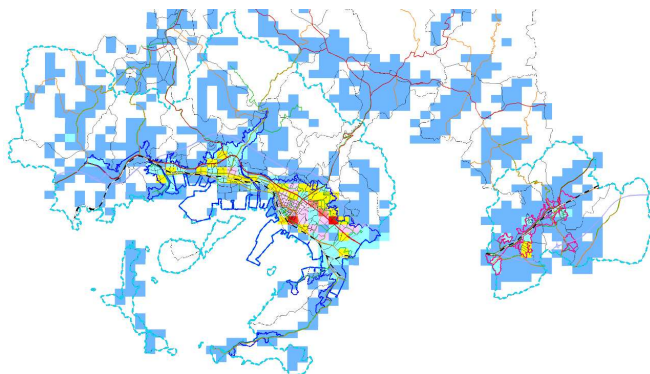
更新分

- 更新内容:期間変更(平成12年～2035年 → 平成22年～令和17年)
 ⇒ 徳山駅周辺や新南陽駅周辺などが1ha当たり40人以上の人口密度を維持しているものの、全体的に市街地の人口密度は低下(変化なし)

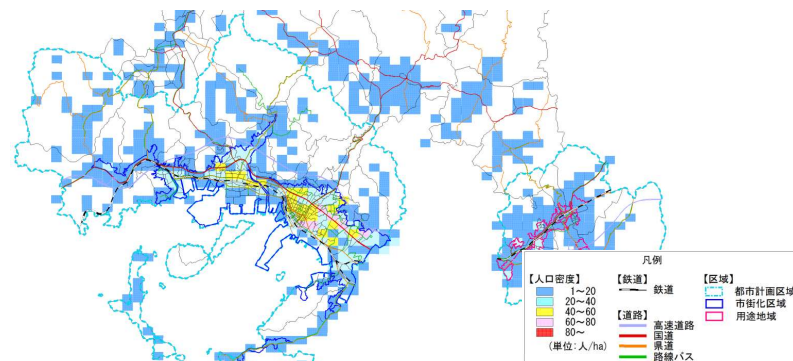
(平成12年)



(平成22年)

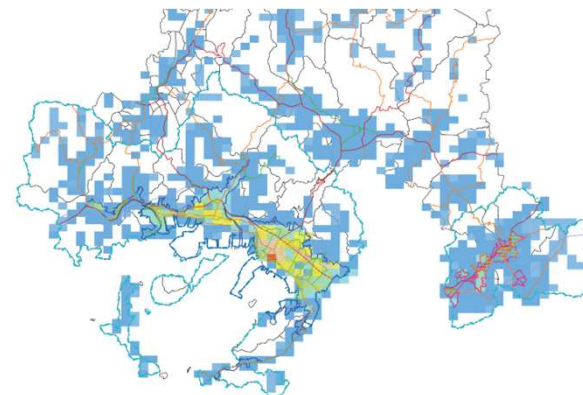


(2035年)

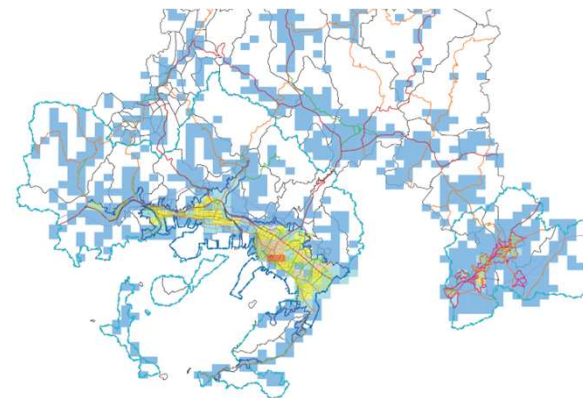


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H12・H22)
 推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

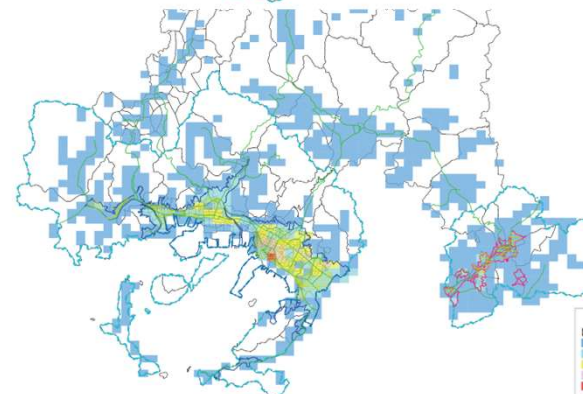
(平成22年)



(令和2年)



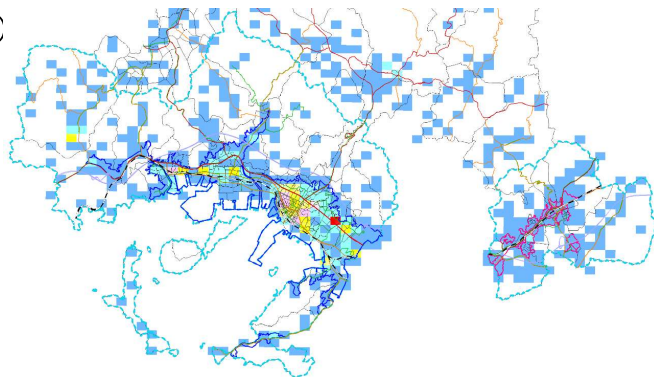
(令和17年)



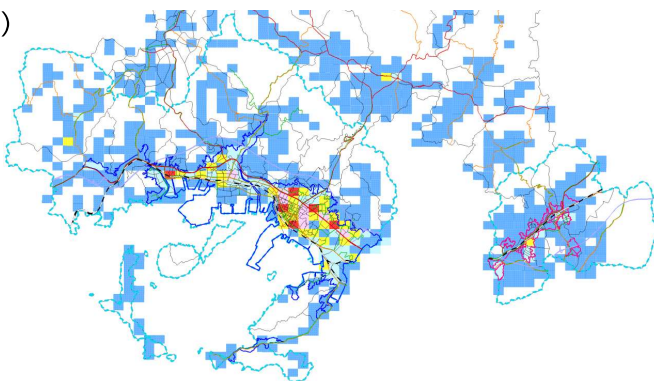
実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22・R2)
 推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

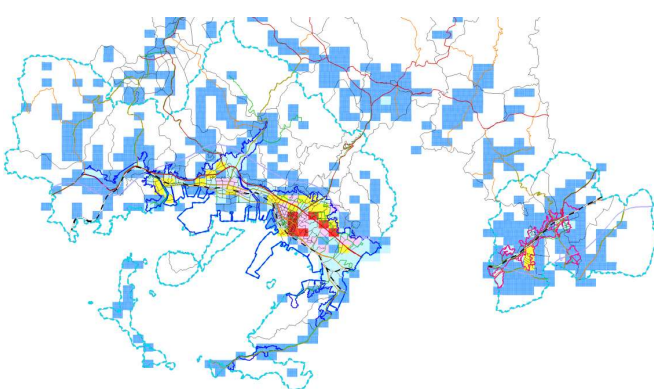
(平成12年)



(平成22年)



(2035年)

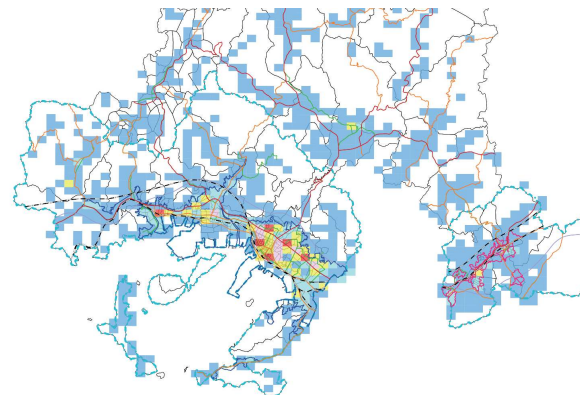


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H12・H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

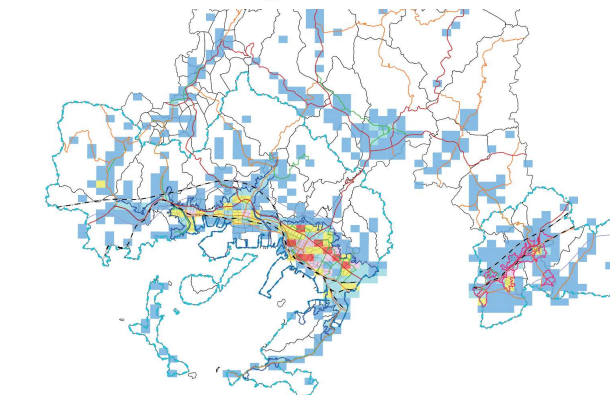
更新分

■ 更新内容:期間変更(平成12年～2035年 → 平成22年～令和17年)
⇒ 中心市街地や新南陽駅周辺などにおいて人口密度が高い(変化なし)

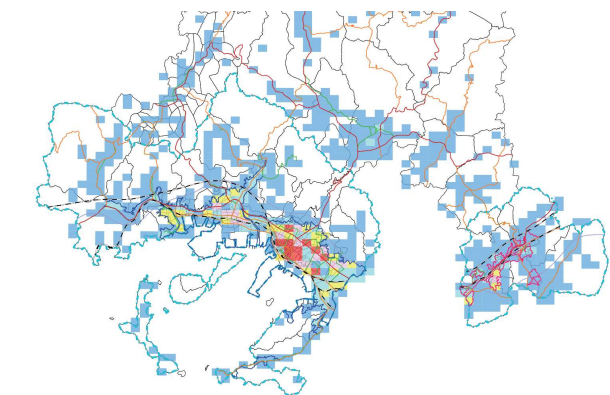
(平成22年)



(令和2年)



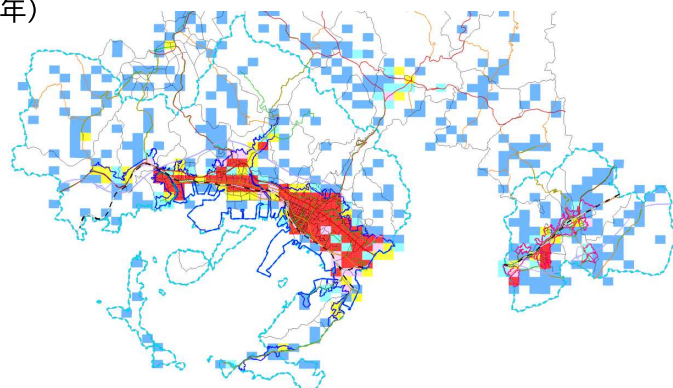
(令和17年)



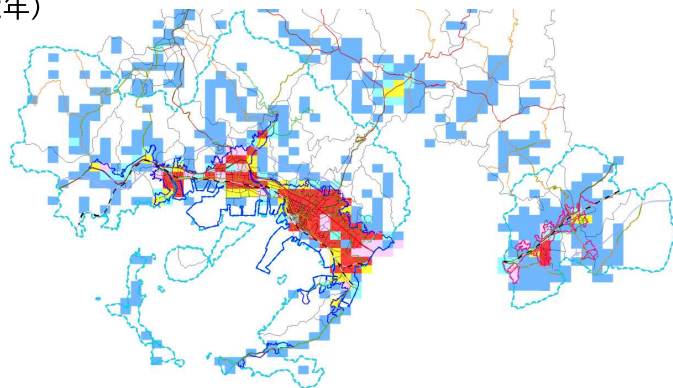
実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22・R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

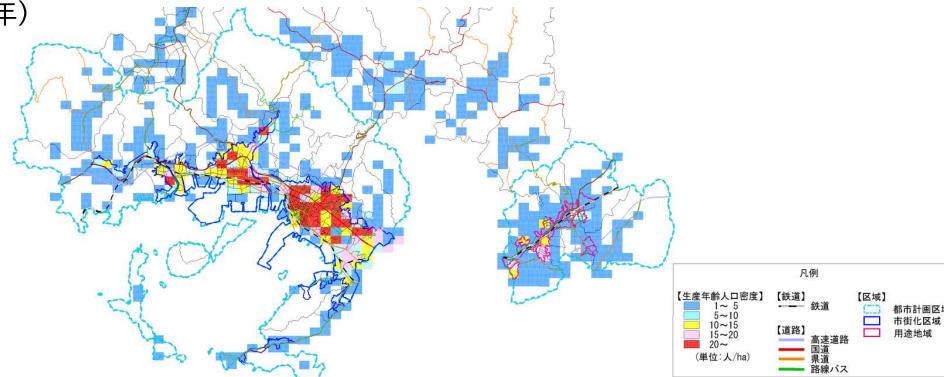
(平成12年)



(平成22年)



(2035年)

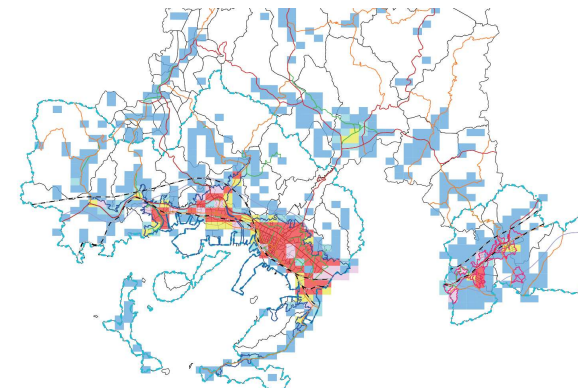


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H12・H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

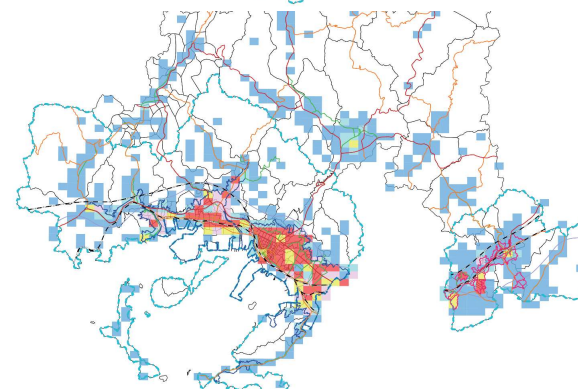
更新分

■ 更新内容:期間変更(平成12年～2035年 → 平成22年～令和17年)
⇒ 市街地で人口密度が低下(変化なし)

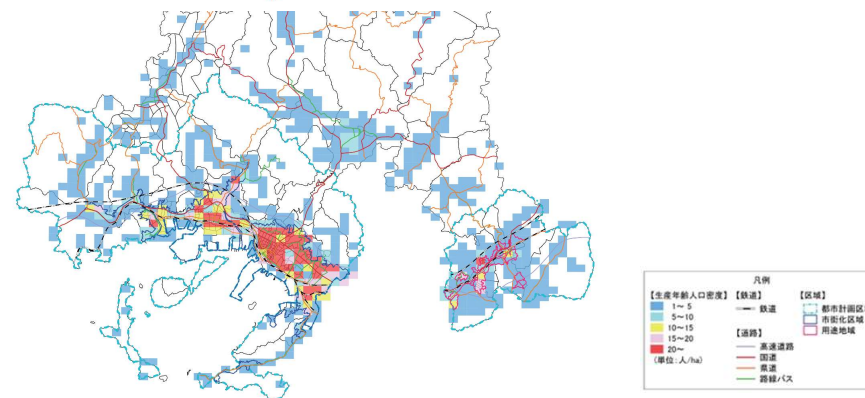
(平成22年)



(令和2年)



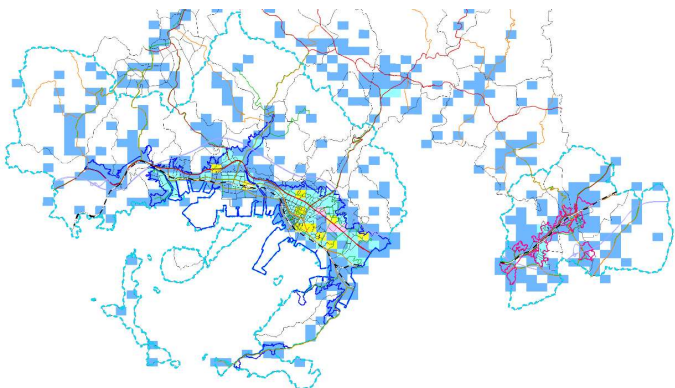
(令和17年)



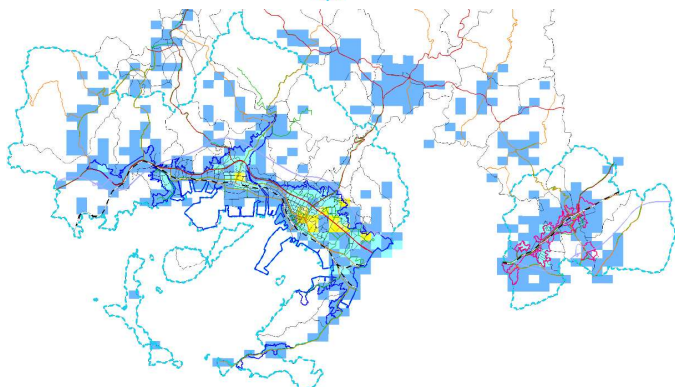
実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22・R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

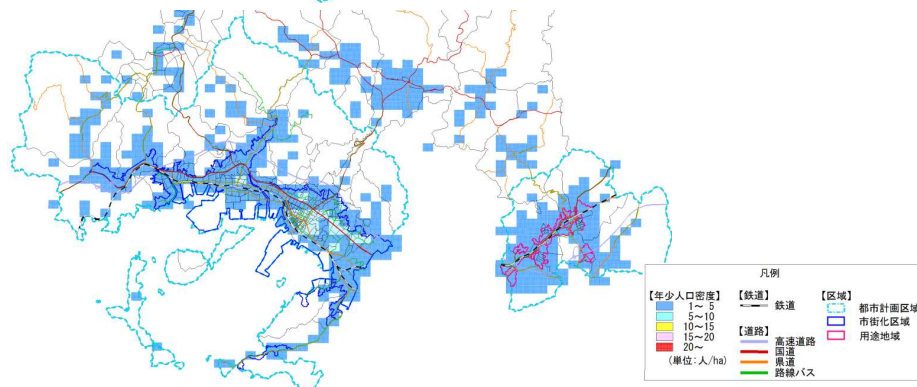
(平成12年)



(平成22年)



(2035年)

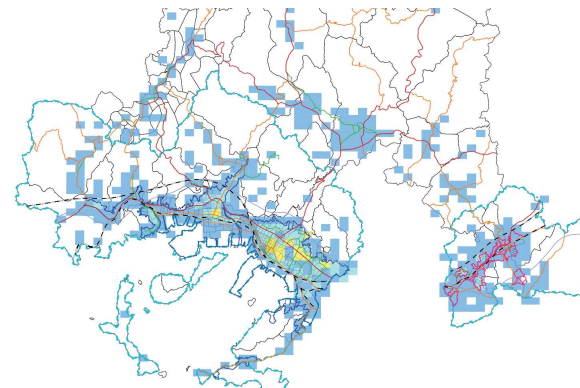


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H12・H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

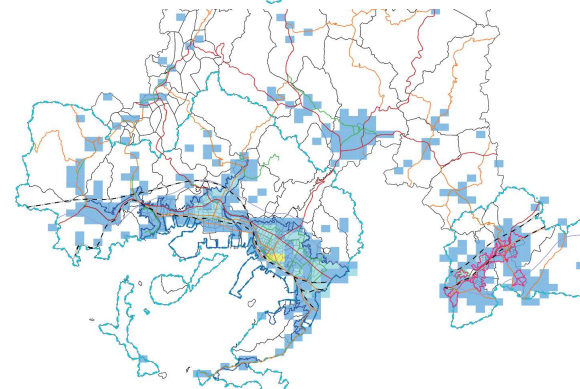
更新分

■ 更新内容:期間変更(平成12年～2035年 → 平成22年～令和17年)
⇒ 市街地における人口密度が低下(変化なし)

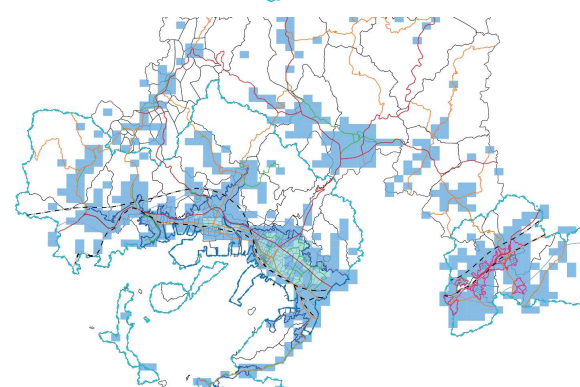
(平成22年)



(令和2年)



(令和17年)



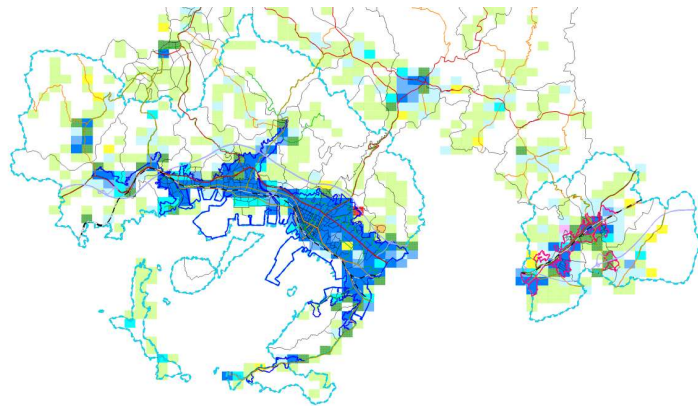
実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22・R2)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

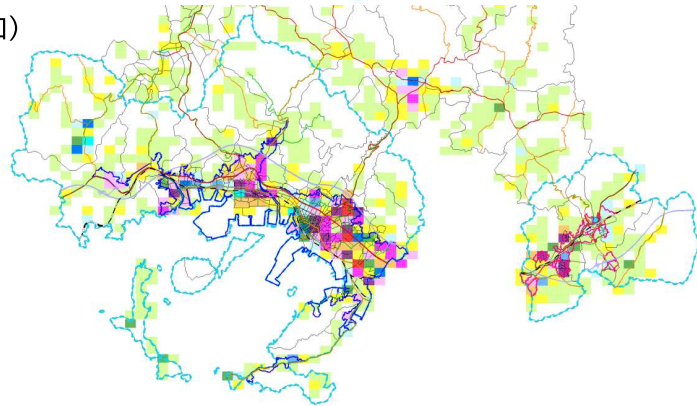
更新分

- 更新内容：推計値期間変更(平成25年 → 平成30年)
- ⇒ 人口全体：市街地を中心に市域全体で人口が減少(変化なし)
- ⇒ 高齢者人口：概ね市街地全体で増加し、一部の中山間地域においても増加(変化なし)
- ⇒ 生産年齢人口：市域全体、特に市街地で生産年齢人口が大きく減少(変化なし)

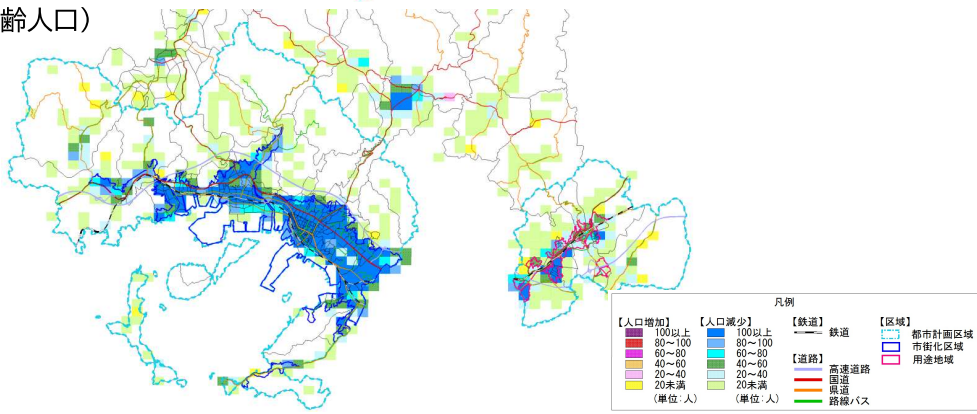
(人口)



(高齢者人口)

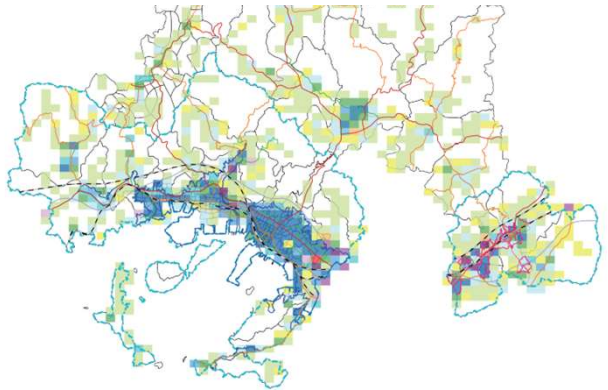


(生産年齢人口)

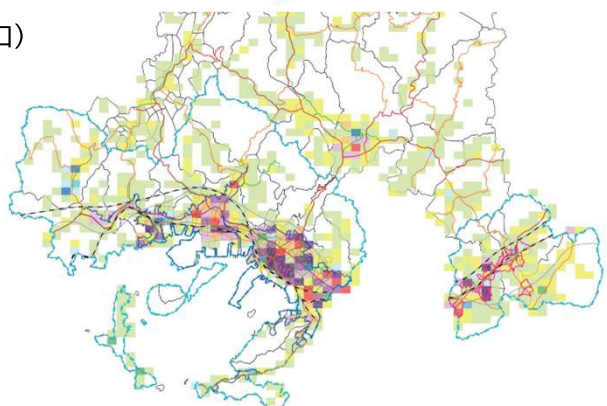


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

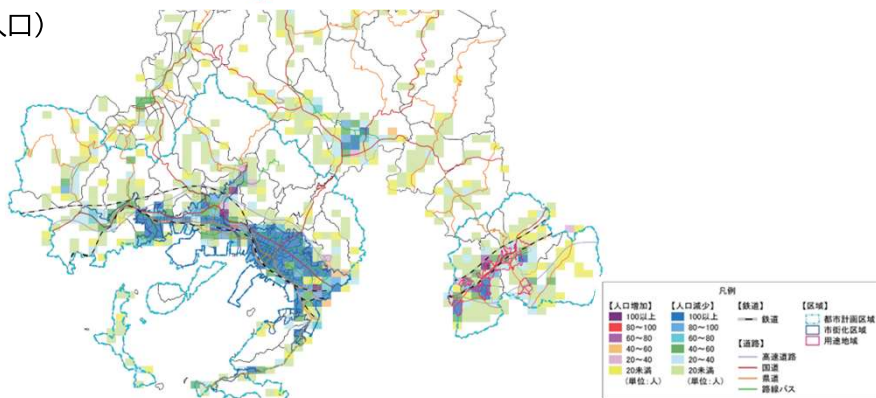
(人口)



(高齢者人口)



(生産年齢人口)

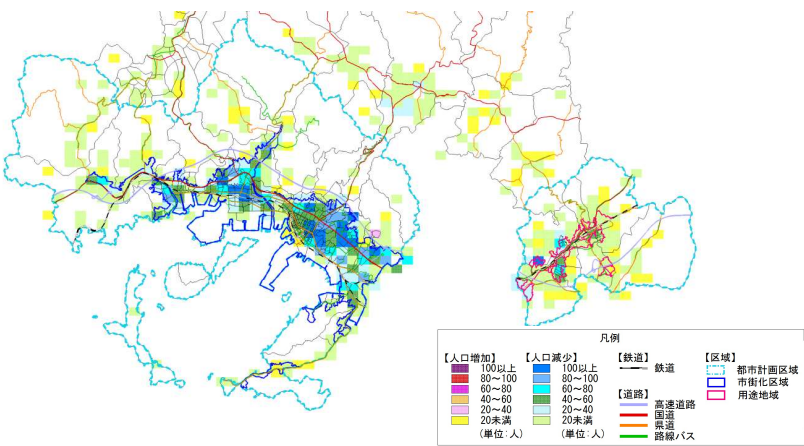


実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

更新分

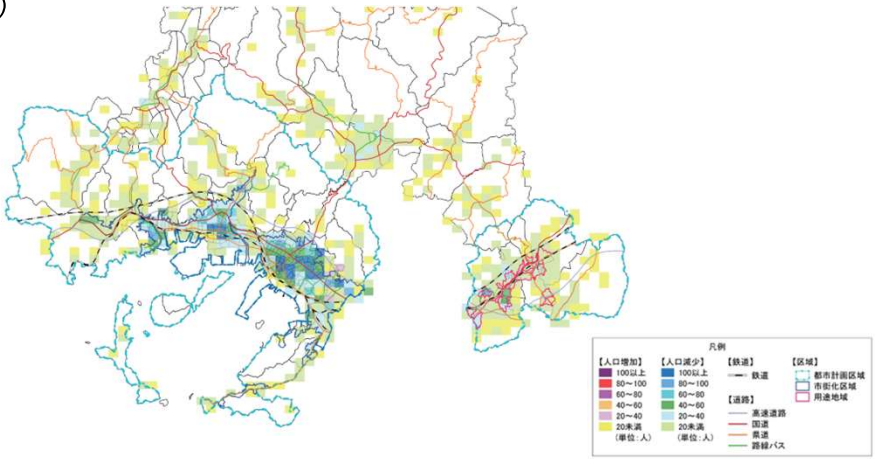
(年少人口)



実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」

■ 更新内容:推計値期間変更(平成25年 → 平成30年)
⇒ 年少人口:市街地全体で減少(変化なし)

(年少人口)



実績値…国勢調査メッシュ人口 年代別(H22)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成30年3月推計)」

原計画

更新分

■ 更新内容:実績値追加(令和2年)
⇒ 人口減少の傾向(変化なし)

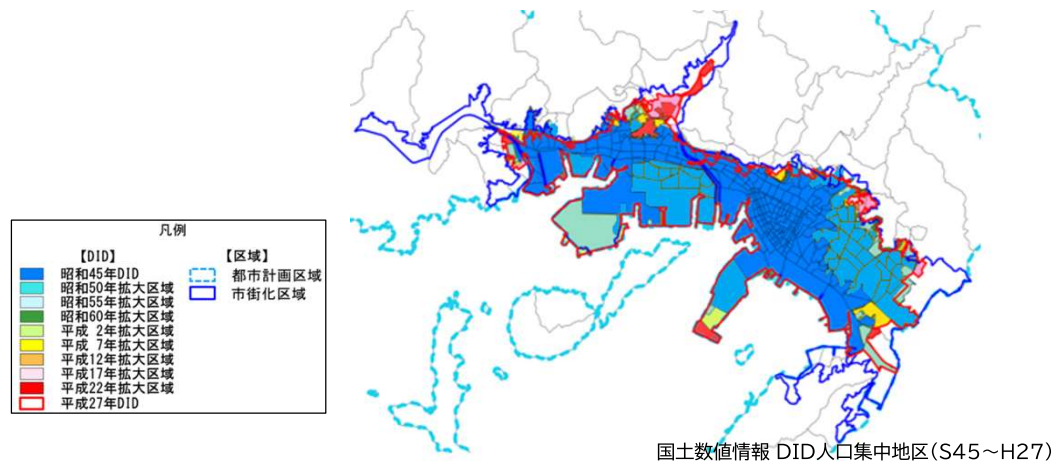
	都市計画区域内	周南都市計画区域の市街化区域内	周南東都市計画区域の用途地域内	都市計画区域外
平成27(2015)年	132,198	111,561	11,374	12,644
2035年	107,634	92,806	8,638	12,183

実績値…国勢調査(H27)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」
※2035年は、数値がないためメッシュ人口から算出している

	都市計画区域内	周南都市計画区域の市街化区域内	周南東都市計画区域の用途地域内	都市計画区域外
平成27(2015)年	132,198	111,561	11,374	12,644
令和2(2020)年	126,437	107,584	10,896	11,103
令和17(2035)年(平成25年3月推計値)	107,634	92,806	8,638	12,183

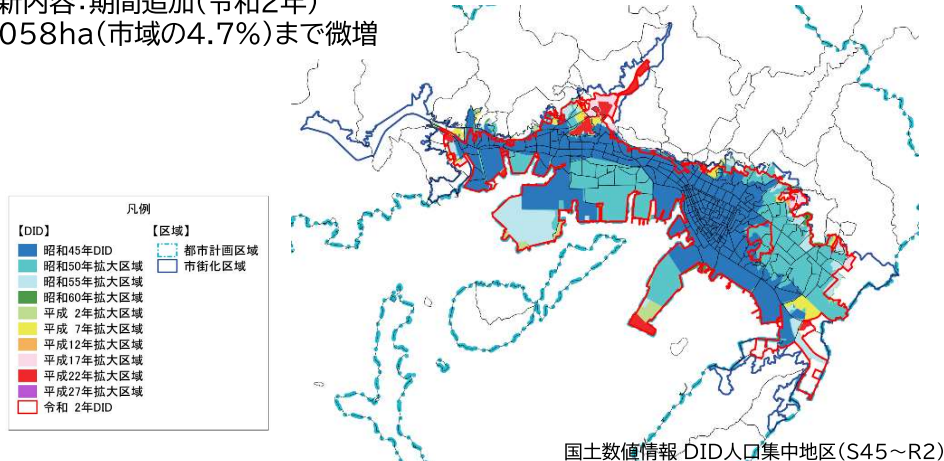
H27実績値…国勢調査(H27)、R2実績値…都市計画基礎調査(R4)
推計値…国立社会保障・人口問題研究所「日本の地域別将来推計人口(平成25年3月推計)」
※都市計画基礎調査(R4)の集計データは令和2年国勢調査 男女別・年齢階級(5歳階級)別人口を基に作成されたもの
※2035年は、数値がないためメッシュ人口から算出している

原計画

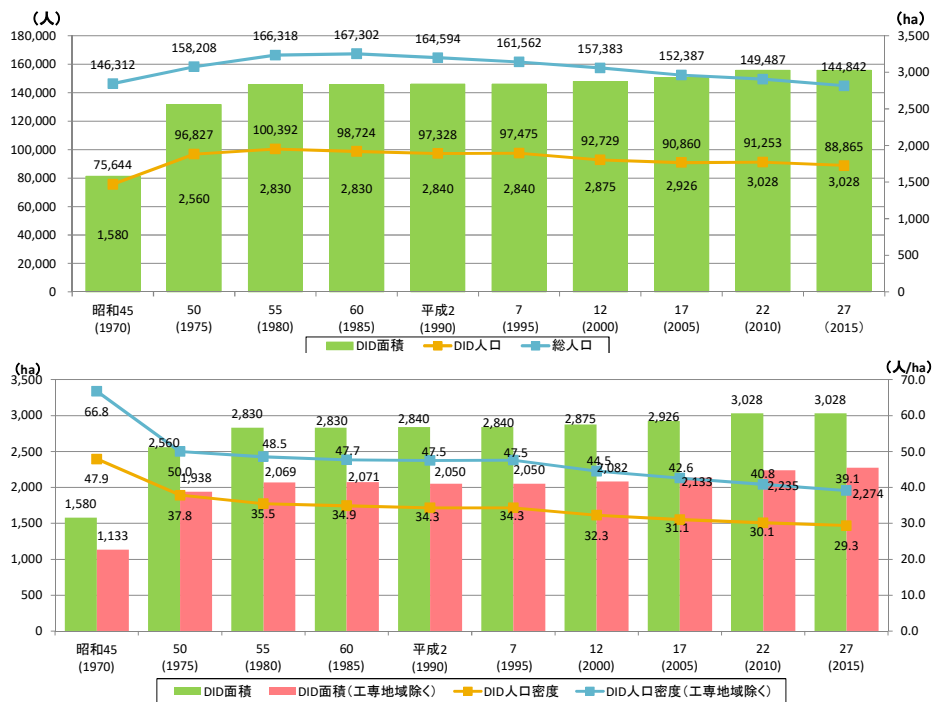


更新分

■ 更新内容:期間追加(令和2年)
⇒ 3,058ha(市域の4.7%)まで微増



原計画



更新分

■ 更新内容:期間追加(令和2年)
⇒ DID面積:微増、DID人口:微減(変化なし)
⇒ DID人口密度:28.1人/haまで低下



S45～H27実績値…国勢調査、R2実績値…都市計画基礎調査(R4)、都市計画現況調査(R2)
※都市計画現況調査(R4)の集計データは、令和2年国勢調査 DID地区境界データをもとに作成されたもの

原計画

平成22年	流入人口	流出人口	流入超過	就業者等	周南市への通勤等割合
下松市	7,343	6,612	731	26,665	27.5%
光市	3,538	2,316	1,222	25,275	14.0%
防府市	2,917	1,396	1,521	60,954	4.8%
山口市	1,614	1,013	601	105,323	1.5%
岩国市	1,114	810	304	68,756	1.6%

国勢調査(H22)

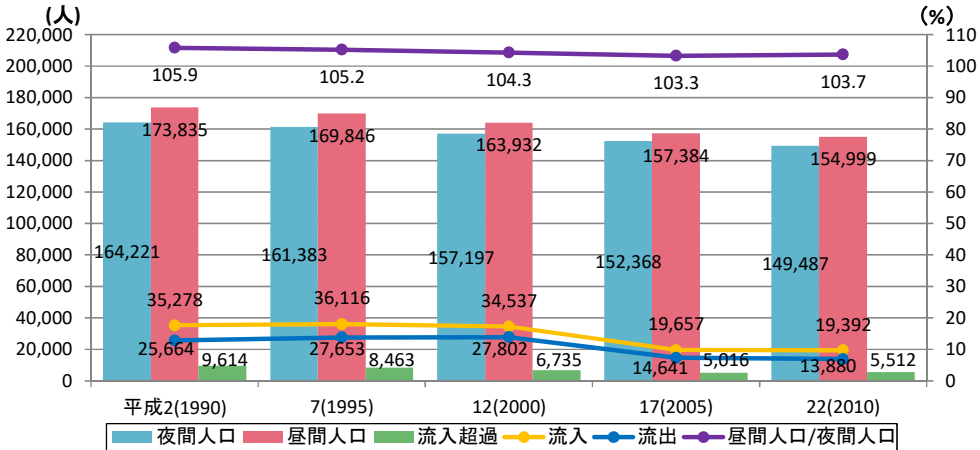
更新分

- 更新内容:期間変更(平成22年→令和2年)
- ⇒ 下松市(流入超過)、光市(流入超過)、防府市(流入超過)からの流入が多い(変化なし)
- ⇒ 下松市と光市における本市への通勤等割合が高い(変化なし)

令和2年	流入人口	流出人口	流入超過	就業者等	周南市への通勤等割合
下松市	7,347	6,276	1,071	30,705	24.0%
光市	3,329	2,257	1,072	27,078	12.3%
防府市	2,845	1,581	1,264	66,922	4.7%
山口市	1,475	1,023	452	116,416	1.3%
岩国市	999	818	181	71,964	1.4%

国勢調査(R2)

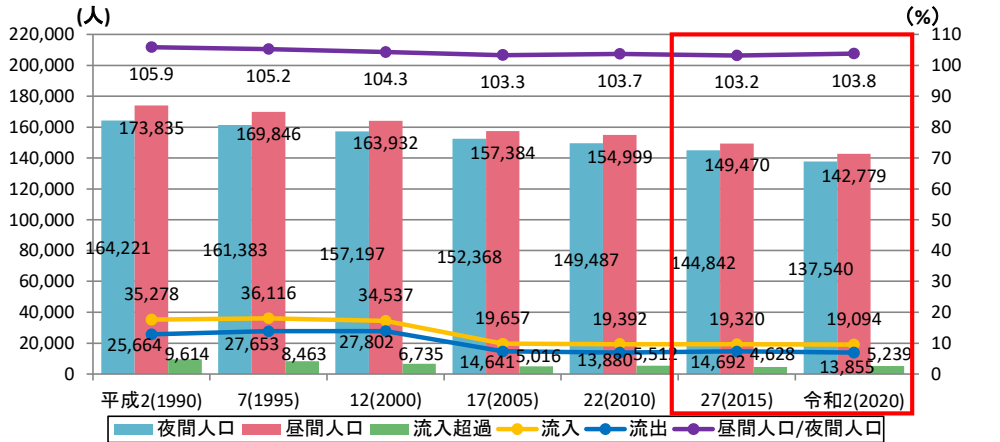
原計画



国勢調査(H2~H22)

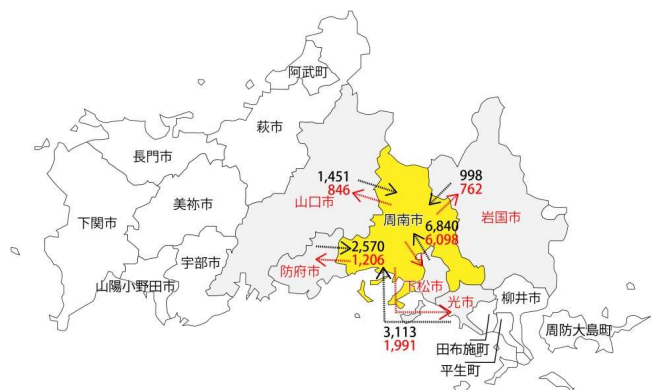
更新分

- 更新内容:期間追加(平成27年、令和2年)
- ⇒ 流入人口:平成2年から4,375人(45.5%)減少
- ⇒ 昼夜間人口比率:平成22年から概ね横ばい



国勢調査(H2~R2)

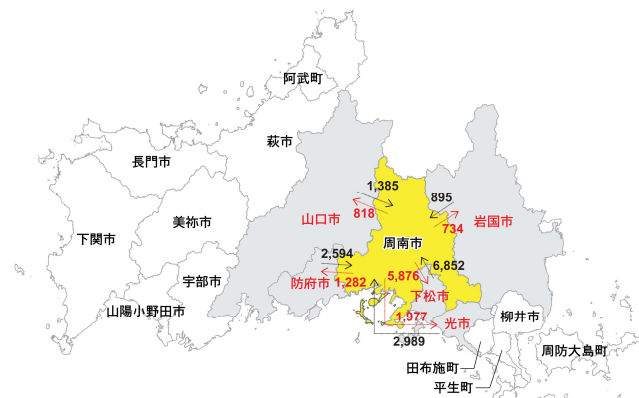
原計画



国勢調査(H22)

更新分

- 更新内容:期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 流入が多い…山口市、下松市、光市、防府市、岩国市(変化なし)



国勢調査(R2)

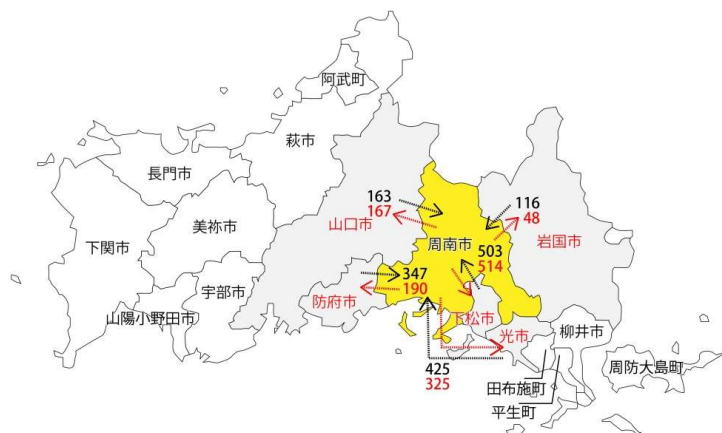
計画書 P.32

図2-11 通学者の流出入人口(平成22(2010)年)

原計画・更新分・原計画と更新分

傾向：山口市、防府市において流出入が逆転

原計画



国勢調査(H22)

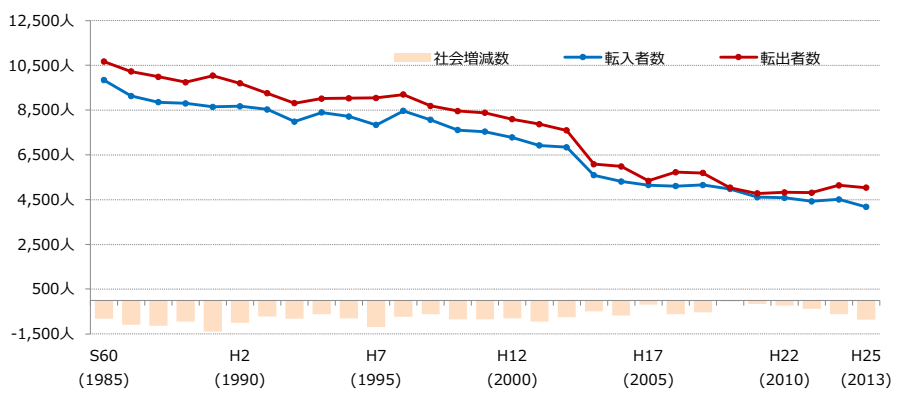
更新分

- 更新内容:期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 流入が多い:下松市、光市、岩国市
⇒ 流出が多い:山口市、防府市



国勢調査(R2)

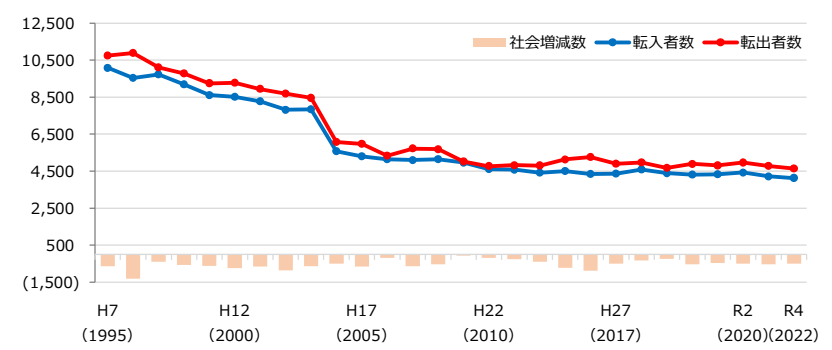
原計画



周南市「まち・ひと・しごと創生総合戦略」

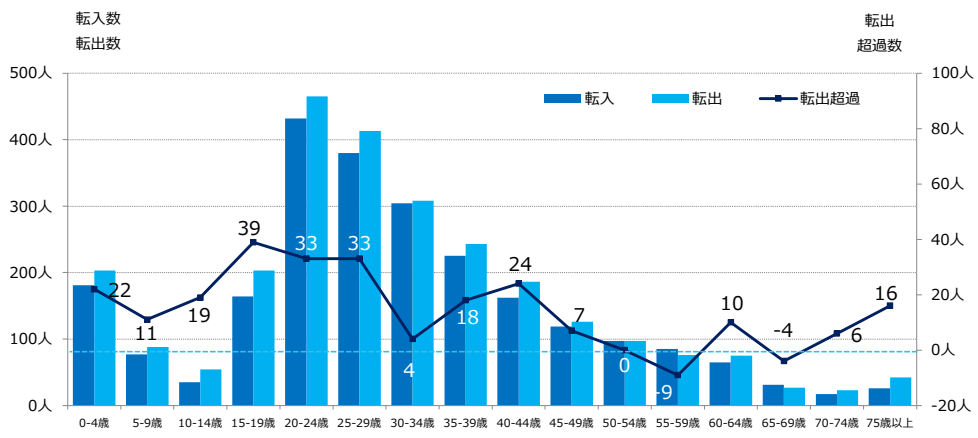
更新分

■ 更新内容:期間変更(昭和60年～平成25年 → 平成7年～令和4年)
⇒ 平成7年から令和4年まで社会減(転出超過)にあるものの、社会減数は近年やや縮小傾向(変化なし)



総務省「住民基本台帳に基づく人口・人口動態及び世帯数」(H7～R4)

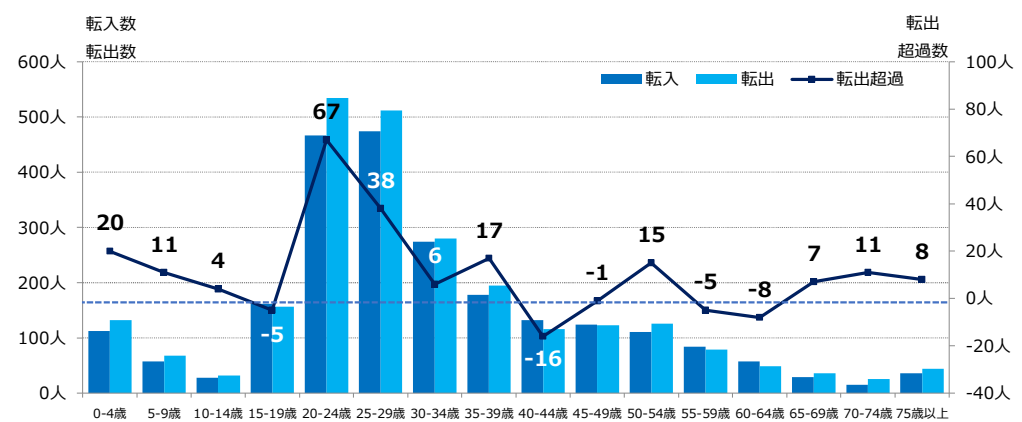
原計画



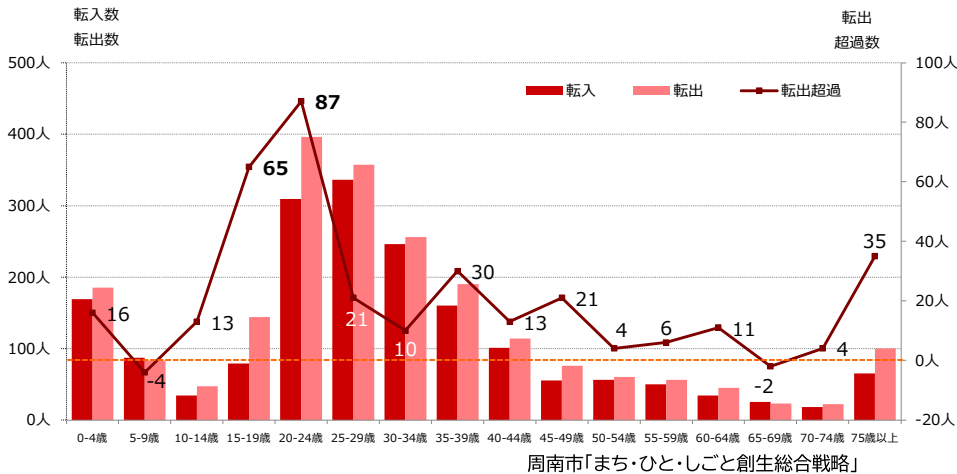
周南市「まち・ひと・しごと創生総合戦略」

更新分

■ 更新内容:期間変更(平成24年と25年の平均→2021年と2022年の平均)
⇒ 転出超過のピークが20～24歳に変化

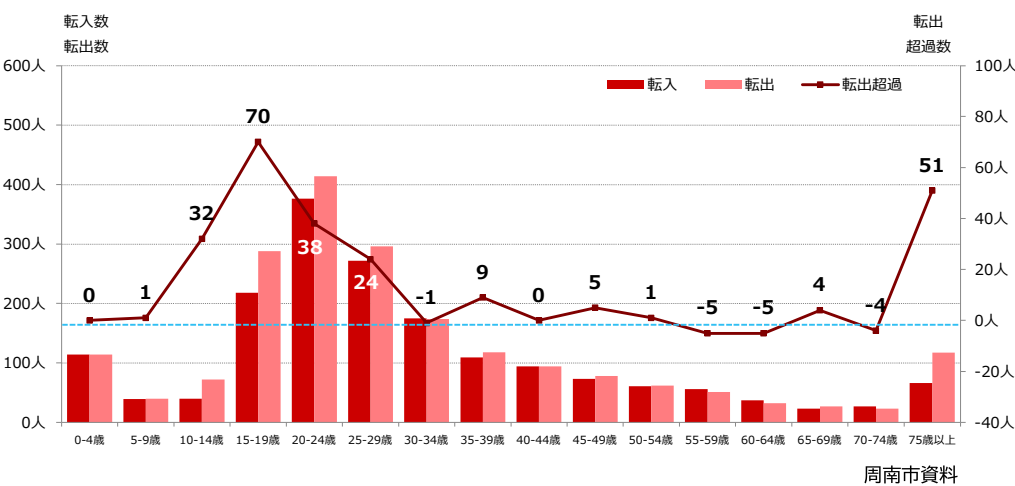


原計画



更新分

■ 更新内容:期間変更(平成24年と25年の平均→2021年と2020年の平均)
⇒ 転出超過のピークが15～19歳に変化



原計画

			面積 (ha)	割合 (%)	人口 (千人)	割合 (%)
市域			65,629	100.0%	144.8	100.0%
	都市計画区域		25,087	38.2%	132.2	91.3%
		(周南) 市街化区域	3,982	6.1%	111.6	77.1%
		市街化調整区域	15,861	24.2%	5.8	4.0%
		(周南東) 用途地域	469	0.7%	11.4	7.9%
		用途白地	4,775	7.3%	3.5	2.4%
	都市計画区域外		40,542	61.8%	12.6	8.7%
DID			3,028	4.6%	88.9	61.4%

都市計画年報(H26)

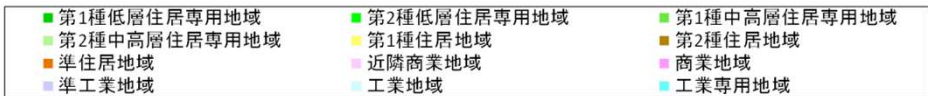
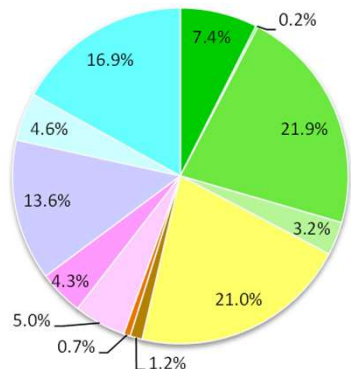
更新分

■ 更新内容
(国土交通省「平成26年都市計画年報」→「令和4年都市計画現況調査」)
⇒ 市域全体の用途地域は、4ha増加

			面積（ha）	割合（％）	人口（千人）	割合（％）
市域			65,629	100.0%	137.5	100.0%
	都市計画区域		25,087	38.2%	126.4	91.9%
		（周南）市街化区域	3,986	6.1%	107.6	78.2%
		市街化調整区域	15,857	24.2%	5.0	3.6%
		（周南東）用途地域	469	0.7%	10.9	7.9%
		用途白地	4,775	7.3%	3.0	2.2%
	都市計画区域外		40,542	61.8%	11.1	8.1%
DID			3,058	4.7%	86	62.5%

面積…都市計画現況調査(R4)、人口…都市計画基礎調査(R4)
※都市計画基礎調査(R4)の集計データは令和2年国勢調査 男女別・年齢階級(5歳階級)別人口を基に作成

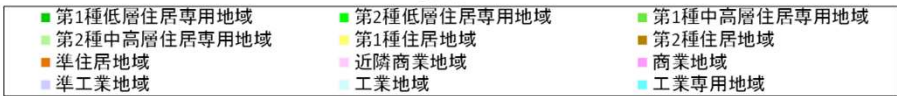
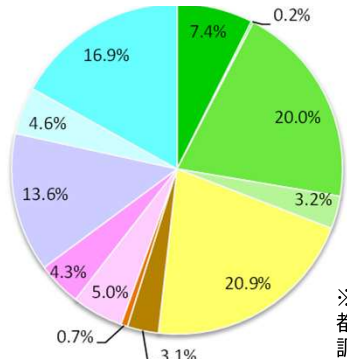
原計画



都市計画年報(H26)

更新分

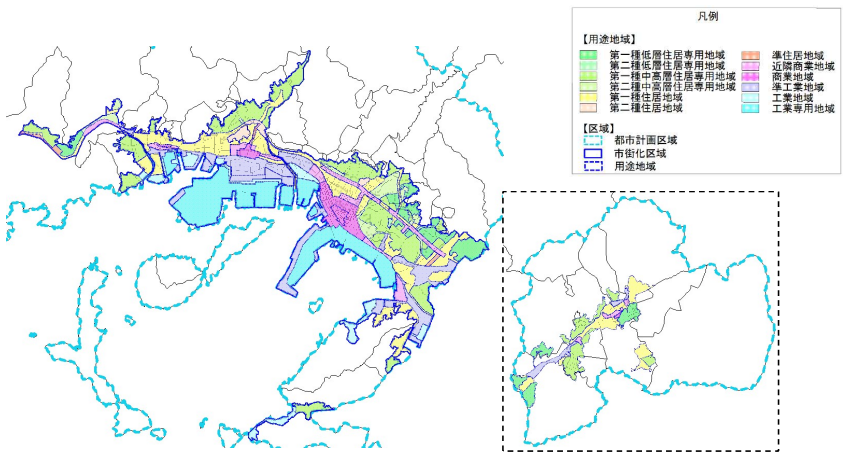
■ 更新内容:資料変更
(国土交通省「平成26年都市計画年報」→「令和4年都市計画現況調査」)
⇒ 工業系用途の割合が高い(傾向変わらず)



※都市計画年報は都市計画協会による刊行物、
都市計画現況調査は国交省のオープンデータ
調査項目は基本的に同じもの

都市計画現況調査(R4)

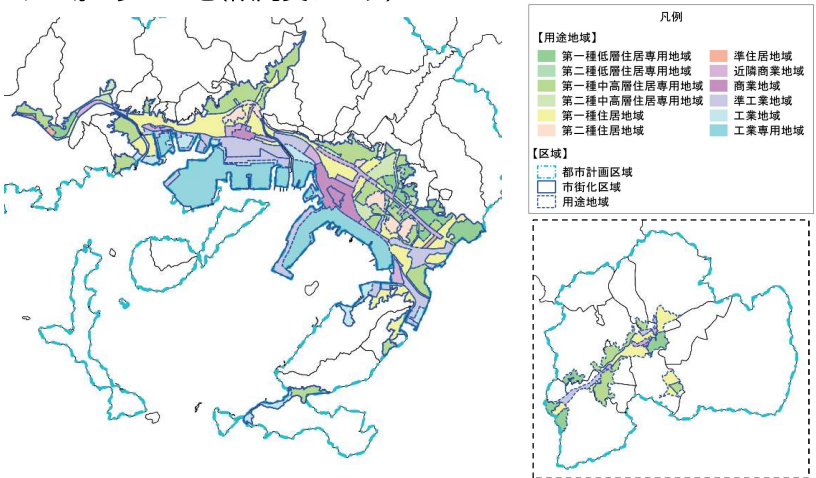
原計画



都市計画基礎調査(H24)

更新分

■ 更新内容:資料更新
(「平成24年度都市計画基礎調査」→「令和4年都市計画基礎調査」)
⇒ 臨海部に、工場が多く立地(傾向変わらず)

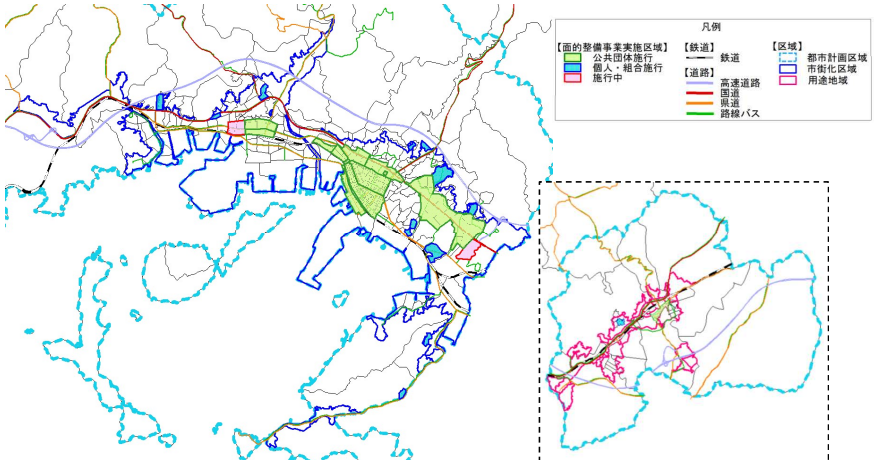


都市計画基礎調査(R4)

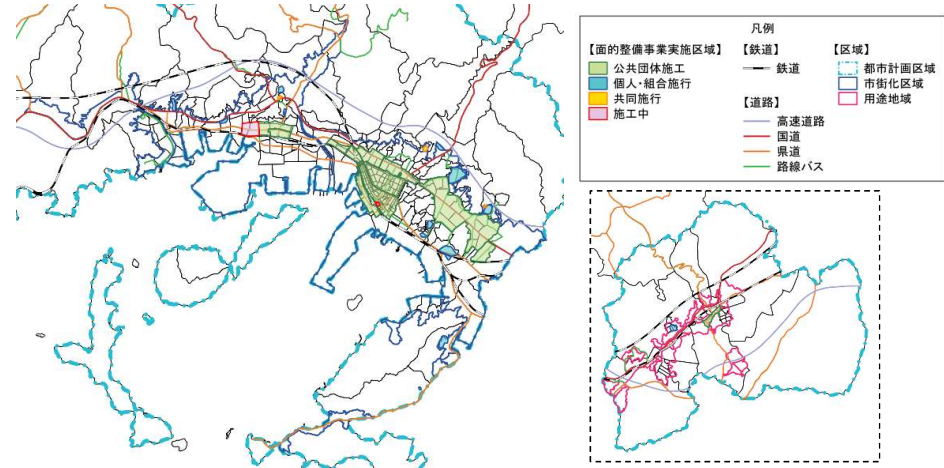
原計画

更新分

- 更新内容：資料更新
 (「平成24年度都市計画基礎調査」→「令和4年都市計画基礎調査」)
⇒ 26か所施行済
⇒ 土地区画整理事業は富田西部第一地区の1か所が施行中、市街地再開発事業は徳山駅前地区の1か所がR6に施行完了



都市計画基礎調査(H24)

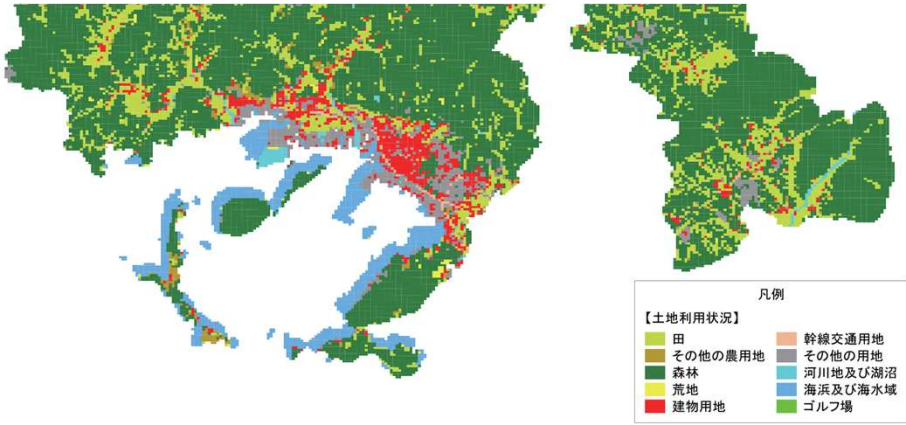


都市計画基礎調査(R4)

原計画

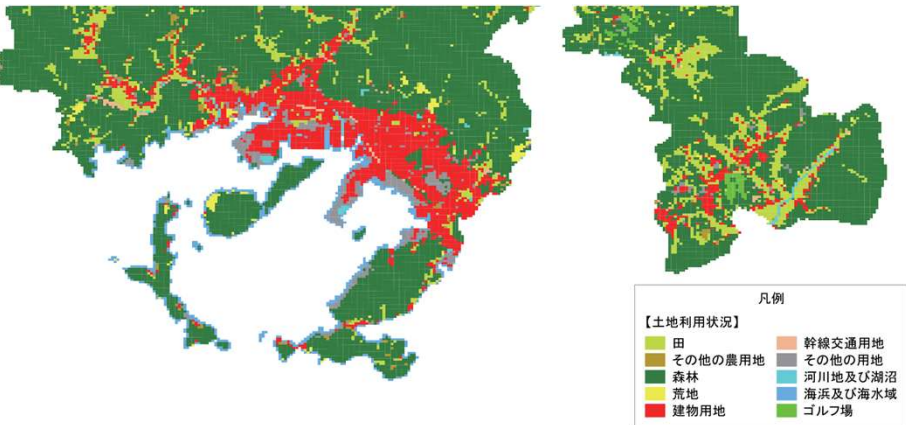
更新分

(昭和51(1976)年)



国土数値情報土地利用3次メッシュデータ

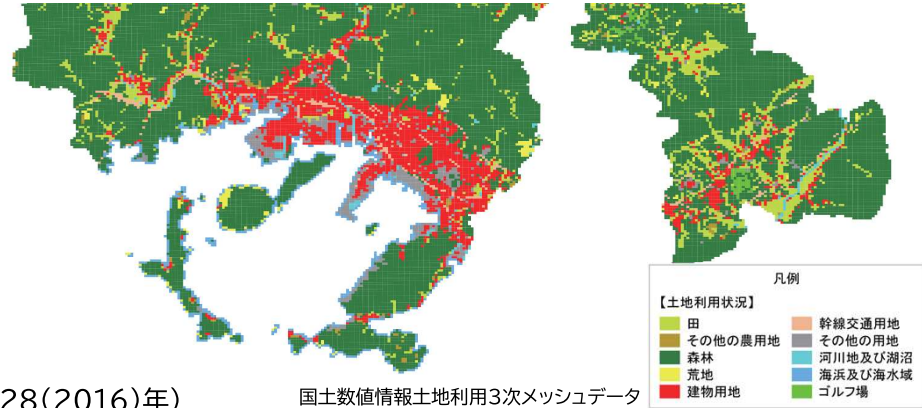
(平成21(2009)年)



国土数値情報土地利用3次メッシュデータ

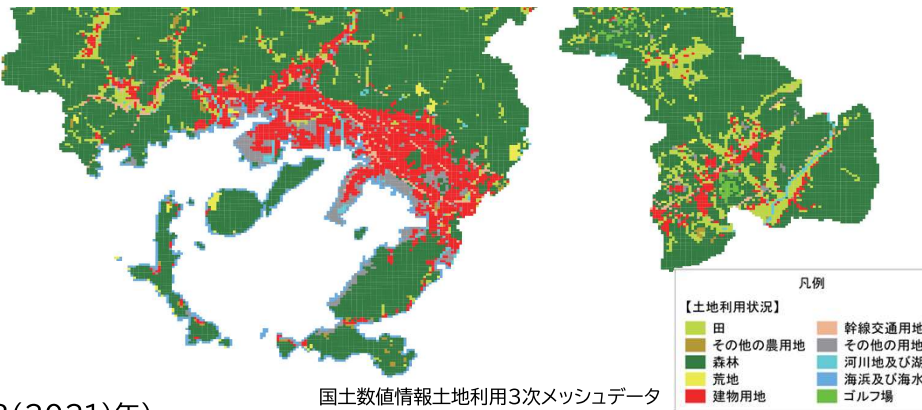
■ 更新内容：資料変更
(「平成24年度都市計画基礎調査」→「国土数値情報」)

(H26(2014)年)



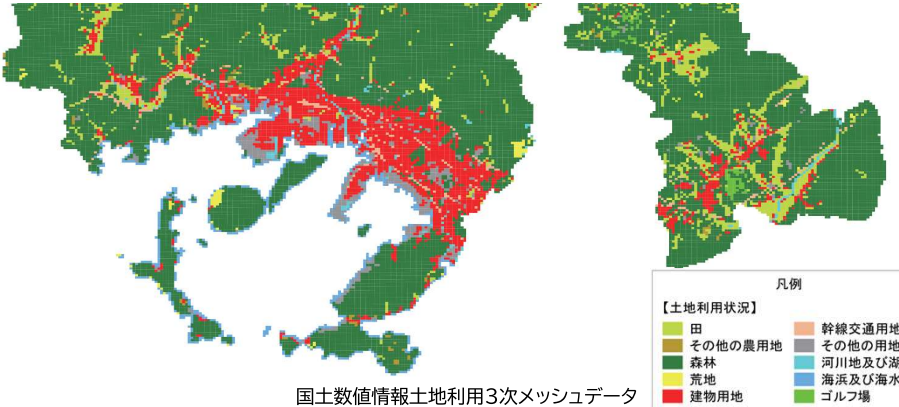
(H28(2016)年)

国土数値情報土地利用3次メッシュデータ



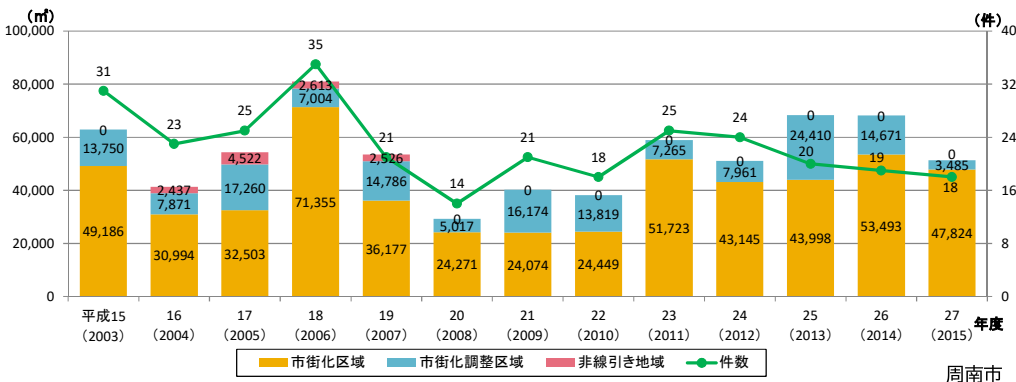
国土数値情報土地利用3次メッシュデータ

(R3(2021)年)



国土数値情報土地利用3次メッシュデータ

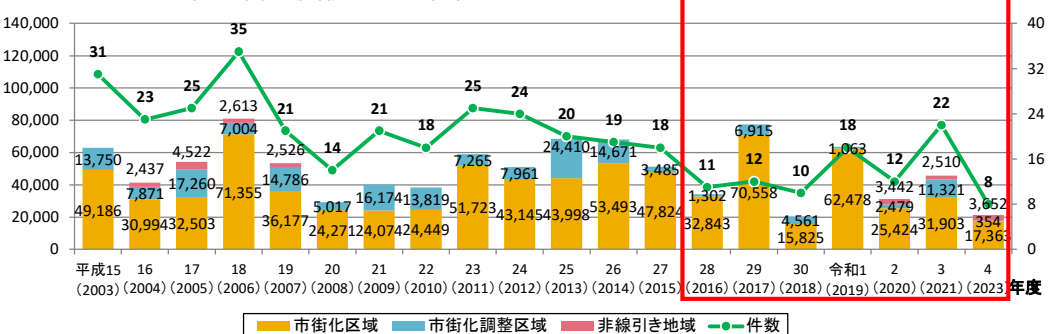
原計画



周南市

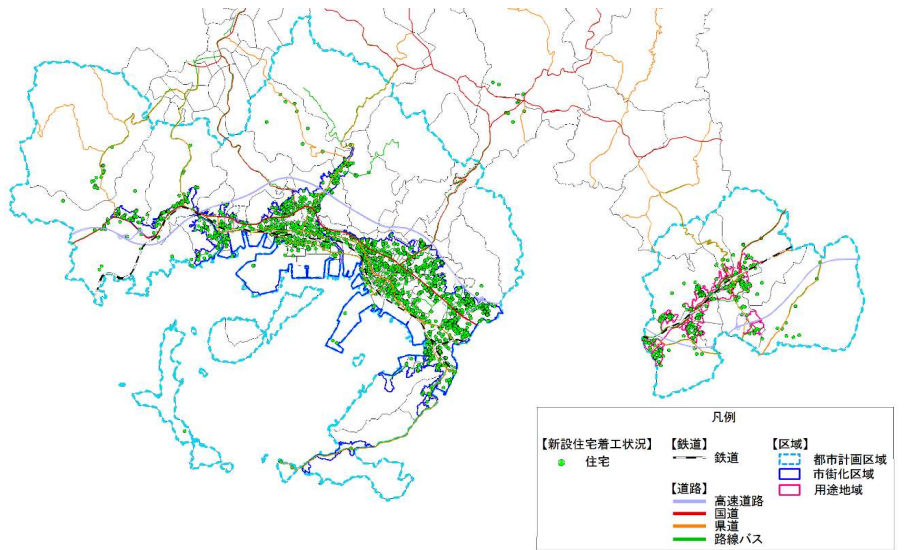
更新分

- 更新内容:期間追加(平成28年～令和4年)
- ⇒ 開発許可件数は、平成27年までは年間20件程度で推移
- ⇒ 平成28年以降は、10件程度で推移
- ⇒ 原則として市街化を抑制すべき区域である市街化調整区域における開発行為も行われているが、開発許可面積は減少傾向



H15～H27・R4数値…周南市資料、H28…都市計画基礎調査(H29)、H29～R3数値…都市計画基礎調査(R4)

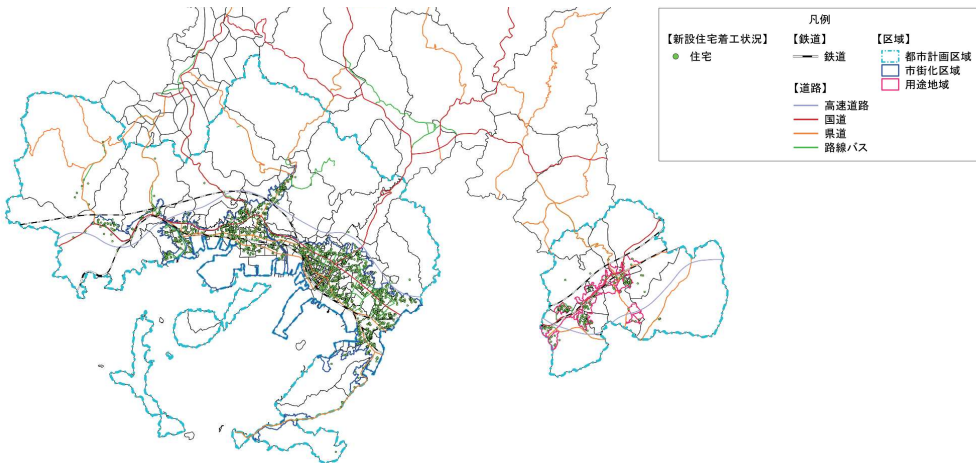
原計画



都市計画基礎調査(H24)

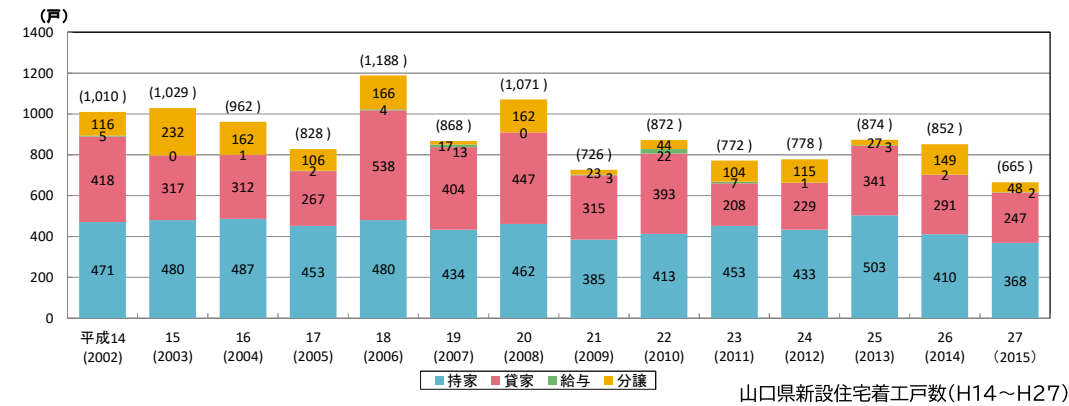
更新分

- 更新内容:資料変更
- (「都市計画基礎調査(H24)」→「都市計画基礎調査(R4)」)
- ⇒ おおむね市街化区域と用途地域内で建設されているが、一部、市街化調整区域等の着工もある(変化なし)



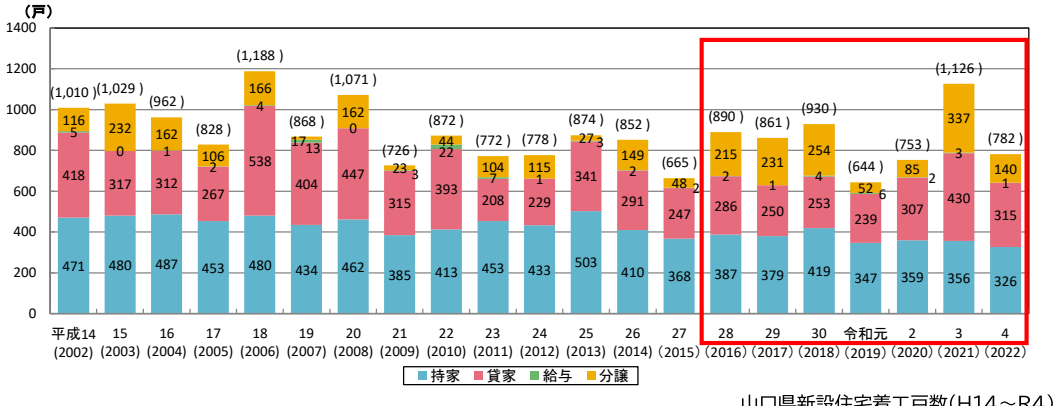
都市計画基礎調査(R4)
(期間: H29～R3データ)

原計画

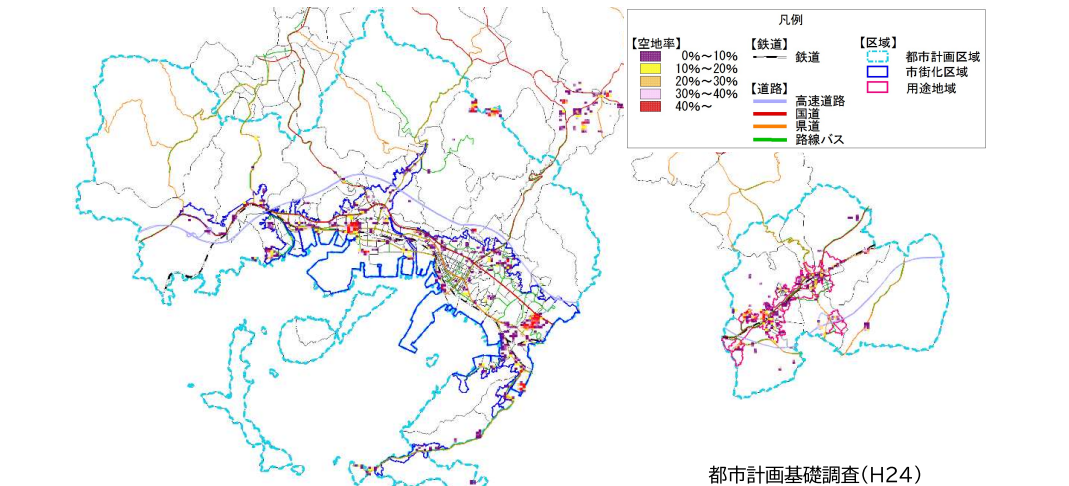


更新分

■ 更新内容：期間追加(平成28年～令和4年)
⇒ 新設住宅着工戸数は、令和元年度や令和3年を除き、年間800件程度で推移

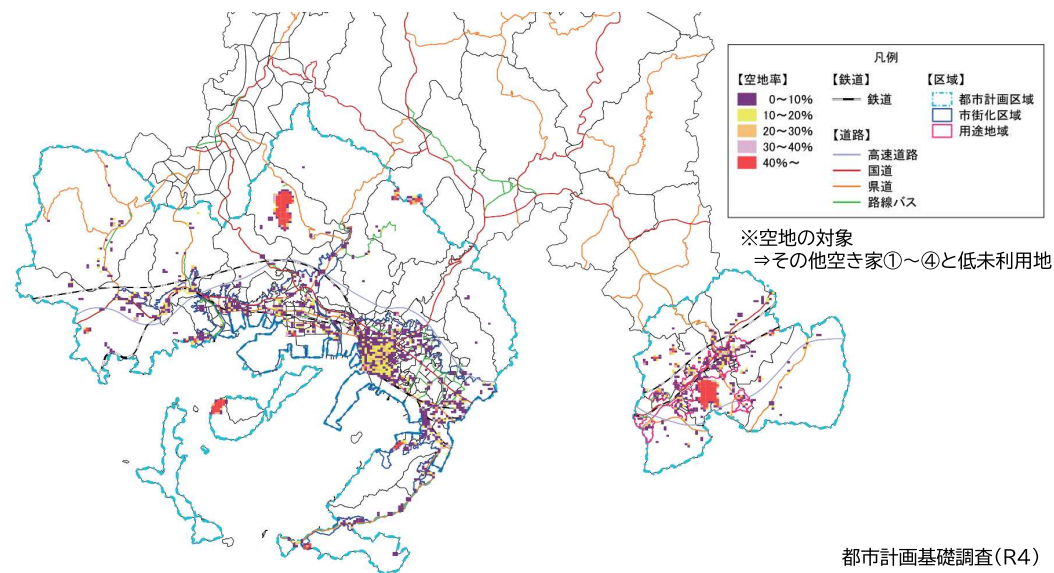


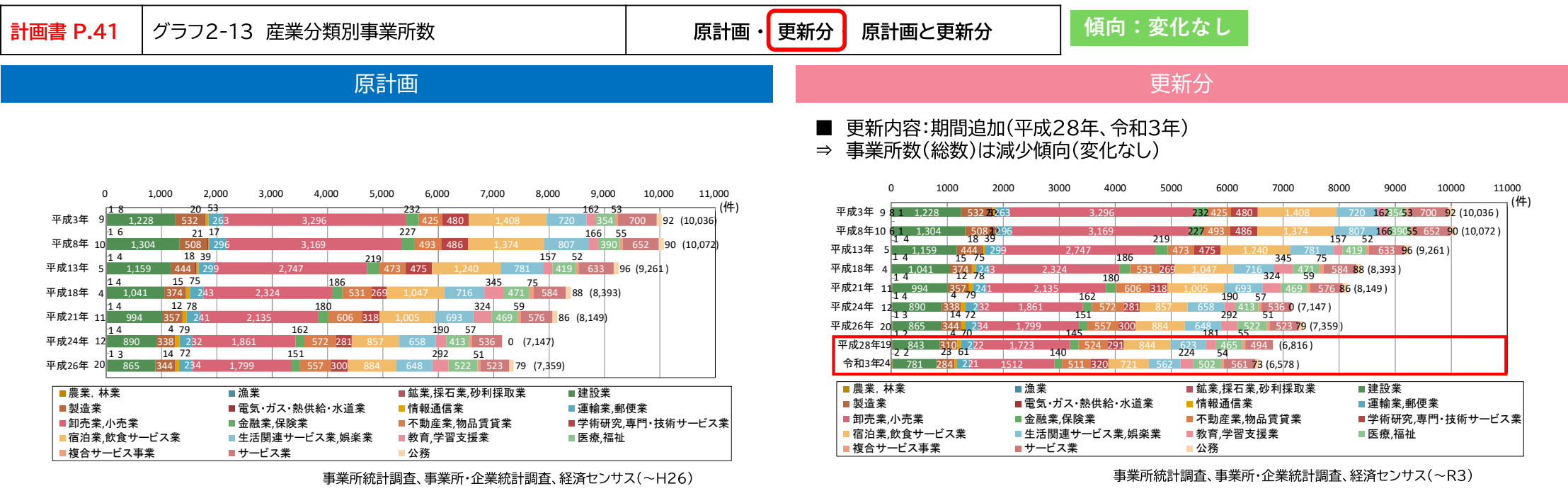
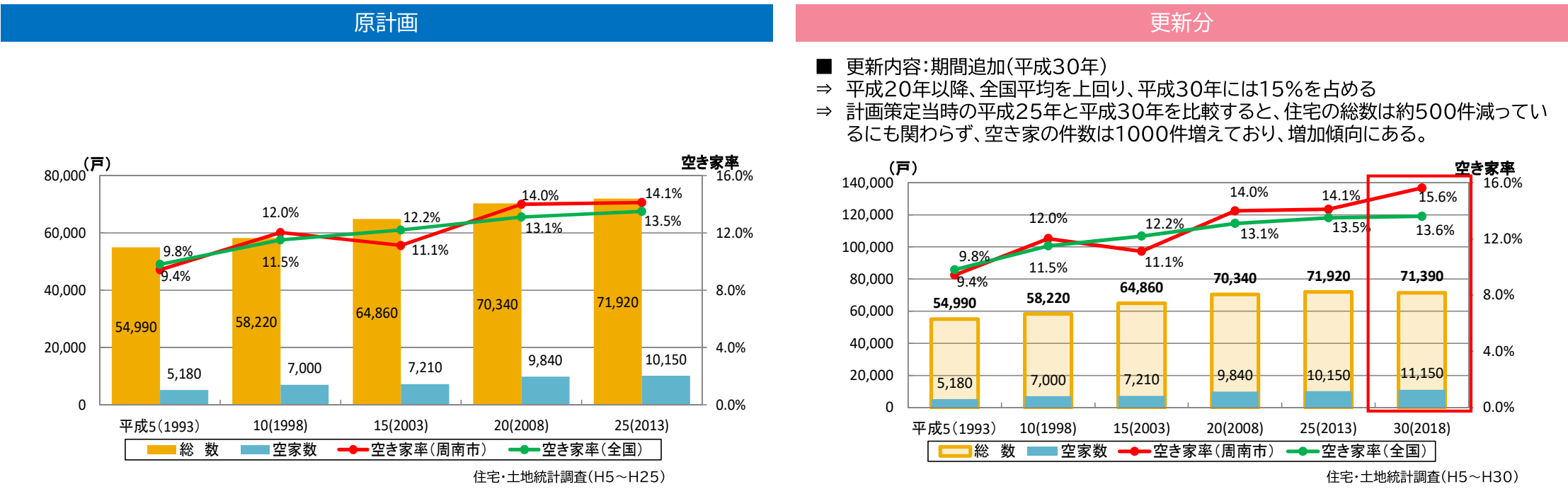
原計画



更新分

■ 更新内容：資料変更
(「都市計画基礎調査(H24)」→「都市計画基礎調査(R4)」)
⇒ 市街地の一部やその縁辺部などで空地率が高い(変化なし)





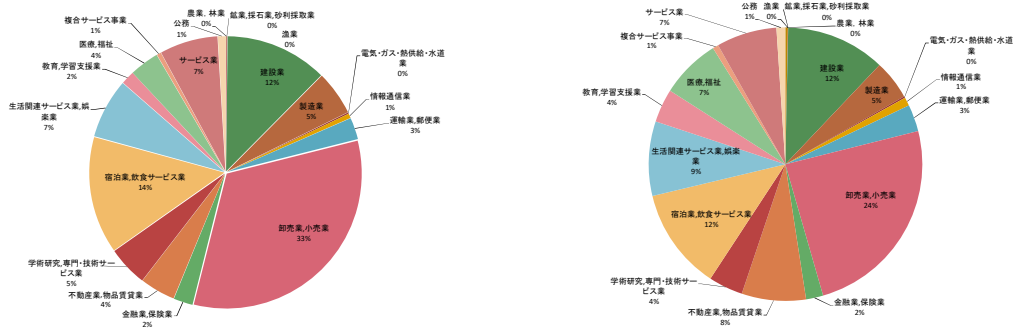
原計画

更新分

■ 更新内容：平成28年、令和3年度の追加
⇒ 卸売業・小売業が最も多く、次いで宿泊業・飲食サービス業、建設業、生活関連サービス業・娯楽業が多い(変化なし)

(平成3年)

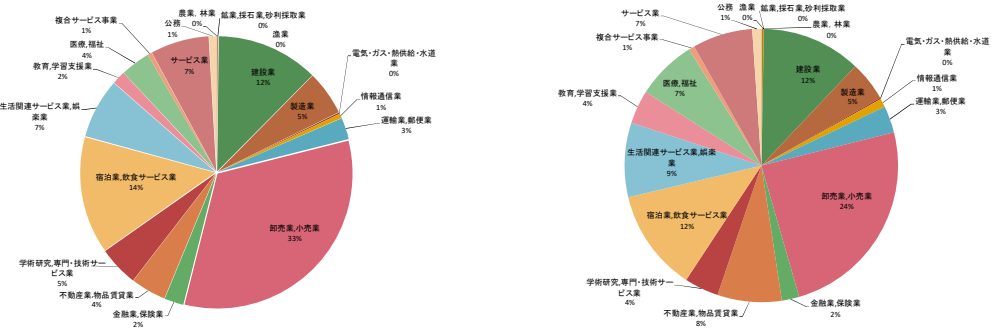
(平成26年)



事業所統計調査(H3)、経済センサス(H26)

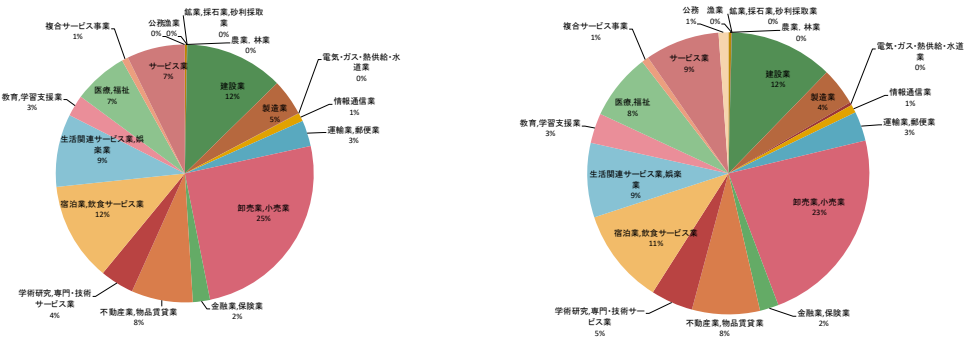
(平成3年)

(平成26年)



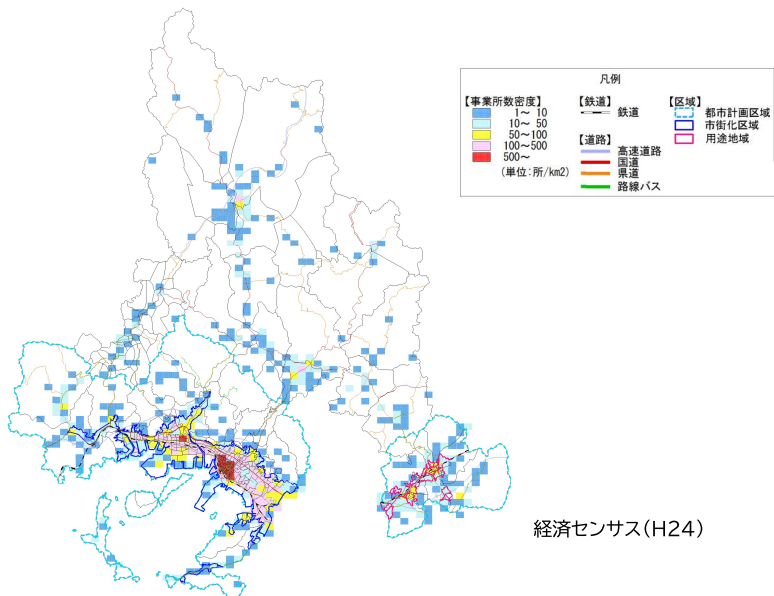
(平成28年)

(令和3年)



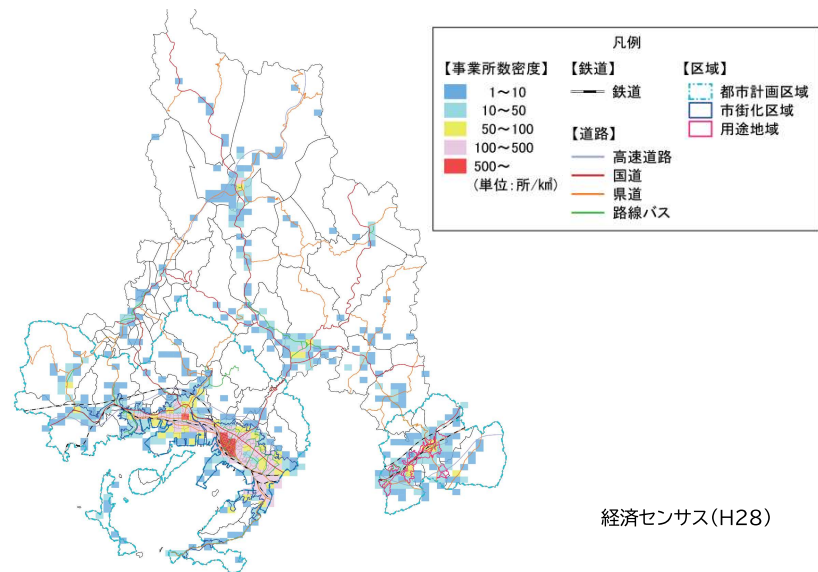
事業所統計調査(H3)、経済センサス(H26～R3)

原計画

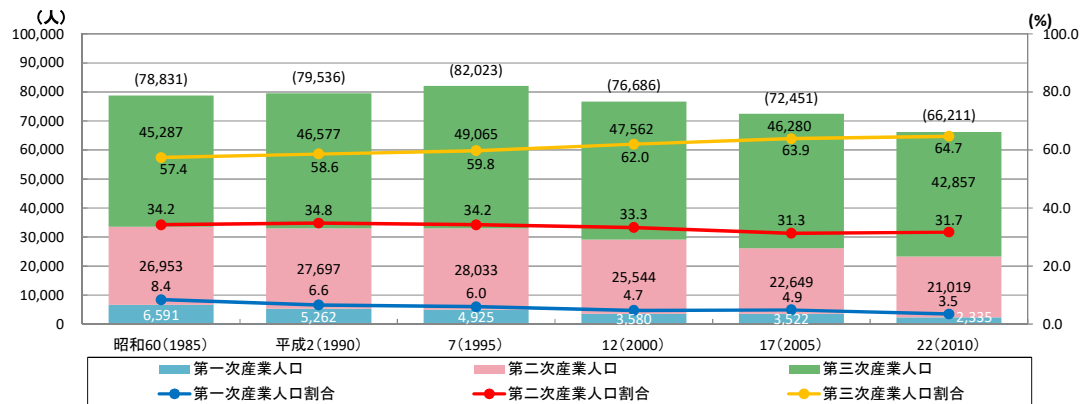


更新分

■ 更新内容 経済センサス(H24⇒H28)
⇒ 中心市街地と新南陽駅周辺に集積しているものの、引き続き低密度化がやや進行



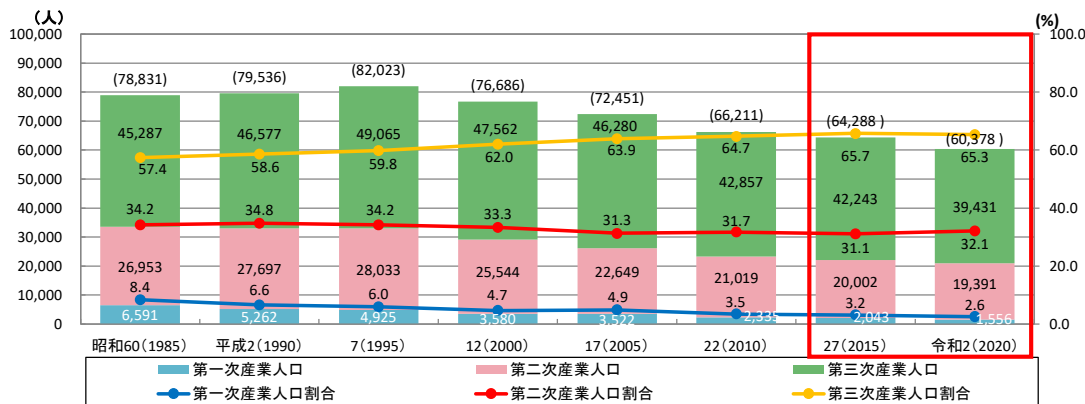
原計画



国勢調査(H22)

更新分

■ 更新内容:期間追加(平成27年、令和2年)
⇒ 従業者数は全ての区分で減少(変化なし)
⇒ 第一次産業従業者の比率は低下、第二次産業従業者の比率は横ばい、第三次産業従業者の比率は増加(変化なし)

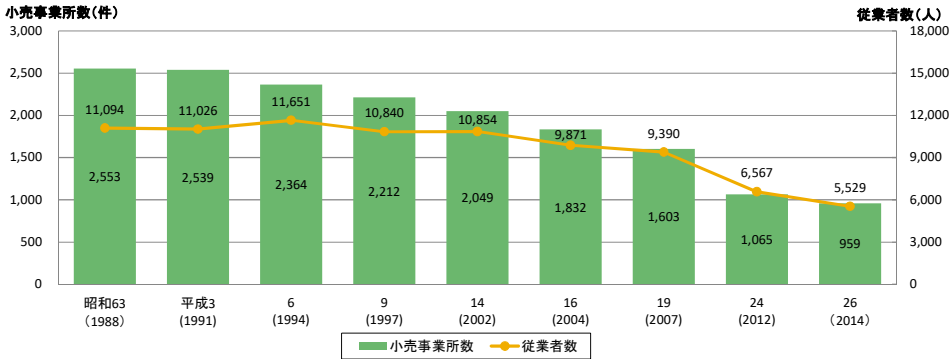


国勢調査(R2)

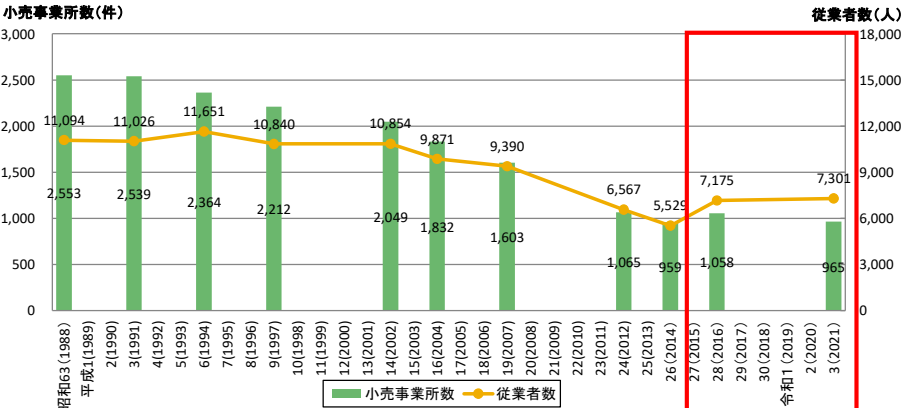
原計画

更新分

- 更新内容:期間追加(平成28年、令和3年)
- ⇒ 小売事業所数は、平成24年以降、1,000件程度で推移
- ⇒ 従業者数は、平成26年以降増加傾向



商業統計調査(H26)

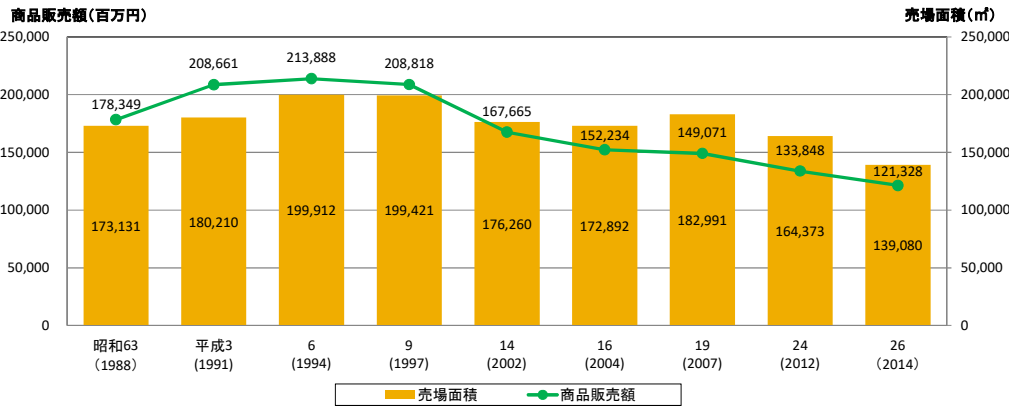


H3～H19実績値…周南市統計書(商業統計調査より作成)、H16実績値…商業統計調査、H24～R3…経済センサス

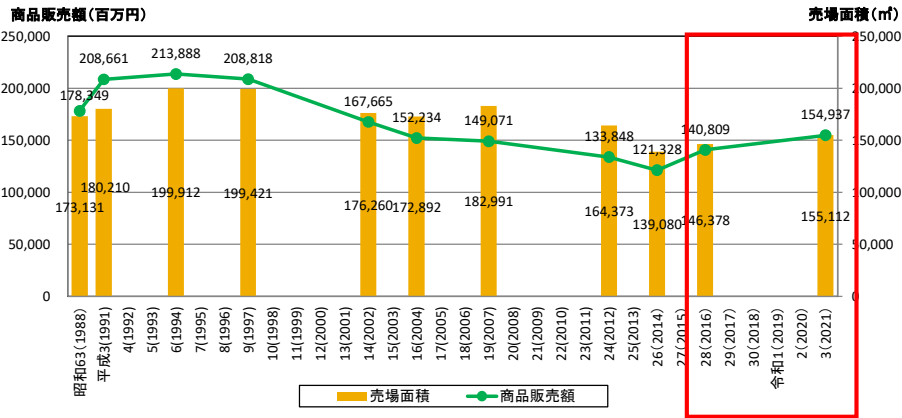
原計画

更新分

- 更新内容:期間追加(平成28年、令和3年)
- ⇒ 平成26年以降、商品販売額、売り場面積ともに増加傾向

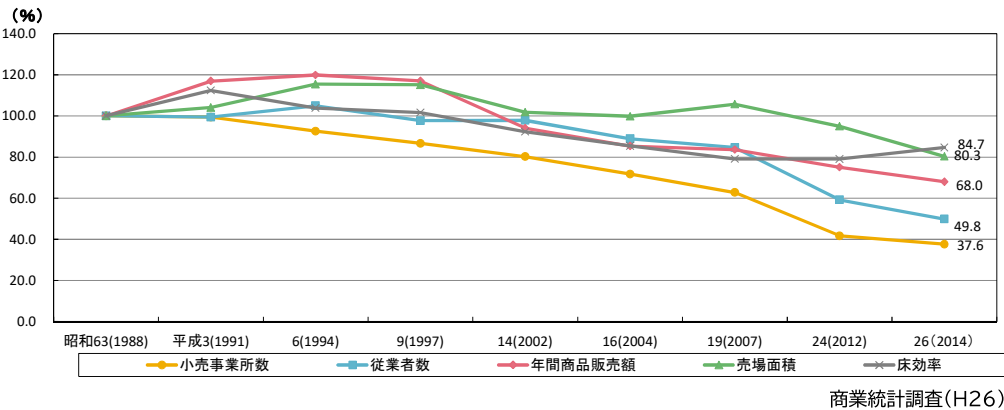


商業統計調査(H26)



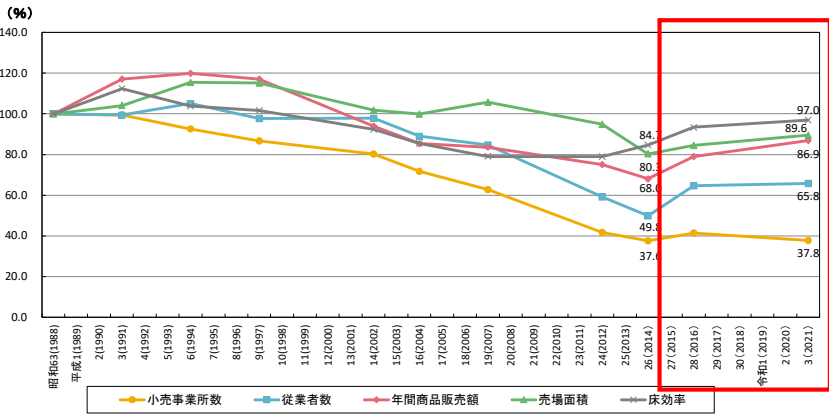
H3～H19実績値…周南市統計書(商業統計調査より作成)、H16実績値…商業統計調査、H24～R3…経済センサス

原計画

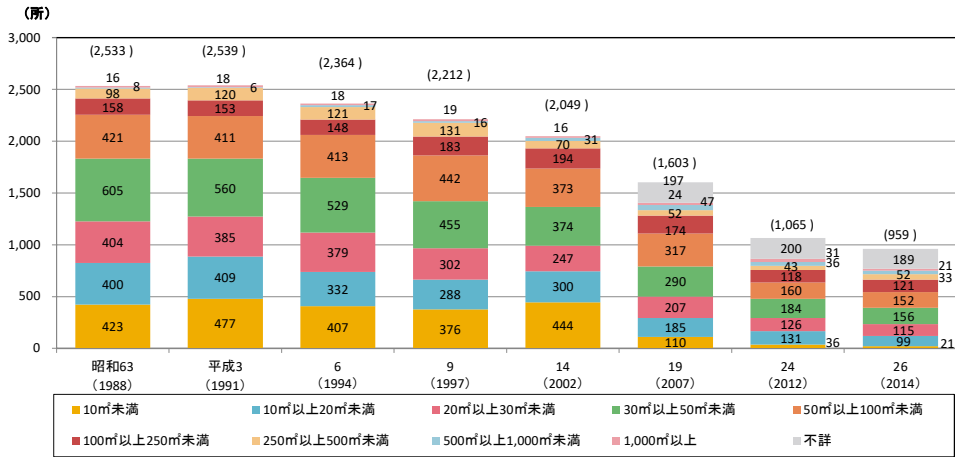


更新分

- 更新内容:期間追加(平成28年、令和3年)
- ⇒ 小売事業所数:減少傾向
- ⇒ 従業者数:平成14年以降に減少し、平成26年から増加傾向に転じる
- ⇒ 年間商品販売額:平成9年以降に減少し、平成26年から増加傾向に転じる
- ⇒ 売場面積:平成6年以降に減少し、平成26年から増加傾向に転じる



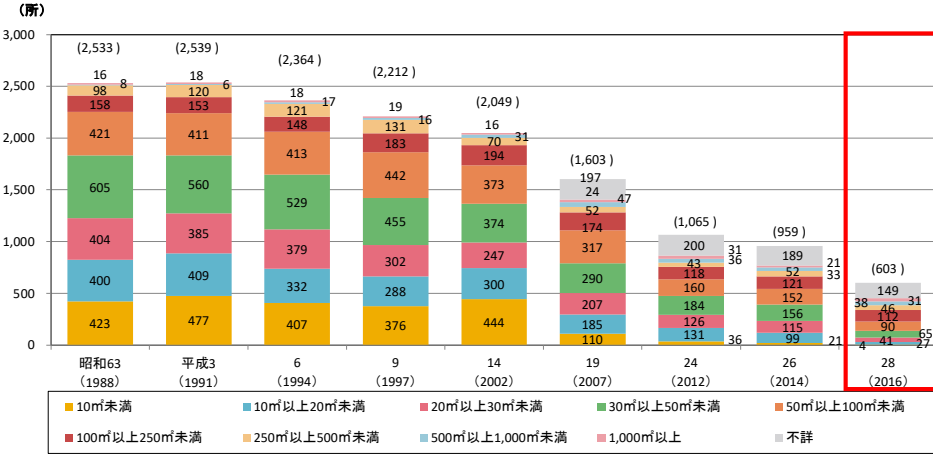
原計画



商業統計、経済センサス(～H26)

更新分

- 更新内容:期間追加(平成28年)
- ⇒ 事業所数:減少傾向(変化なし)
- ⇒ 500㎡以上の事業所数:増加傾向(変化なし)



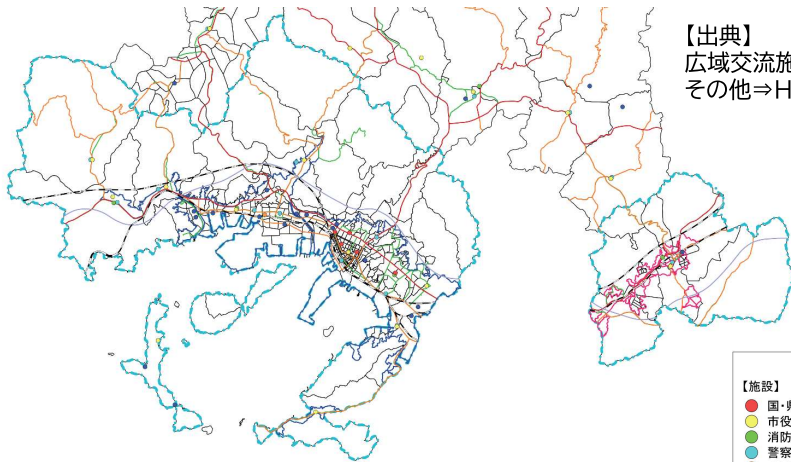
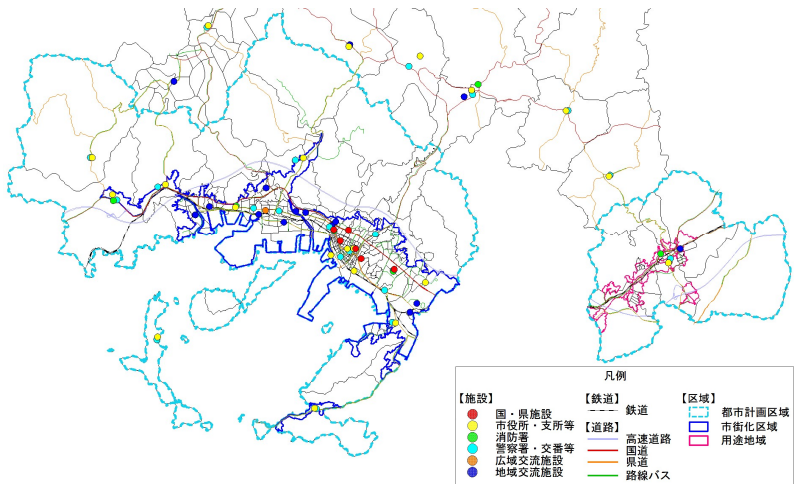
商業統計調査(H26)、経済センサス(H28・R3)

原計画

更新分

- 更新内容:出典の見直し
⇒ 行政機関はほぼ中心市街地に集積(変化なし)
⇒ 総合支所や支所、消防署、交番等は、各地域や各地区の中心部に立地(変化なし)

【出典】
広域交流施設・地域交流施設⇒市資料
その他⇒HP等

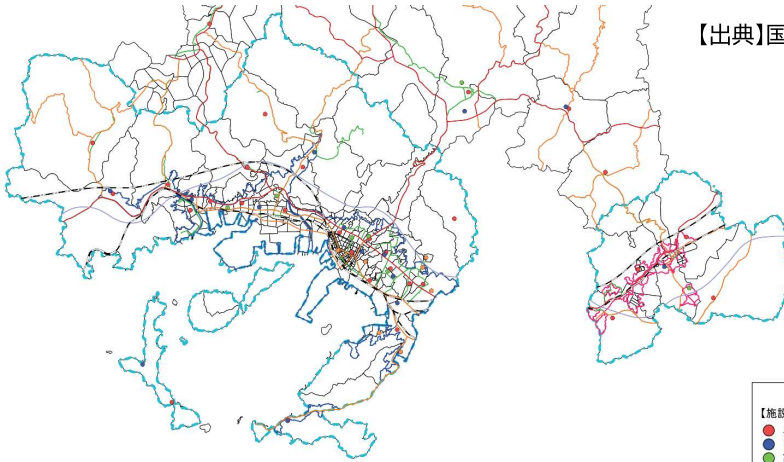
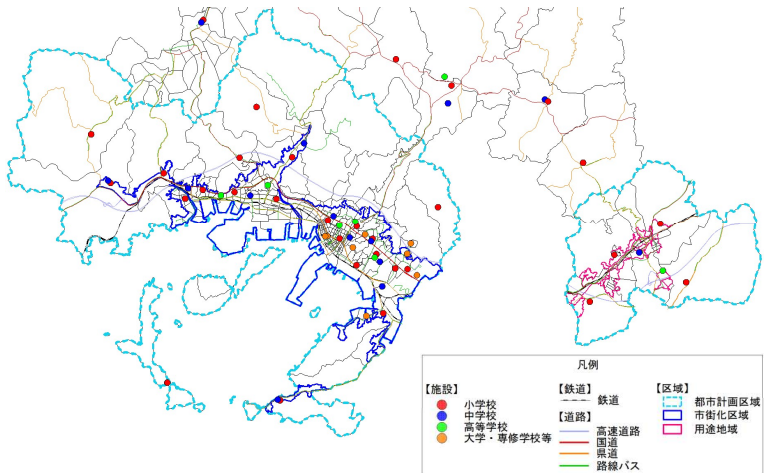


原計画

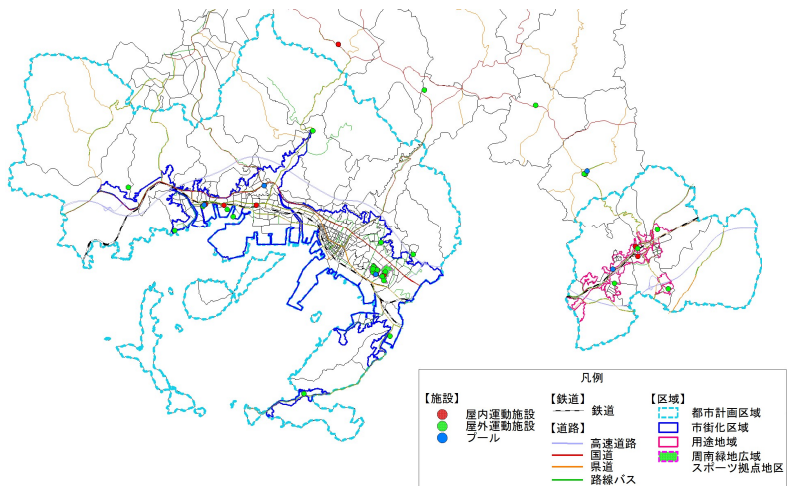
更新分

- 更新内容:出典の見直し
⇒ 高等教育機関である周南公立大学と徳山工業高等専門学校は市街地縁辺部に立地(変化なし)

【出典】国土数値情報

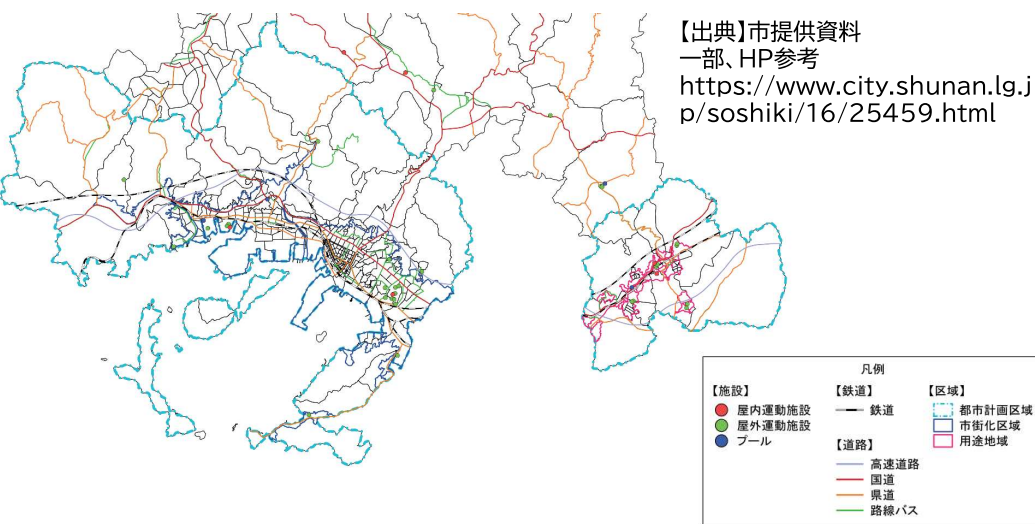


原計画

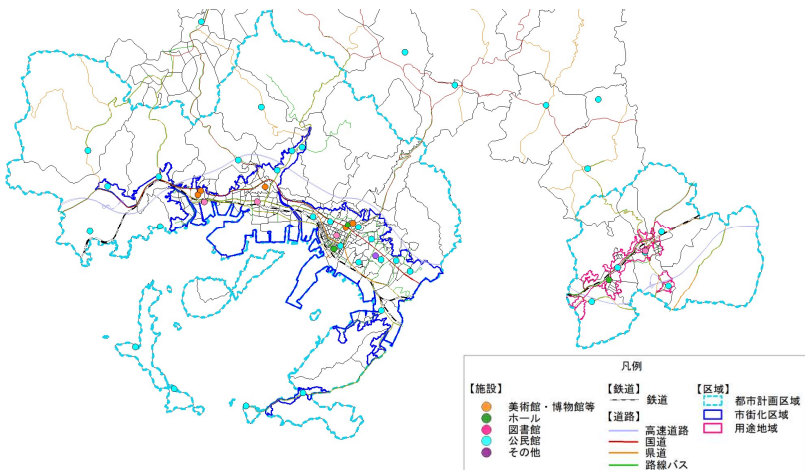


更新分

- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 周南緑地、福川駅周辺、熊毛地域などに立地(変化なし)

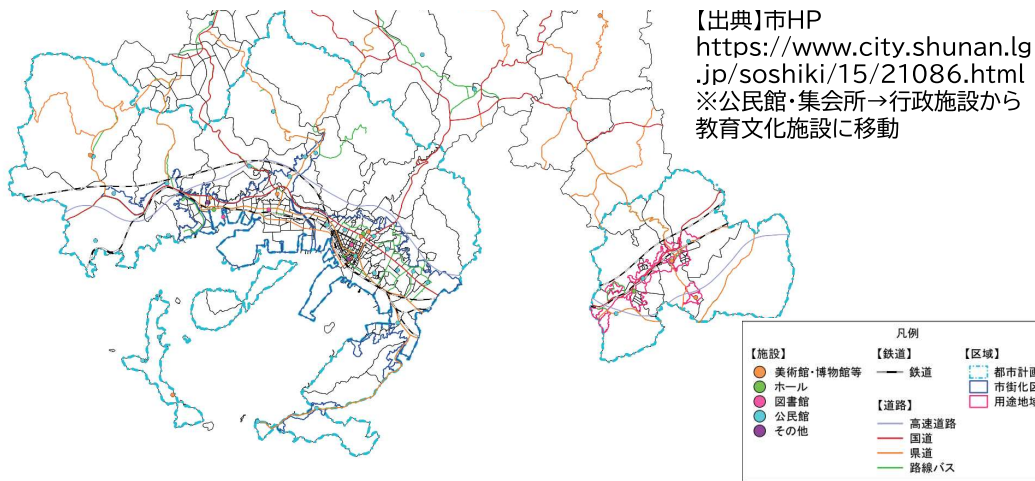


原計画



更新分

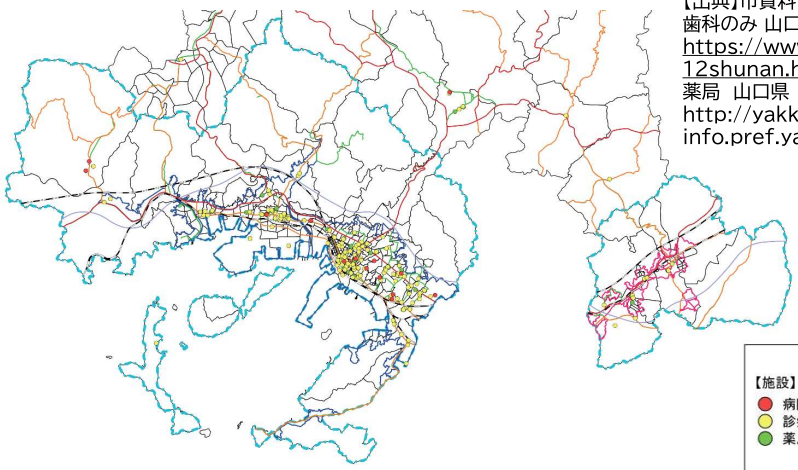
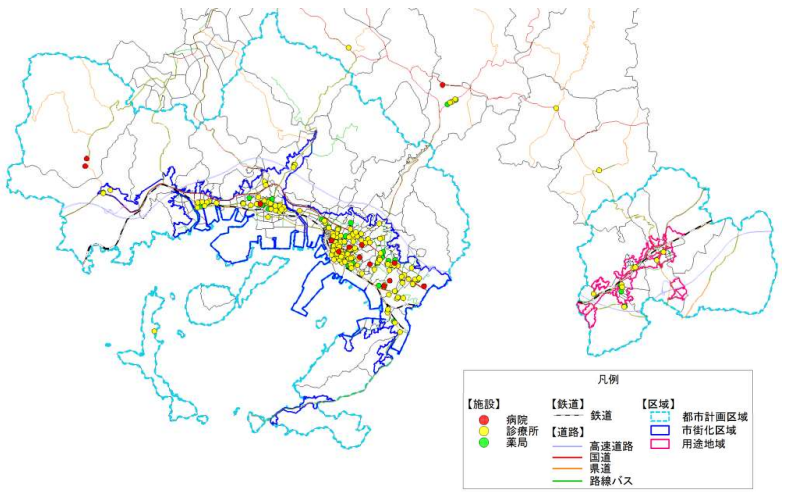
- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 文化施設:主に中心市街地に集積(変化なし)
- ⇒ 図書館:旧市町の中心部等に立地(変化なし)
- ⇒ 公民館:市域全体に広く立地(変化なし)



原計画

更新分

- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 病院が14か所(-1)、一般診療所が114か所(+5)、歯科診療所が58か所(-10)
- ⇒ 薬局が83か所(-7)

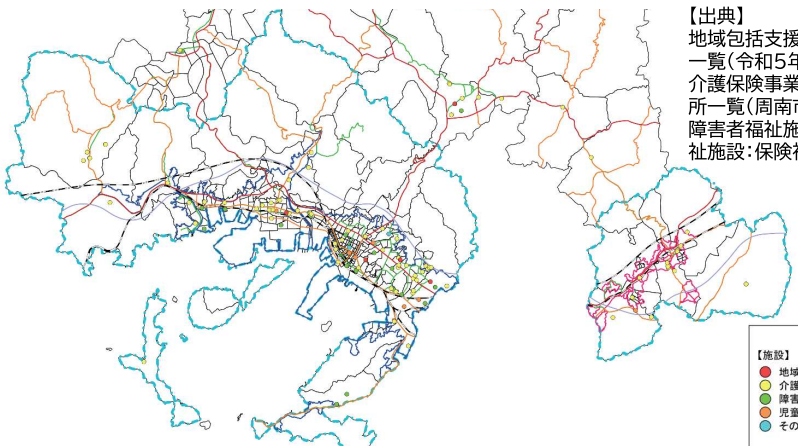
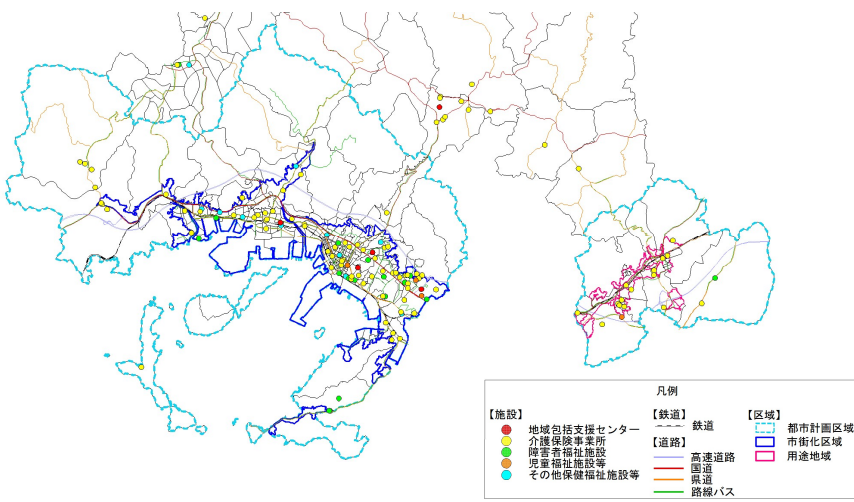


【出典】市資料
歯科のみ 山口県歯科医師会
<https://www.ygda.or.jp/support/map/12shunan.html#cliniclisttop>
薬局 山口県 健康福祉部 薬務課提供 HP
<http://yakkyoku-info.pref.yamaguchi.lg.jp/index.php>

原計画

更新分

- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 地域包括支援センター:市内に4か所
- ⇒ 介護保険事業所:市街地を中心に市域全体に広く立地(変化なし)
- ⇒ 障がい者福祉施設や児童福祉施設:概ね市街地に立地(変化なし)



【出典】
地域包括支援センター:地域包括支援センター一覧(令和5年5月1日時点) 県HP
介護保険事業所:介護支援サービス提供事業所一覧(周南市HP)
障害者福祉施設・児童福祉施設・その他保険福祉施設:保険福祉施設名簿(R5年度) 県HP

原計画

施設	施設数	定員		園児数	充足率
幼稚園	19	2,750		1,913	69.6%
認定こども園	2	幼稚園機能	205	223	108.8%
		保育所機能	65	38	58.5%
保育所	27	2,365		2,138	90.4%
地域型保育事業施設	3	46		32	69.6%

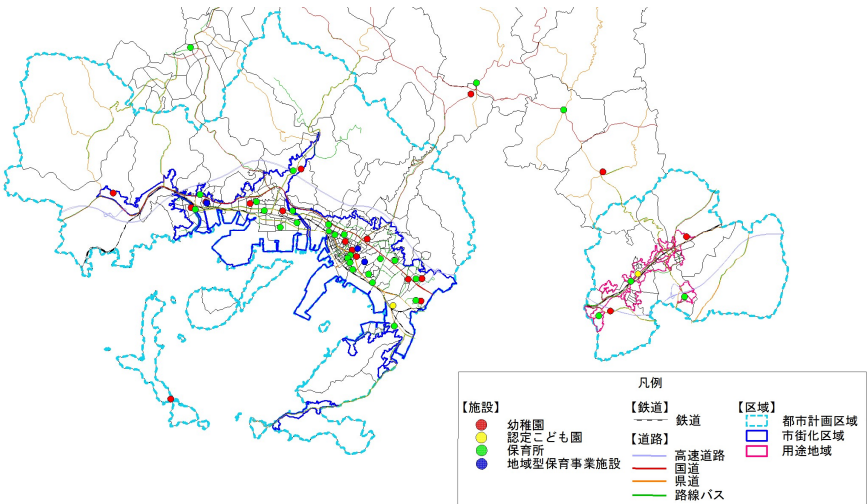
更新分

- 更新内容:期間変更(平成28年5月1日時点 → 令和5年5月1日時点)
- ⇒ どの施設においても充足率が向上
- ⇒ 認定こども園、保育所、地域型保育事業施設においては、9割を超える

施設	施設数	定員		園児数	充足率
幼稚園	17	2,505		2,080	83.0%
認定こども園	5	幼稚園機能	55	55	100.0%
		保育所機能	502	477	95.0%
保育所	24	2,256		2,121	94.0%
地域型保育事業施設	5	89		109	122.5%

周南市資料

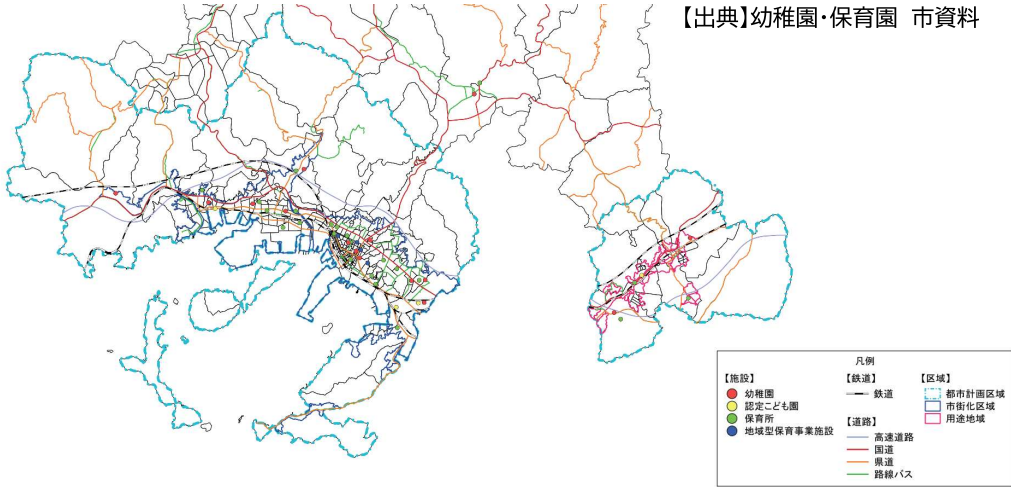
原計画



更新分

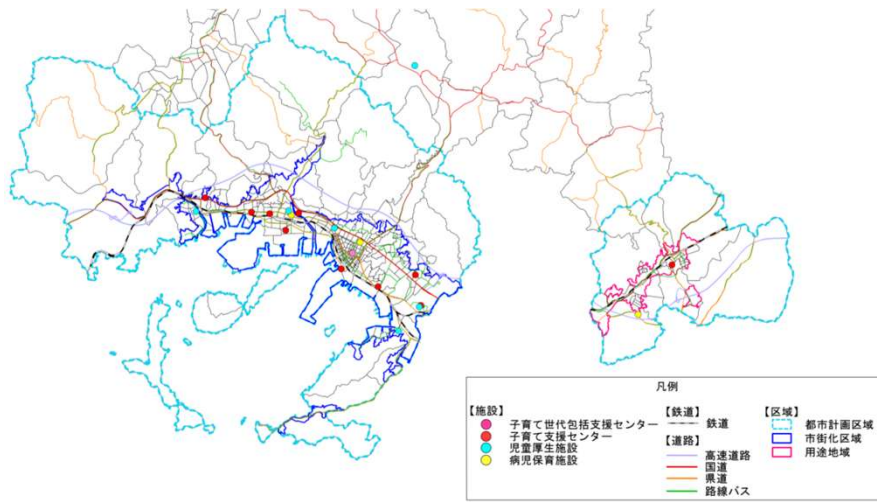
- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 幼稚園:17園(-2)…市立6園(-2)、私立11園
- ⇒ 認定こども園:5園(+3)…私立4園(+2)、市立1園
- ⇒ 保育所は24園(-3)…市立12園(-6)、私立12園(+3)
- ⇒ 地域型保育事業施設:私立5園(+2)

【出典】幼稚園・保育園 市資料

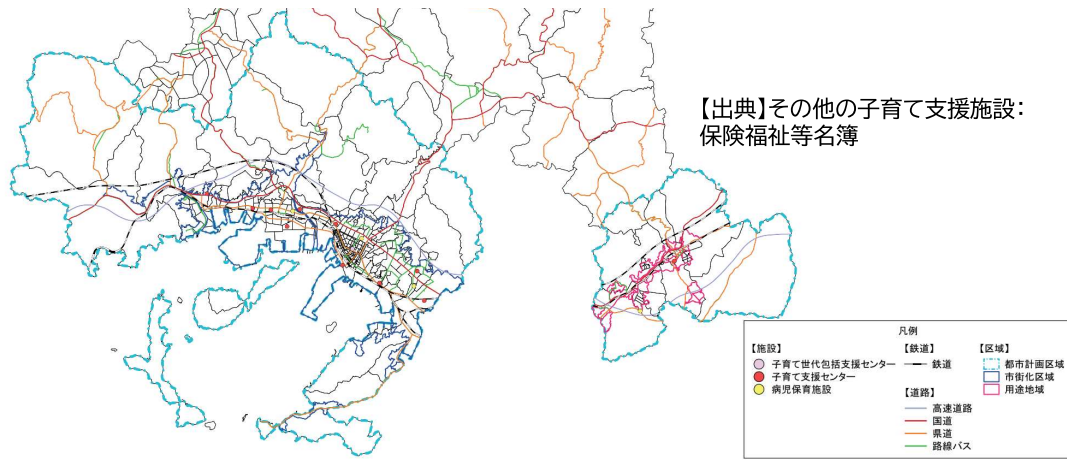


原計画

更新分



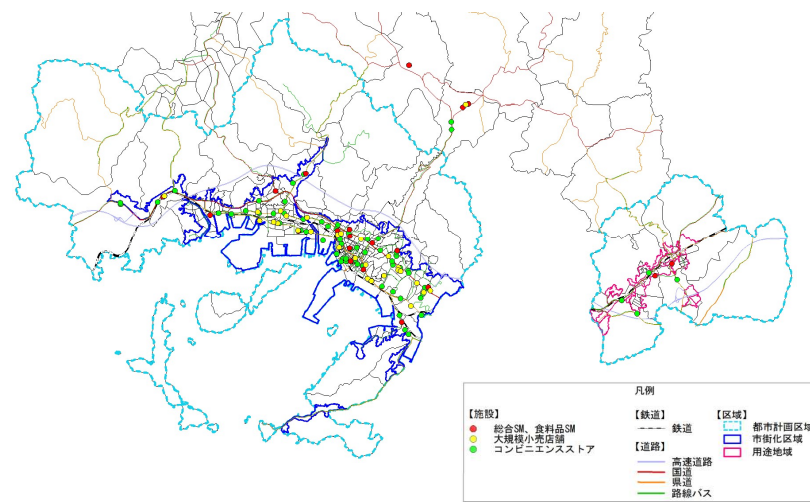
- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ 子育て世代包括支援センター:1か所
- ⇒ 子育て支援センター:市内に12か所(+1)
- ⇒ 児童厚生施設:市内に0か所(-6)※利用者減による児童館廃止のため
- ⇒ 病児保育施設:市内に4か所(+1)



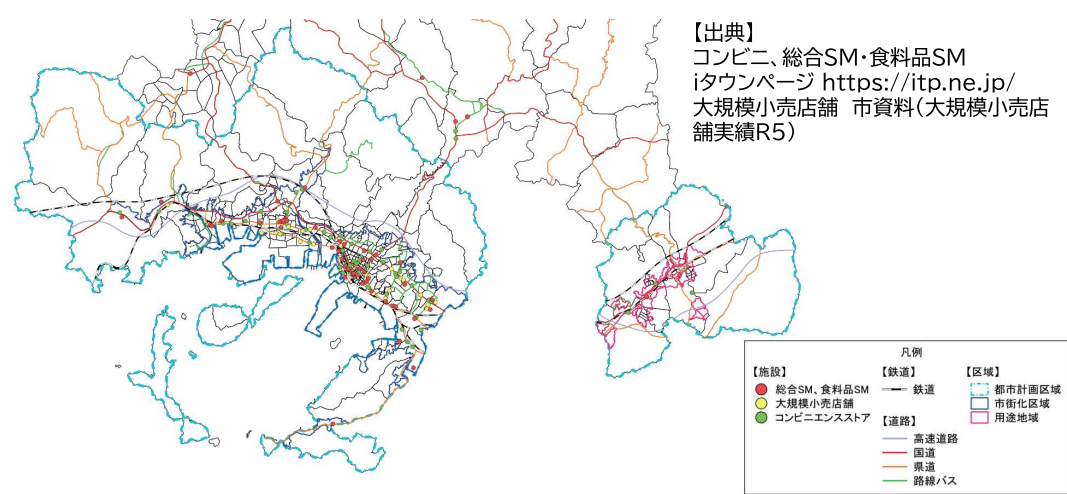
【出典】その他の子育て支援施設:
保険福祉等名簿

原計画

更新分



- 更新内容:出典の見直し
- ⇒ スーパー:幹線道路沿いを中心に市街地に広く立地し、須々万地区などにも立地(変化なし)
- ⇒ 大規模小売店舗:主に市街地内の幹線道路沿いに立地(変化なし)
- ⇒ コンビニエンスストア:幹線道路沿いを中心に概ね市街地に立地(変化なし)



【出典】
コンビニ、総合SM・食料品SM
iタウンページ <https://itp.ne.jp/>
大規模小売店舗 市資料(大規模小売店
舗実績R5)

原計画

更新分

- 更新内容：最新に変更
- ⇒ 徳山・新南陽地域における商業施設が増加
 - ⇒ 徳山地域の診療所が減少

都市拠点	行政施設	商業施設	病院	診療所	入所系福祉施設	その他の福祉施設	教育文化施設	子育て支援施設
徳山	12	26	4	68	3	15	6	3
新南陽	5	11	1	21	5	13	2	5
熊毛	5	3	0	2	4	6	3	1
須々万	5	3	1	3	2	3	1	0
鹿野	4	1	1	2	3	4	3	1

集計作業で更新

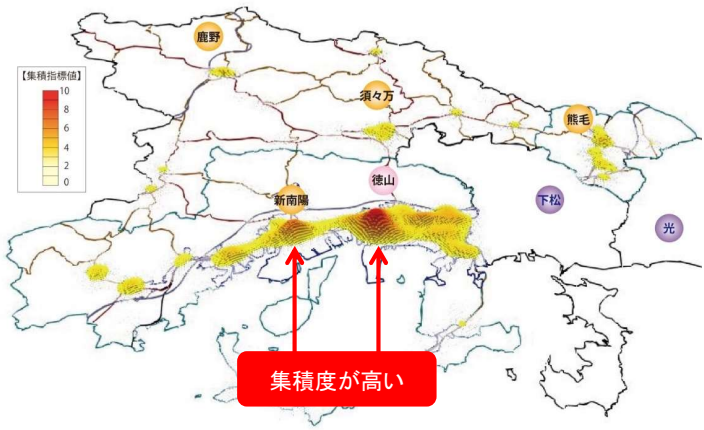
都市拠点	行政施設	商業施設	病院	診療所	入所系福祉施設	その他の福祉施設	教育文化施設	子育て支援施設
徳山	8	41	2	54	0	11	6	3
新南陽	5	21	1	20	1	15	2	4
熊毛	5	2	0	2	1	7	2	1
須々万	4	2	0	2	2	2	2	0
鹿野	4	2	0	4	2	4	2	1

集計作業で更新

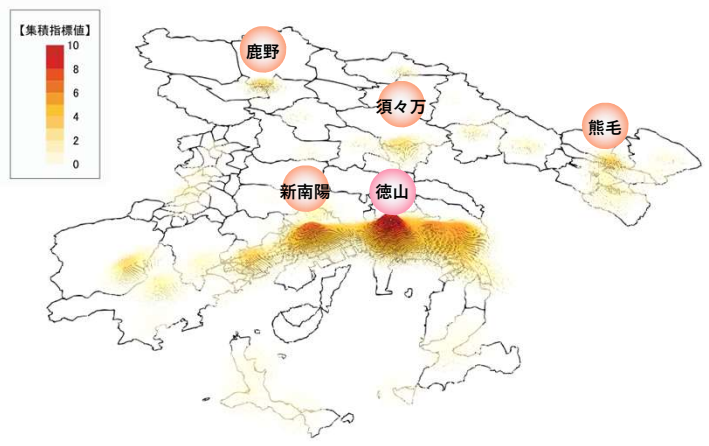
原計画

更新分

- 更新内容：最新に変更
- ⇒ 徳山駅周辺と新南陽駅周辺の集積度が高い(変化なし)



不明



※各分野の施設の集積状況を図化

原計画

更新分

■ 更新内容:期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 人口カバー率は52%程度

	平成22年 (2010年)	2035年	増減数	増減率
対象人口:全人口	149,487	119,817	-29,670	-19.8%
市街地内人口	109,898	84,183	-25,715	-23.4%
800m圏域内人口	56,092	42,872	-13,220	-23.6%
人口カバー率	51.0%	50.9%	-0.1%	-0.2%

集計作業で更新

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口:全人口	149,487	137,540	-11,947	-8.0%	120,605
市街地内人口	109,898	97,537	-12,361	-11.2%	87,846
800m圏域内人口	56,092	50,946	-5,146	-9.2%	46,187
人口カバー率	51.0%	52.2%	1.2%	2.4%	52.6%

集計作業で更新

原計画

更新分

■ 更新内容:期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 外科、整形外科、眼科、皮膚科、小児科の人口カバー率が低下

		平成22年 (2010年)	2035年	増減数	増減率	
対象人口:全人口	市街地内人口		149,487	119,817	-29,670	-19.8%
			109,898	84,183	-25,715	-23.4%
	内科	800m圏域内人口	97,554	74,913	-22,641	-23.2%
		人口カバー率	88.8%	89.0%	0.2%	0.2%
	外科	800m圏域内人口	72,963	55,527	-17,436	-23.9%
		人口カバー率	66.4%	66.0%	-0.4%	-0.7%
	整形外科	800m圏域内人口	63,435	47,852	-15,583	-24.6%
		人口カバー率	57.7%	56.8%	-0.2%	-1.5%
	眼科	800m圏域内人口	58,655	44,598	-14,057	-24.0%
		人口カバー率	53.4%	53.0%	-0.4%	-0.7%
	耳鼻咽喉科	800m圏域内人口	40,525	31,072	-9,453	-23.3%
		人口カバー率	36.9%	36.9%	0.03%	0.1%
	皮膚科	800m圏域内人口	76,463	58,188	-18,275	-23.9%
		人口カバー率	69.6%	69.1%	-0.5%	-0.7%
	産婦人科	800m圏域内人口	21,387	16,255	-5,132	-24.0%
人口カバー率		19.5%	19.3%	-0.2%	-0.8%	
	歯科	800m圏域内人口	98,680	75,478	-23,202	-23.5%
		人口カバー率	89.8%	89.7%	-0.1%	-0.1%
対象人口:年少人口	市街地内人口		19,769	12,069	-7,700	-38.9%
			15,715	8,903	-6,812	-43.3%
	小児科	800m圏域内人口	10,320	5,951	-4,369	-42.3%
		人口カバー率	65.7%	66.8%	1.2%	1.8%

集計作業で更新

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口:全人口	149,487	137,540	-11,947	-8.0%	120,605
市街地内人口	109,898	97,537	-12,361	-11.2%	87,846
内科	800m圏域内人口 人口カバー率	97,554 88.8%	86,487 88.7%	-11,067 -0.1%	77,954 88.7%
外科	800m圏域内人口 人口カバー率	72,963 66.4%	20,929 21.5%	-52,034 -44.9%	18,558 21.1%
整形外科	800m圏域内人口 人口カバー率	63,435 57.7%	38,275 39.2%	-25,160 -18.5%	34,276 39.0%
眼科	800m圏域内人口 人口カバー率	58,655 53.4%	32,021 32.8%	-26,634 -20.6%	28,550 32.5%
耳鼻咽喉科	800m圏域内人口 人口カバー率	40,525 36.9%	33,752 34.6%	-6,773 -2.30%	30,305 34.5%
皮膚科	800m圏域内人口 人口カバー率	76,463 69.6%	37,823 38.8%	-38,640 -30.8%	34,292 39.0%
産婦人科	800m圏域内人口 人口カバー率	21,387 19.5%	21,446 22.0%	59 2.5%	18,543 21.1%
歯科	800m圏域内人口 人口カバー率	98,680 89.8%	88,142 90.4%	-10,538 0.6%	79,214 90.2%
対象人口:年少人口	19,769	15,493	-4,276	-21.6%	12,743
市街地内人口	15,715	11,793	-3,922	-25.0%	9,606
小児科	800m圏域内人口 人口カバー率	10,320 65.7%	5,023 42.6%	-5,297 -23.1%	4,113 42.8%

集計作業で更新

原計画

更新分

■ 更新内容：期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 人口カバー率は65%程度

	平成22年 (2010年)	2035年	増減	増減率
対象人口：5歳未満人口	6,391	3,956	-2,435	-38.1%
市街地内5歳未満人口	5,028	2,993	-2,035	-40.5%
500m圏域内人口	3,299	1,999	-1,300	-39.4%
人口カバー率	65.6%	66.8%	1.2%	1.8%

集計作業で更新

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口：5歳未満人口	6,391	4,504	-1,887	-29.5%	4,100
市街地内5歳未満人口	5,028	3,420	-1,608	-32.0%	3,084
500m圏域内人口	3,299	2,205	-1,094	-33.2%	2,005
人口カバー率	65.6%	64.5%	-1.1%	-1.7%	65.0%

集計作業で更新

原計画

更新分

■ 更新内容：期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 人口カバー率は32%程度

	平成22年 (2010年)	2035年	増減	増減率
対象人口：5歳未満人口	6,391	3,956	-2,435	-38.1%
市街地内5歳未満人口	5,028	2,993	-2,035	-40.5%
500m圏域内人口	1,736	1,080	-656	-37.8%
人口カバー率	34.5%	36.1%	1.6%	4.5%

集計作業で更新

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口：5歳未満人口	6,391	4,504	-1,887	-29.5%	4,100
市街地内5歳未満人口	5,028	3,420	-1,608	-32.0%	3,084
500m圏域内人口	1,736	1,085	-651	-37.5%	984
人口カバー率	34.5%	31.7%	-2.8%	-8.1%	31.9%

集計作業で更新

原計画

	平成22年 (2010年)	2035年	増減	増減率
対象人口：高齢者人口	39,122	42,254	3,132	8.0%
市街地内高齢者人口	26,264	29,488	3,224	12.3%
500m圏域内人口	24,895	27,720	2,825	11.3%
人口カバー率	94.8%	94.0%	-0.8%	-0.8%

集計作業で更新

更新分

- 更新内容：期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 人口カバー率は80%程度に減少

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口：高齢者人口	39,122	44,734	5,612	14.3%	43,255
市街地内高齢者人口	26,264	28,201	1,937	7.4%	29,769
500m圏域内人口	24,895	22,750	-2,145	-8.6%	24,293
人口カバー率	94.8%	80.7%	-14.1%	-14.9%	81.6%

集計作業で更新

原計画

	平成22年 (2010年)	2035年	増減数	増減率
対象人口：全人口	149,487	119,817	-29,670	-19.8%
市街地内人口	109,898	84,183	-25,715	-23.4%
800m圏域内人口	91,133	70,150	-20,983	-23.0%
人口カバー率	82.9%	83.3%	0.4%	0.5%

集計作業で更新

更新分

- 更新内容：期間変更(平成22年→令和2年)
⇒ 人口カバー率は90%程度に上昇

	H22年 (2010年)	R2年 (2020年)	増減	増減率	2035年 (平成30年推 計値)
対象人口：全人口	149,487	137,540	-11,947	-8.0%	120,605
市街地内人口	109,898	97,537	-12,361	-11.2%	87,846
800m圏域内人口	91,133	87,833	-3,300	-3.6%	79,107
人口カバー率	82.9%	90.1%	7.2%	8.7%	90.1%

集計作業で更新

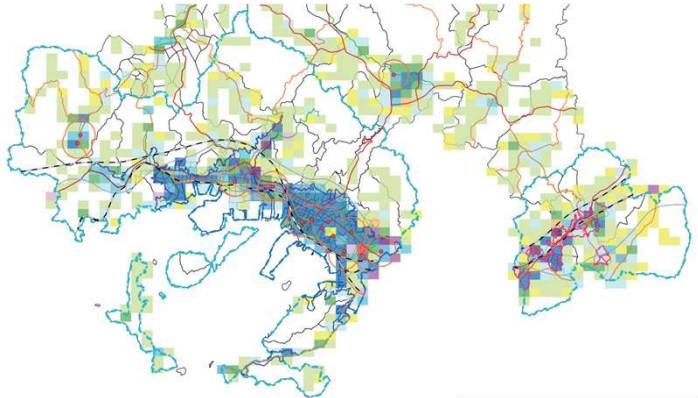
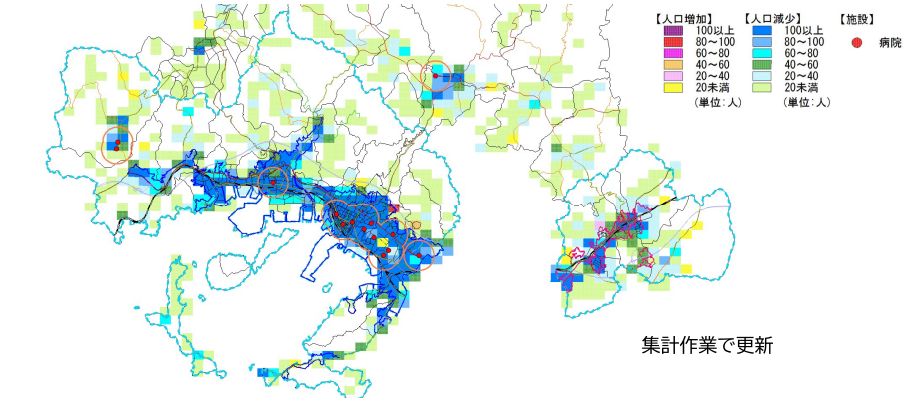
原計画

更新分

■ 更新内容:推計値の期間変更(平成25年 → 平成30年)
※表2-6 800m圏域内の人口と人口カバー率(病院) を参考
※表2-7 800m圏域内の人口と人口カバー率(診療所) を参考

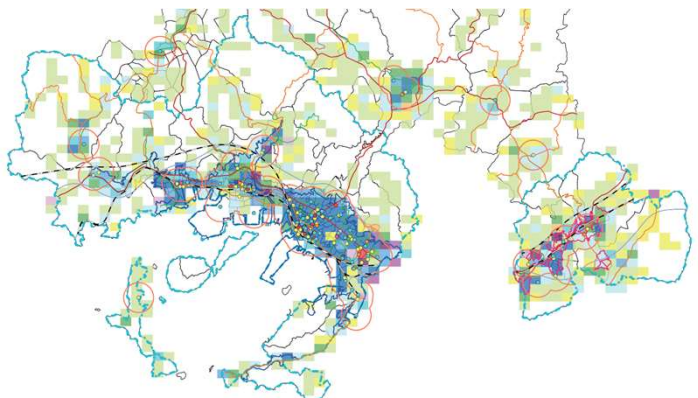
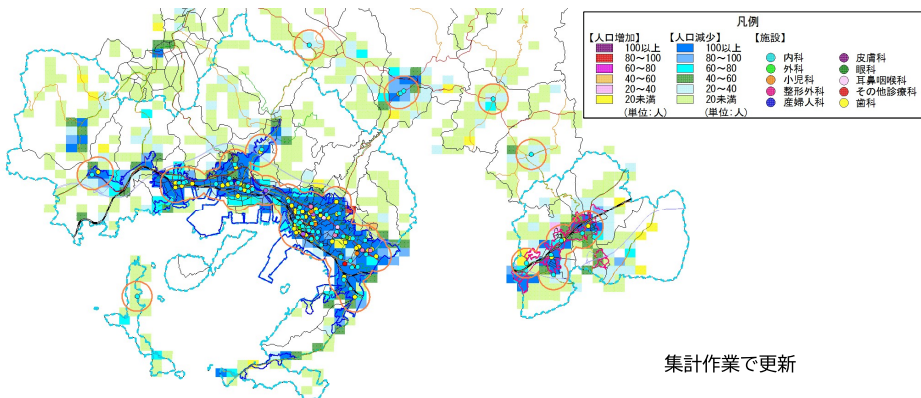
(病院:800m)

(病院:800m)



(診療所:800m)

(診療所:800m)



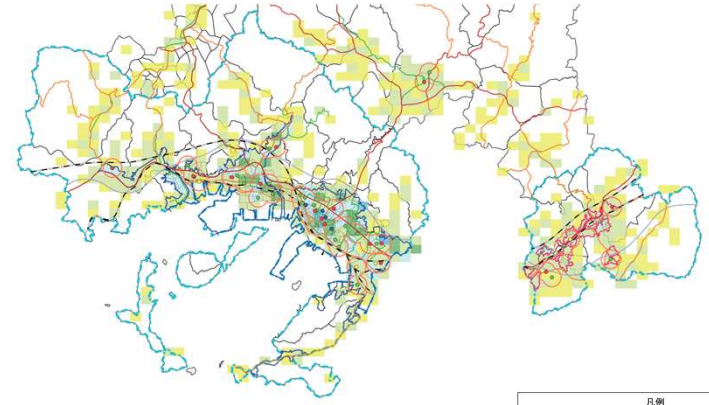
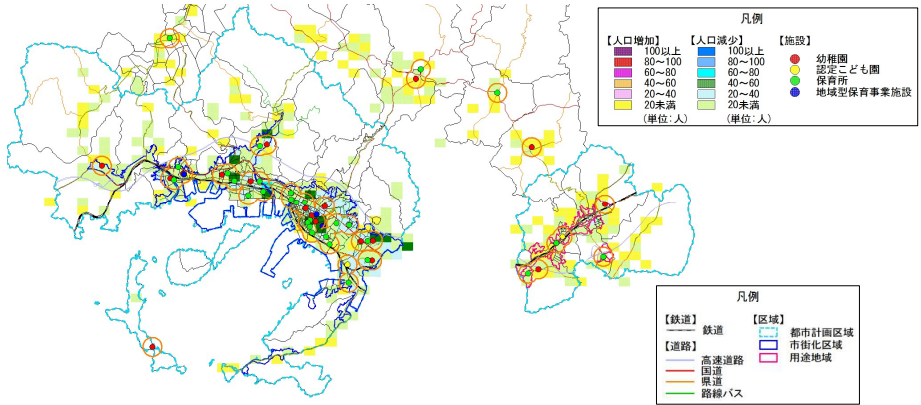
原計画

更新分

■ 更新内容:推計値の期間変更(平成25年 → 平成30年)
※表2-8 500m圏域内の5歳未満人口と人口カバー率(幼稚園・保育所等)を参考
※表2-9 500m圏域内の5歳未満人口と人口カバー率(子育て支援施設)を参考

(幼稚園・保育園等:500m、5歳未満)

(幼稚園・保育園等:500m、5歳未満)

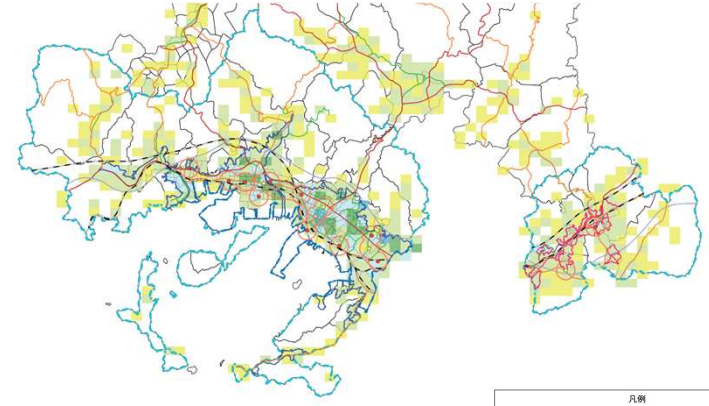
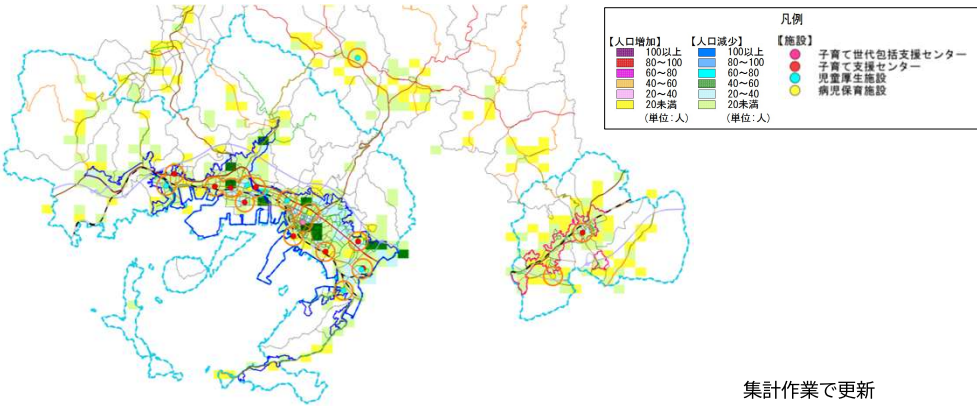


集計作業で更新

集計作業で更新

(子育て支援施設:500m、5歳未満)

(子育て支援施設:500m、5歳未満)



集計作業で更新

集計作業で更新

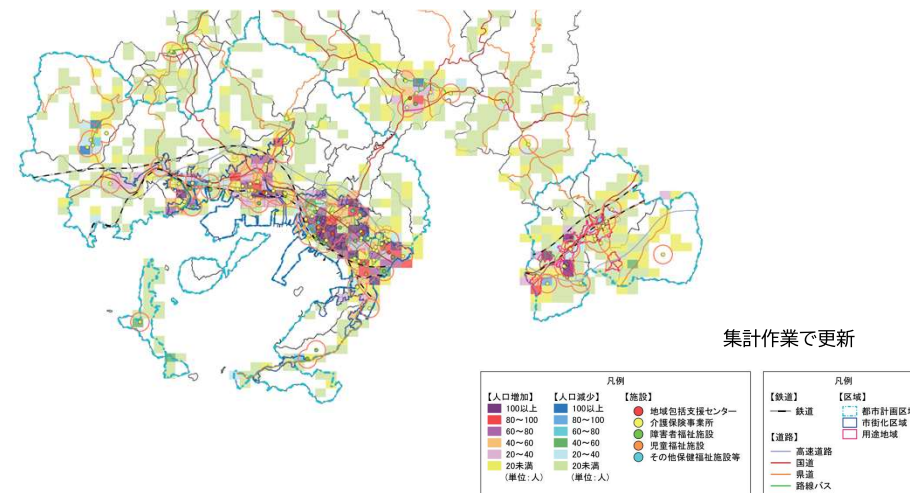
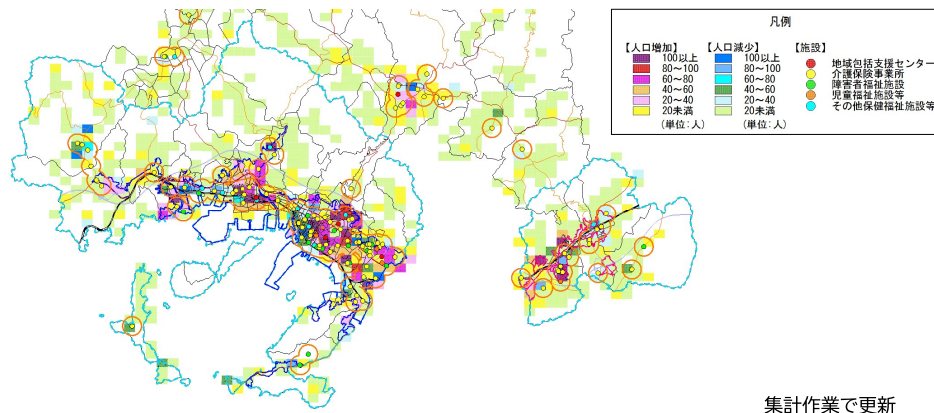
原計画

更新分

■ 更新内容:推計値の期間変更(平成25年 → 平成30年)
※表2-10 500m圏域内の高齢者人口と人口カバー率福祉施設(入所系以外)参考
※表2-11 800m圏域内の人口と人口カバー率(生鮮品を販売するスーパーマーケット)を参考

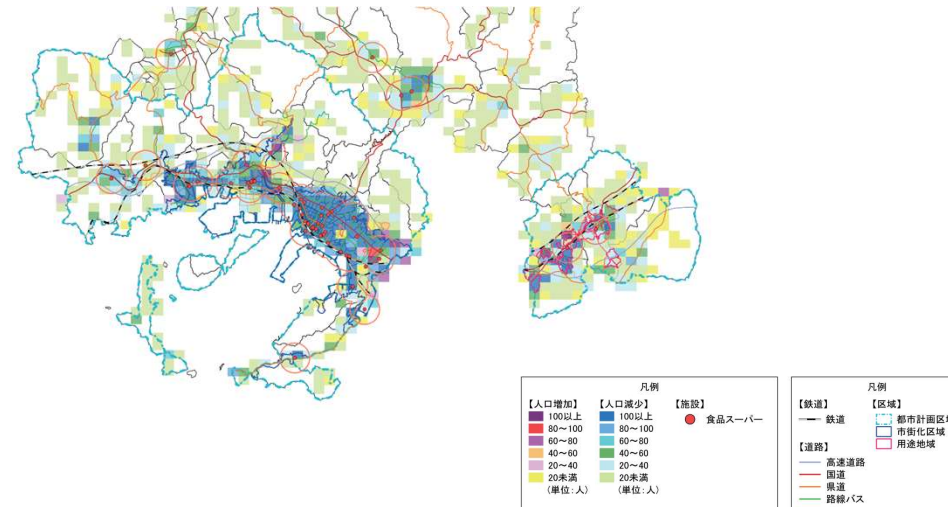
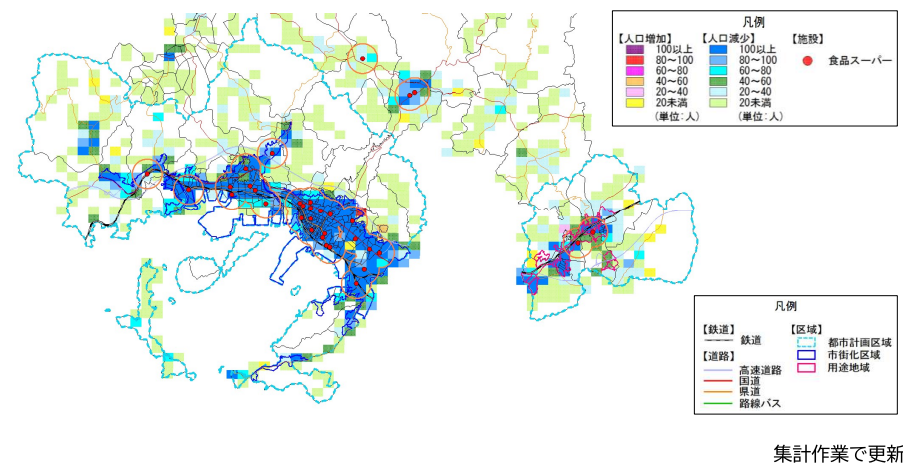
(福祉施設(入所系以外):500m、65歳以上)

(福祉施設(入所系以外):500m、65歳以上)



(生鮮品スーパーマーケット:800m)

(生鮮品スーパーマーケット:800m)



集計作業で更新

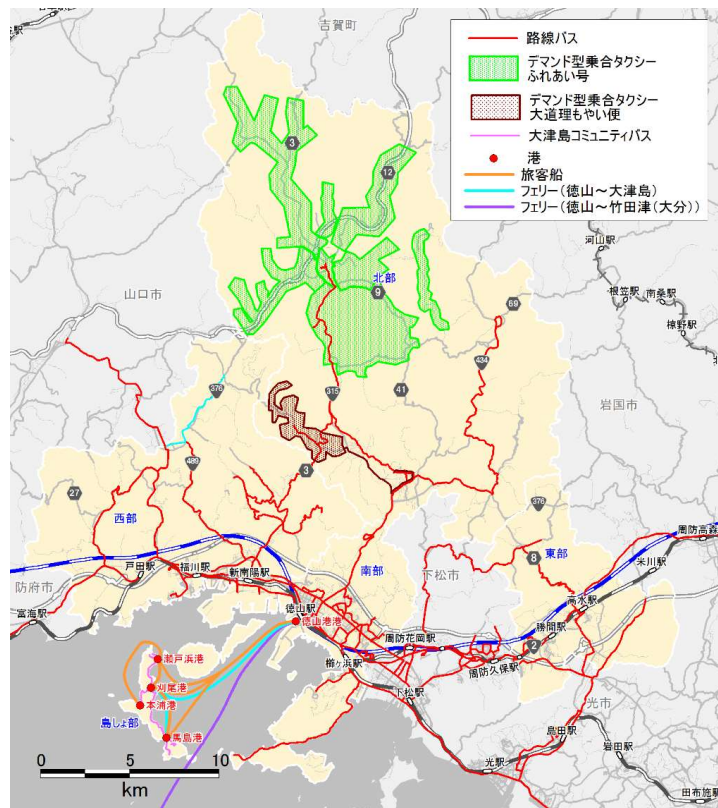
原計画

更新分

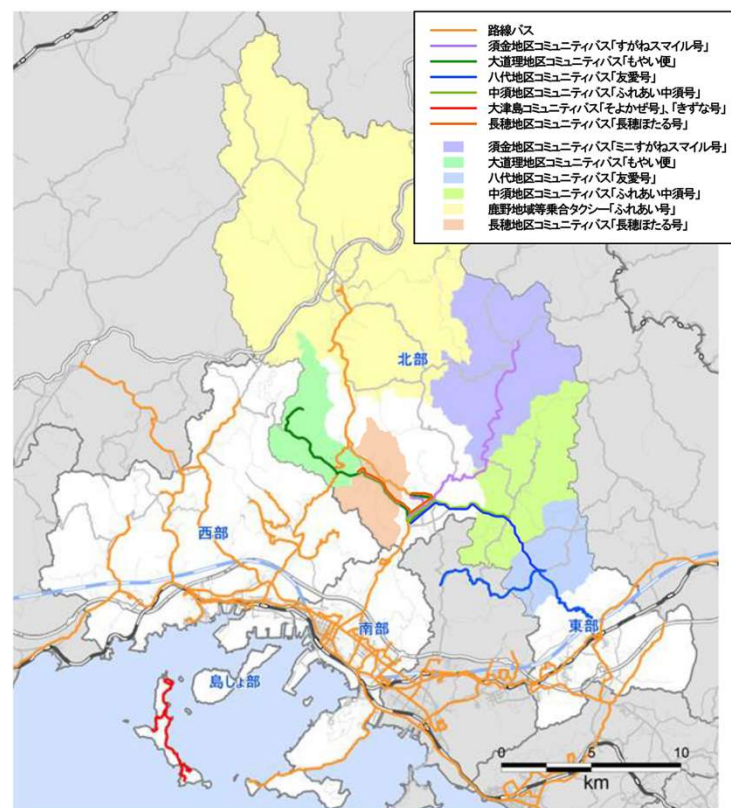
■ 更新内容:最新の内容

⇒ 路線バス:市街地では網目状、中山間地域では国道や県道に沿って運行

⇒ コミュニティバス:中山間地域の公共交通空白地において、路線バスを補完するように運行

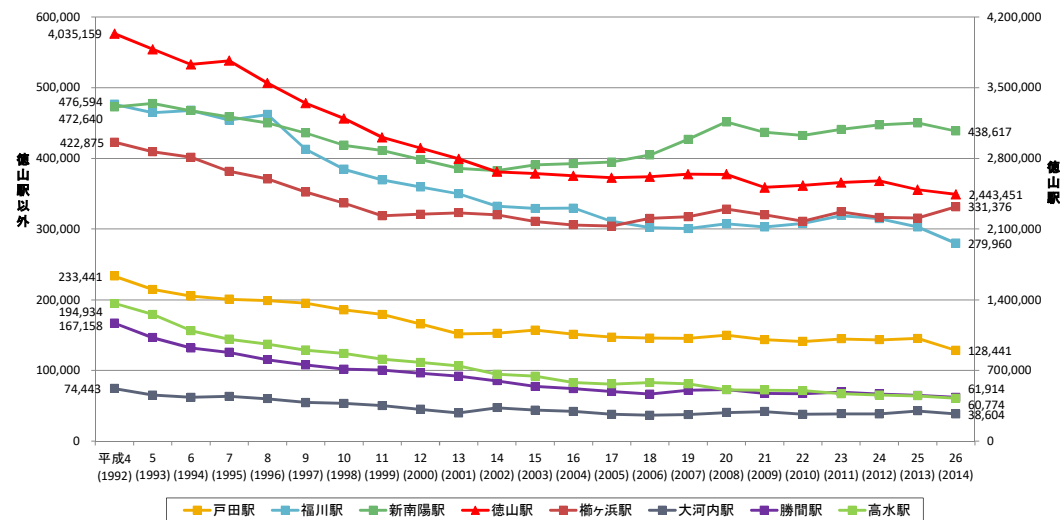


周南市地域公共交通網形成計画



周南市地域公共交通計画

原計画

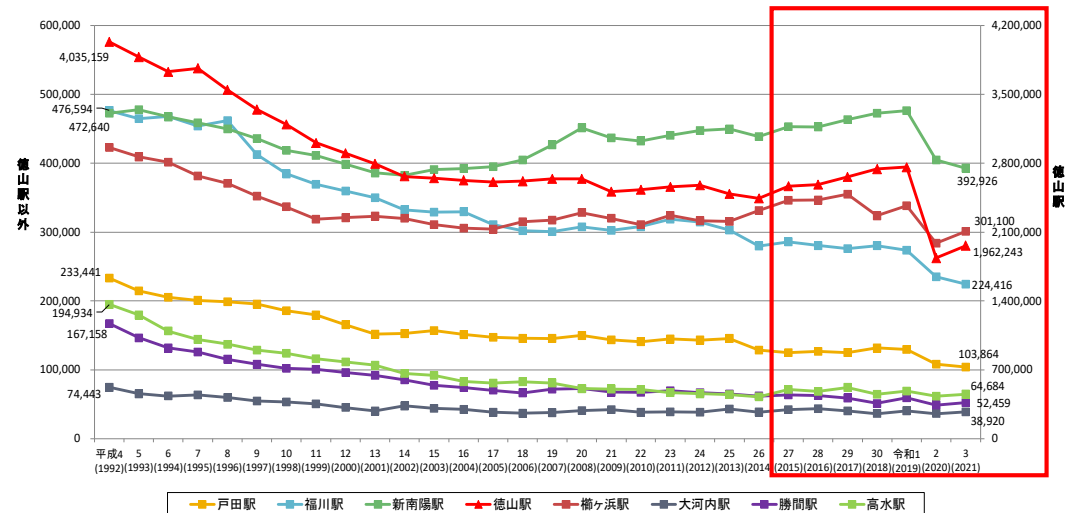


更新分

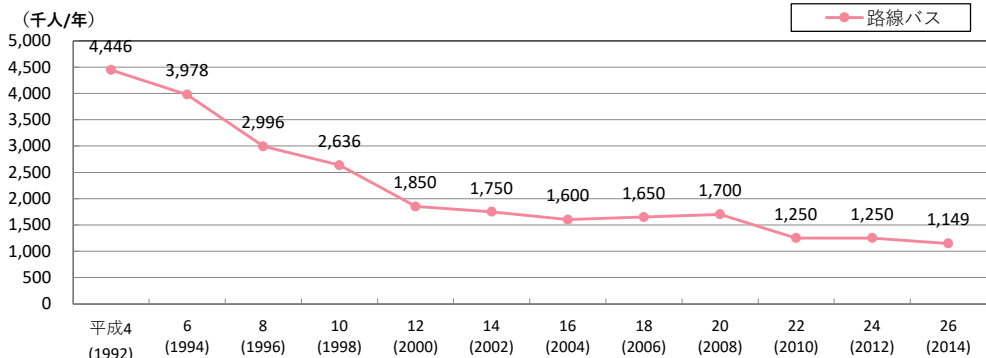
■更新内容:期間追加(平成27年~令和3年)

⇒ 徳山駅、新南陽駅、櫛ヶ浜駅の乗車人員数は近年、増加傾向にあったが、コロナ禍の影響で減少している。

⇒ 戸田駅、福川駅については減少傾向、熊毛地区の大河内駅、勝間駅、高水駅については、横ばいとなっている。



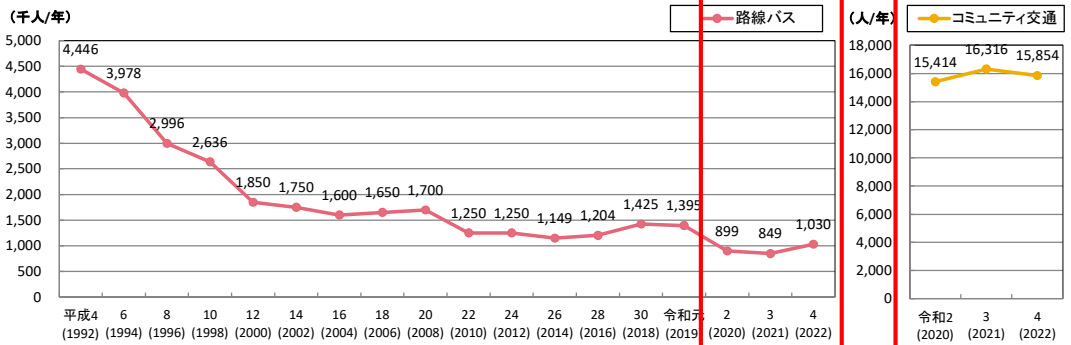
原計画



周南市地域公共交通網形成計画

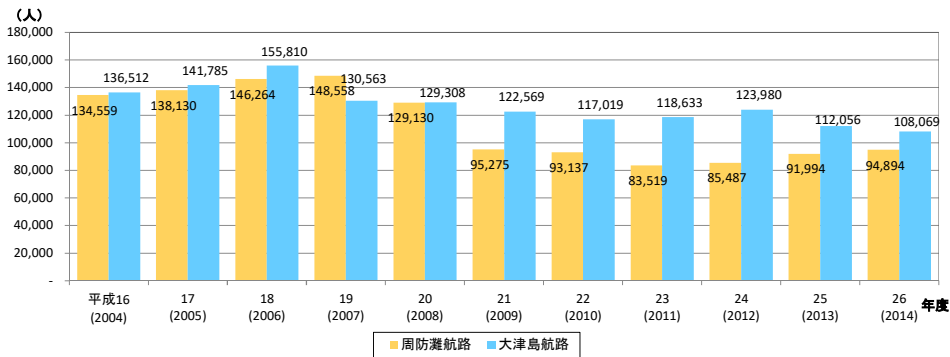
更新分

- 更新内容: 路線追加、期間追加(2020年～2022年)
- ⇒ 路線バス: 平成4年以降減少傾向だったが、令和2年以降新型コロナウイルス感染症の影響により、1千万人を切るまでに減少
- ⇒ コミュニティ交通: 令和2年から、1万5千人程度が利用



H4～R1実績値…周南市地域公共交通網形成計画、R2～R4実績値…周南市資料

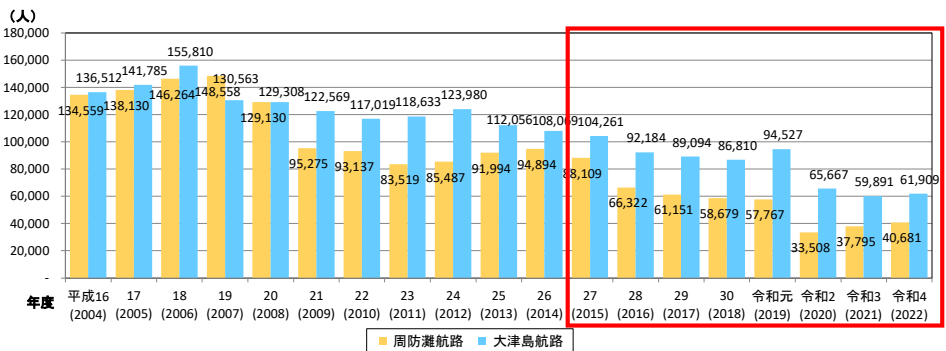
原計画



周南市地域公共交通網形成計画

更新分

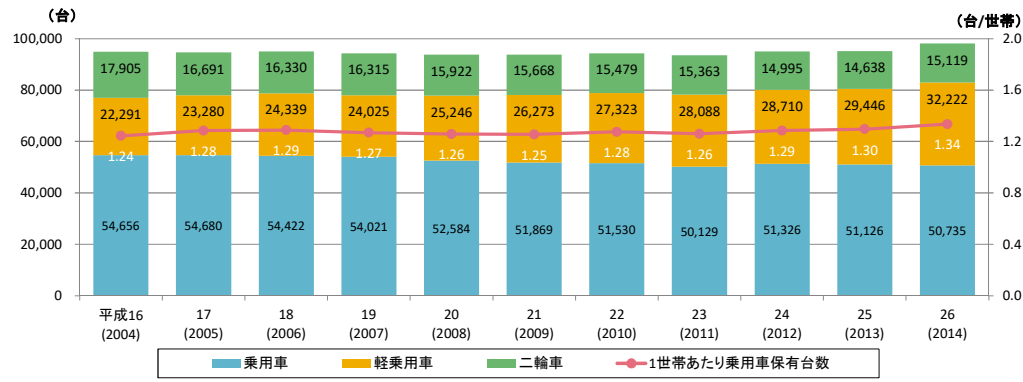
- 更新内容: 期間追加(平成27年～令和4年)
- ⇒ 平成26年以降減少傾向だったが、令和2年以降新型コロナウイルス感染症の影響により、さらに減少。



H16～H26…周南市地域公共交通網形成計画、H27～R4実績値…周南市資料

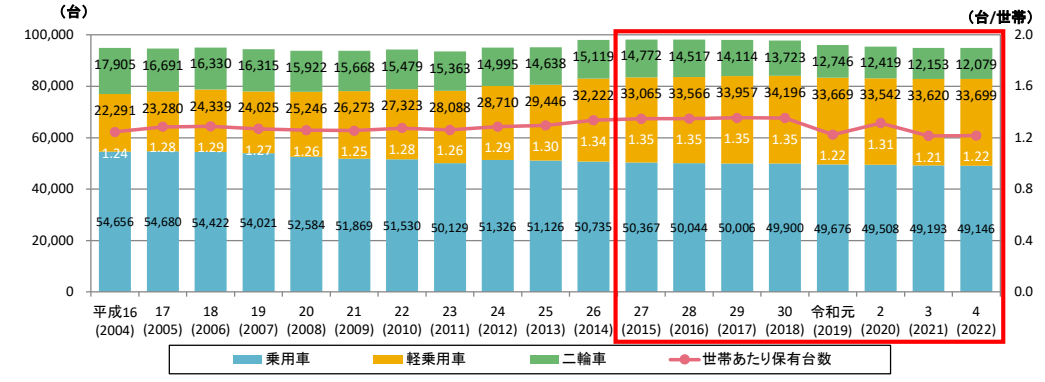
原計画

更新分



周南市地域公共交通網形成計画を基に作成

■ 更新内容:期間追加(平成27年～令和4年)
⇒ 平成29年以降、全台数は減少
⇒ 1世帯あたりの乗用車保有台数:平成16年から平成26年微増傾向、令和4年には1.22台まで微減



H16～H26…周南市地域公共交通網形成計画、H27～R4…山口県統計年報

原計画

更新分

		バス		
		バス停から300m圏内		バス停から300m圏外
		1日運行本数 往復15便以上	1日運行本数 往復15便未満	
鉄道	鉄道駅から800m圏内	20,873	4,035	6,475
	鉄道駅から800m圏外	56,244	34,418	27,442

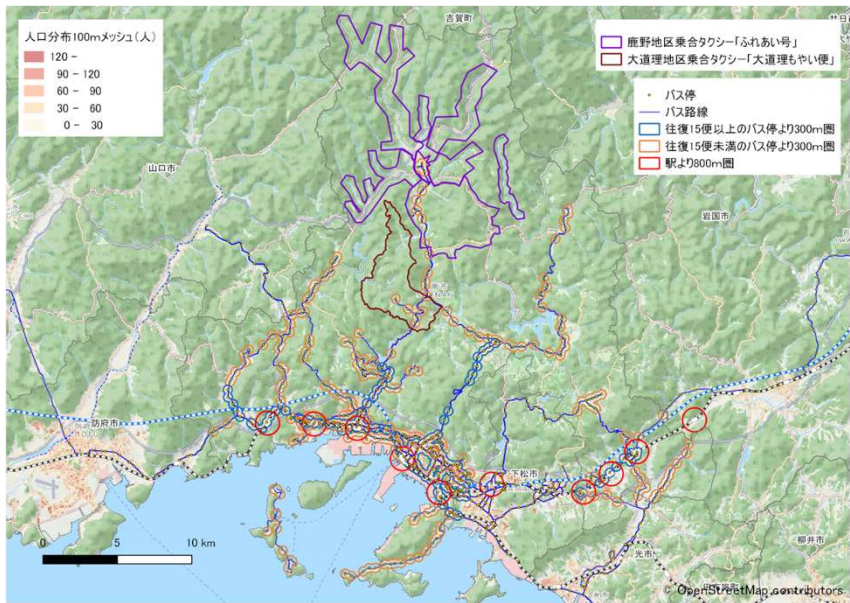
集計作業で更新

■ 更新内容:運行本数を最新に変更
⇒ コミュニティバスの運行により、公共交通空白地の人口は減少

		路線バス		コミュニティバス		路線バスのバス 停から300m 圏内かつコ ミュニティバ スの300m圏内 またはエリア 運行の地区内	バス停から300 m圏外 かつ エリア運行の 地区外
		バス停から300m圏内		バス停から300 m圏内	エリア運行の 地区内		
		1日運行本数	1日運行本数				
		往復15便以上	往復15便未満				
鉄道	鉄道駅から800m圏内	20,188	1,418	63	0	980	8,393
	鉄道駅から800m圏外	59,398	11,593	558	2,626	3,407	24,238

集計作業で更新

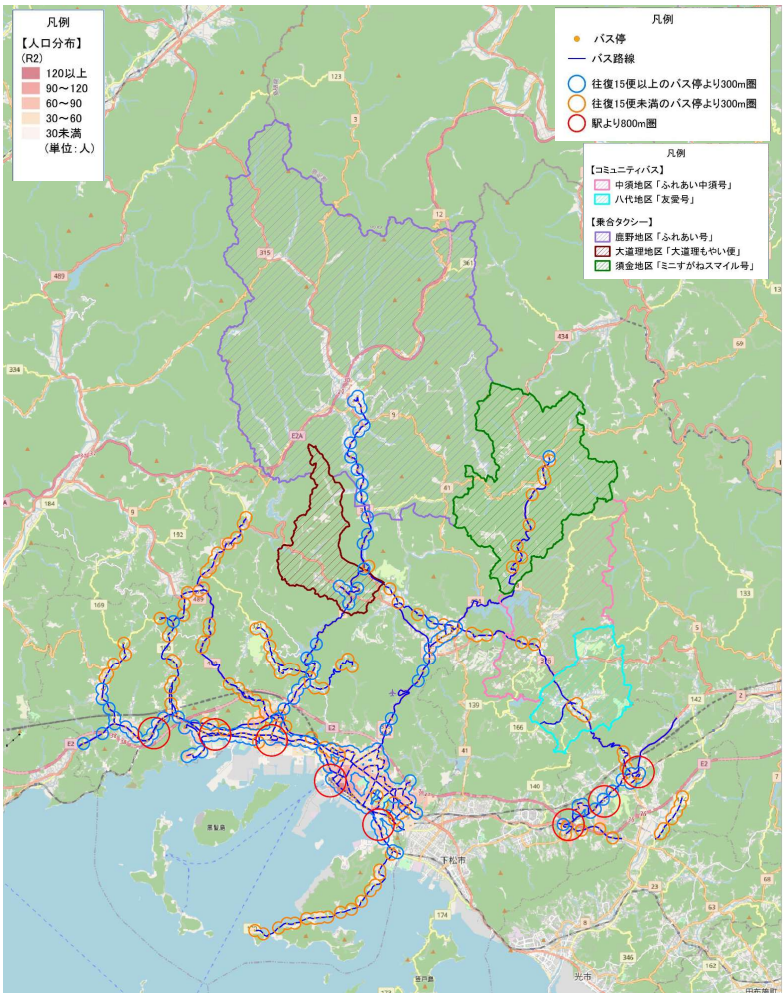
原計画



集計作業で更新

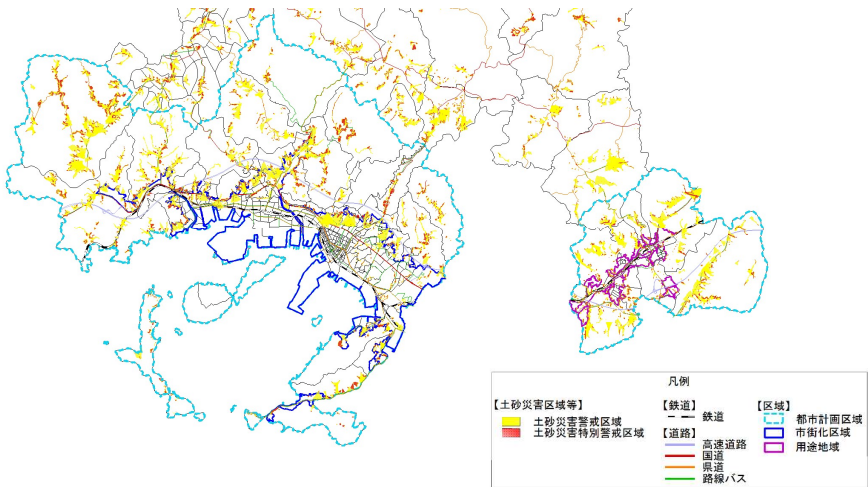
更新分

■ 更新内容：運行本数を最新に変更
⇒ コミュニティバスの区域が増加



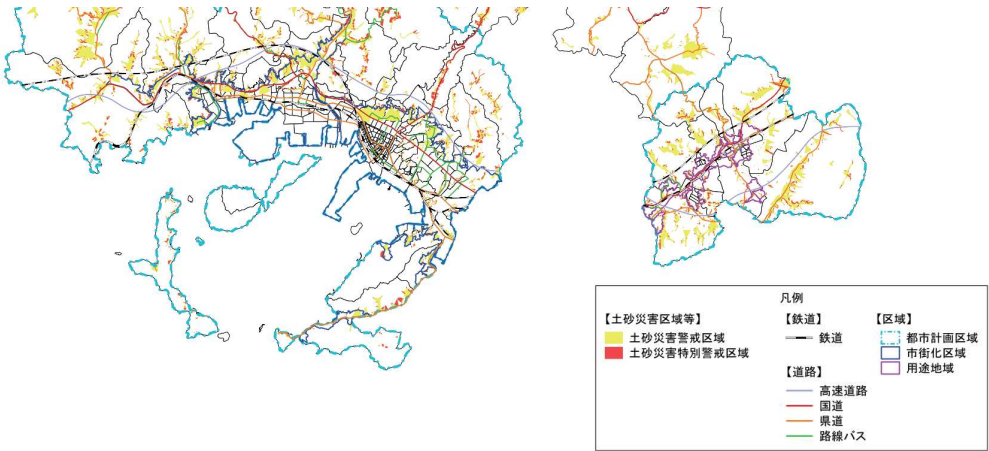
集計作業で更新

原計画

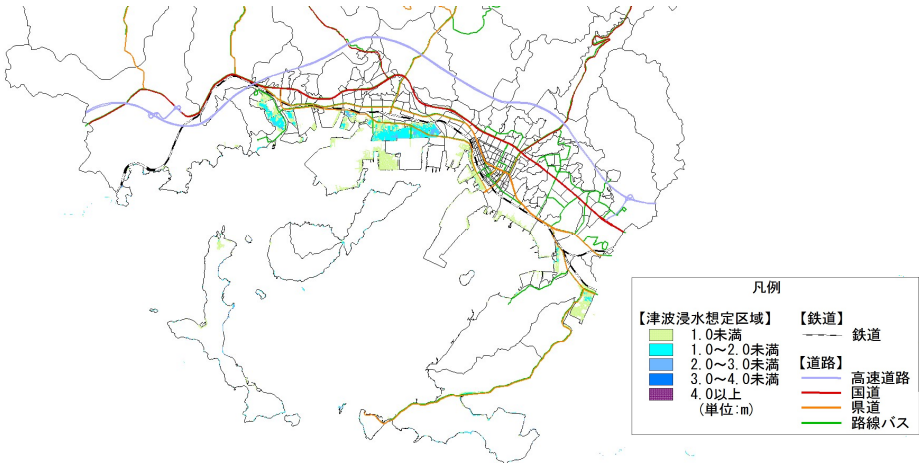


更新分

■ 更新内容:防災指針に基づく見直し
⇒ 市街地縁辺部の丘陵地や山間部など土砂災害のおそれがある区域に土砂災害警戒区域と土砂災害特別警戒区域が指定(変化なし)



原計画

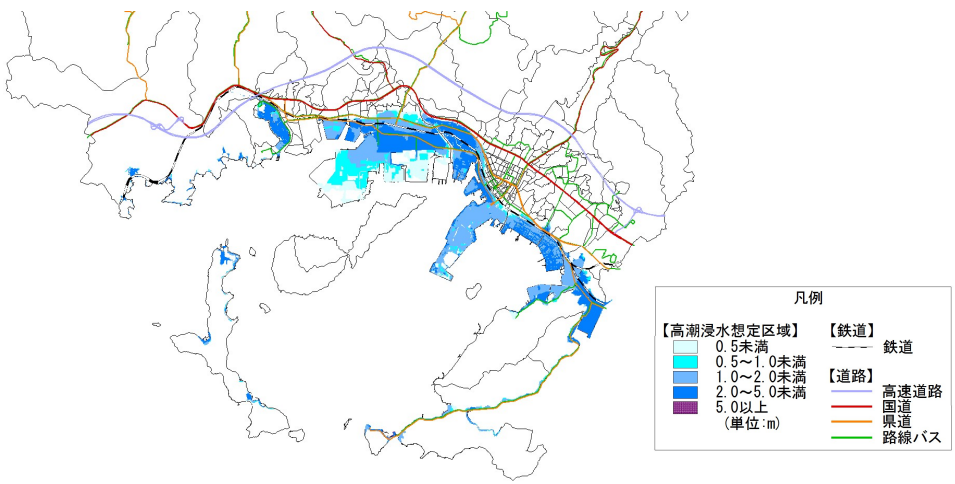


更新分

■ 更新内容:防災指針に基づく見直し
⇒ 主にJR山陽本線の南側が指定(変化なし)



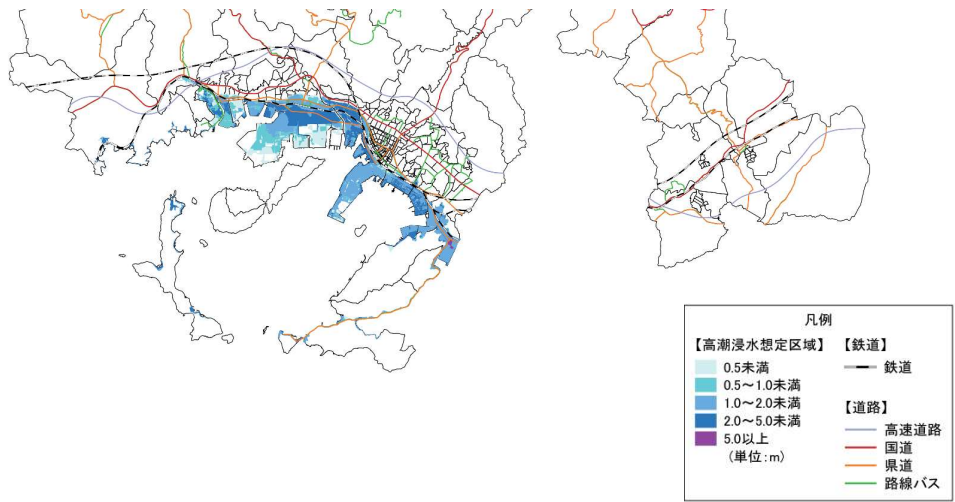
原計画



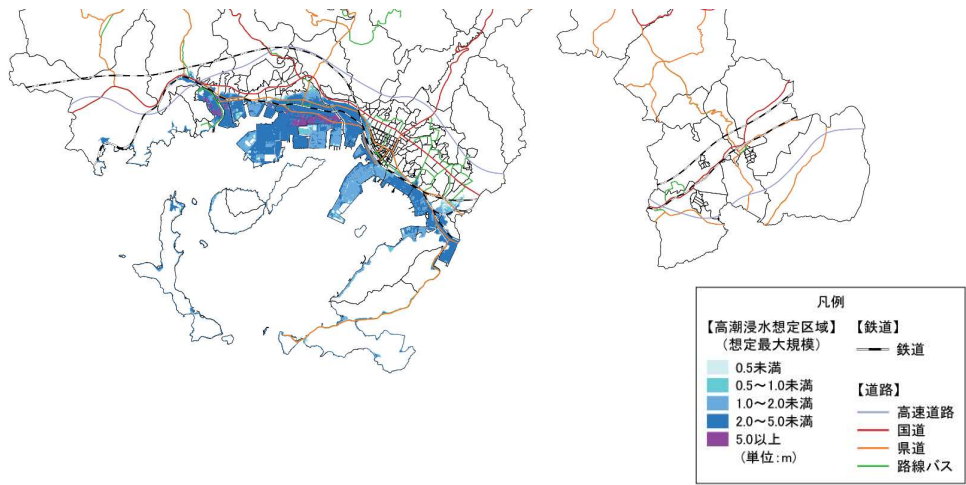
更新分

- 更新内容:防災指針に基づく見直し
- ⇒ JR山陽本線の南側において指定(変化なし)
- ⇒ 計画規模では、1.0～2.0m程度の浸水が広範囲に及ぶ
- ⇒ 想定最大規模では、2.0～5.0m程度の浸水が広範囲に及び、5m以上の浸水深も見られる

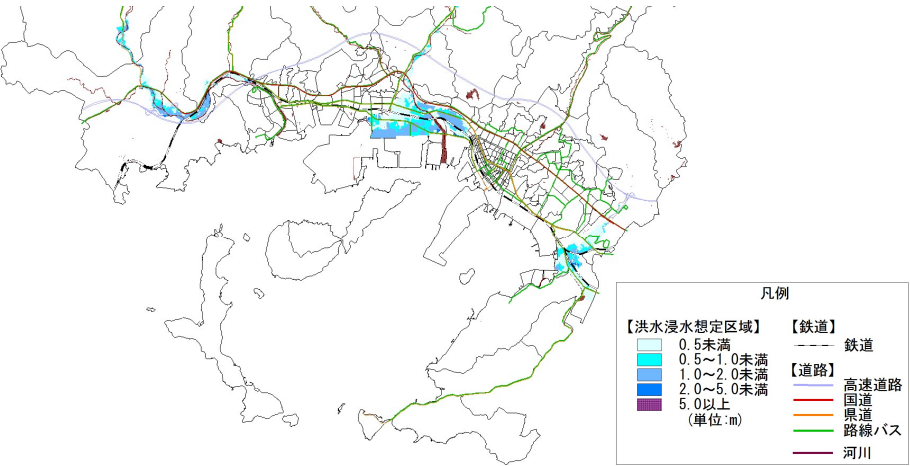
(沿岸部・計画規模)



(沿岸部・想定最大規模)



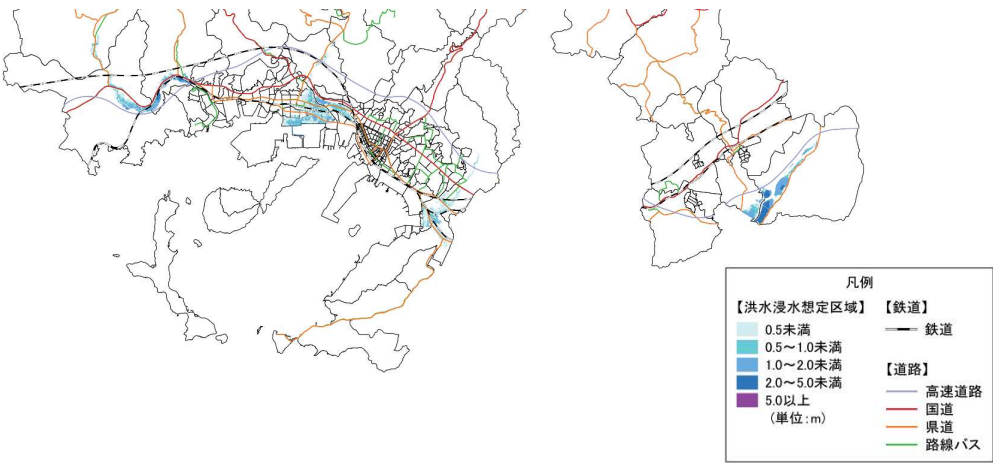
原計画



更新分

- 更新内容:防災指針に基づく見直し
- ⇒ 西光寺川、富田川、夜市川等の沿岸が指定(変化なし)
- ⇒ 計画規模L1では、0.5～1.0未満程度の浸水が一部見られる
- ⇒ 想定最大規模L2では、2.0～5.0未満程度の浸水が広範囲に及ぶ

(沿岸部・計画規模L1)



(沿岸部・想定最大規模L2)



原計画

更新分

■ 更新内容：期間追加(平成27年、令和2年)
⇒ 浸水想定区域は微増、土砂災害警戒区域は微減

面積(㎡)		S45	H22	拡大率
DID		16,209,811	30,289,149	1.87
DID内	浸水想定区域	7,909,555	13,803,047	1.75
	土砂災害区域	1,494,747	2,654,292	1.78

集計作業で更新

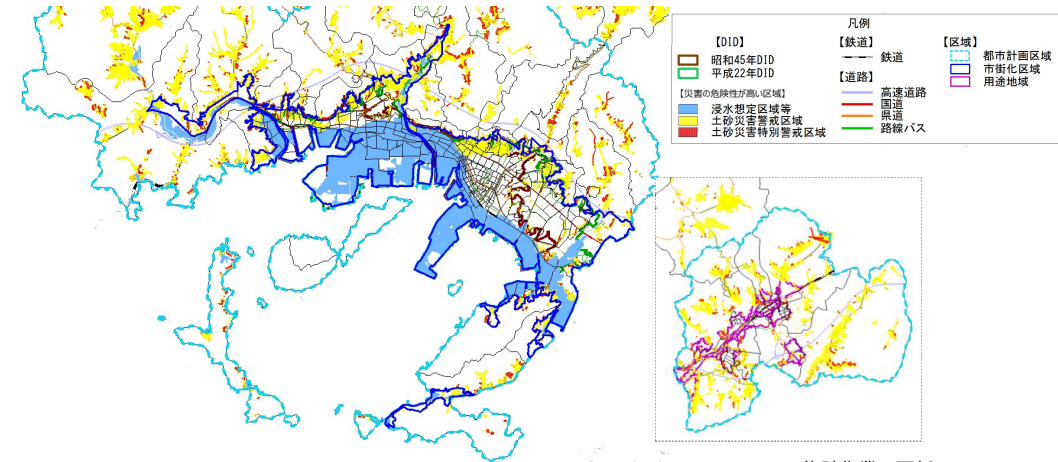
面積(㎡)		S45	H22	H27	R2	拡大率 (H22)	拡大率 (H27)	拡大率 (R2)
DID		16,209,811	30,289,149	30,261,571	30,578,950	1.87	1.87	1.89
DID内	浸水想定区域	7,909,555	13,803,047	14,919,765	15,758,988	1.75	1.89	1.99
	土砂災害区域	1,494,747	2,654,292	2,672,867	2,619,077	1.78	1.79	1.75

集計作業で更新

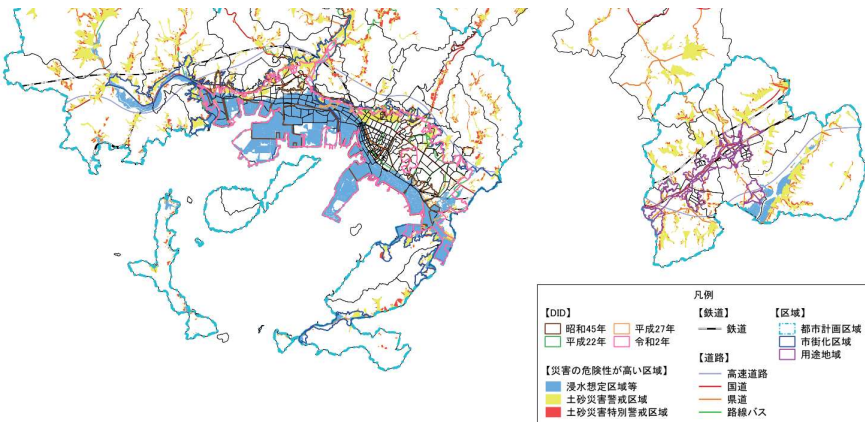
原計画

更新分

■ 更新内容：防災指針に基づく見直し
※表2-13 災害の危険性が高い区域とDIDの重複部分を参考



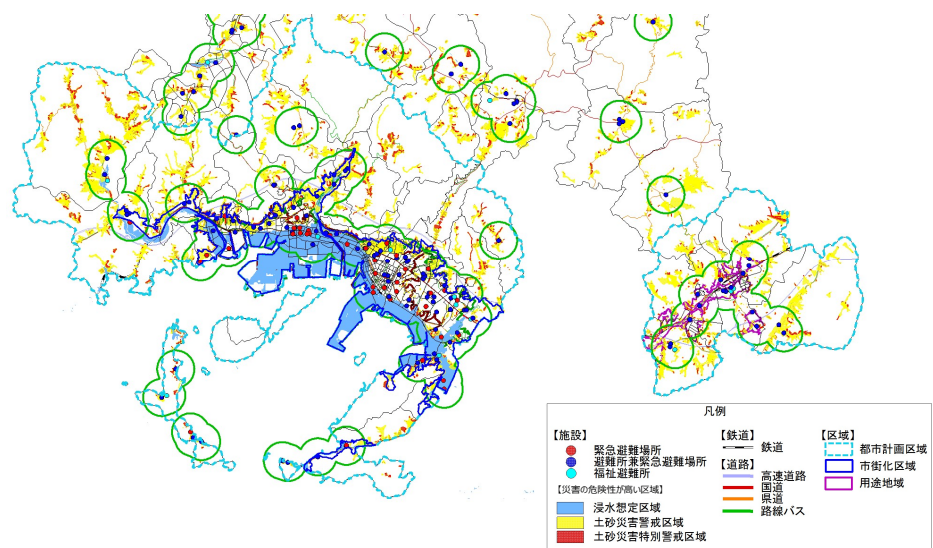
集計作業で更新



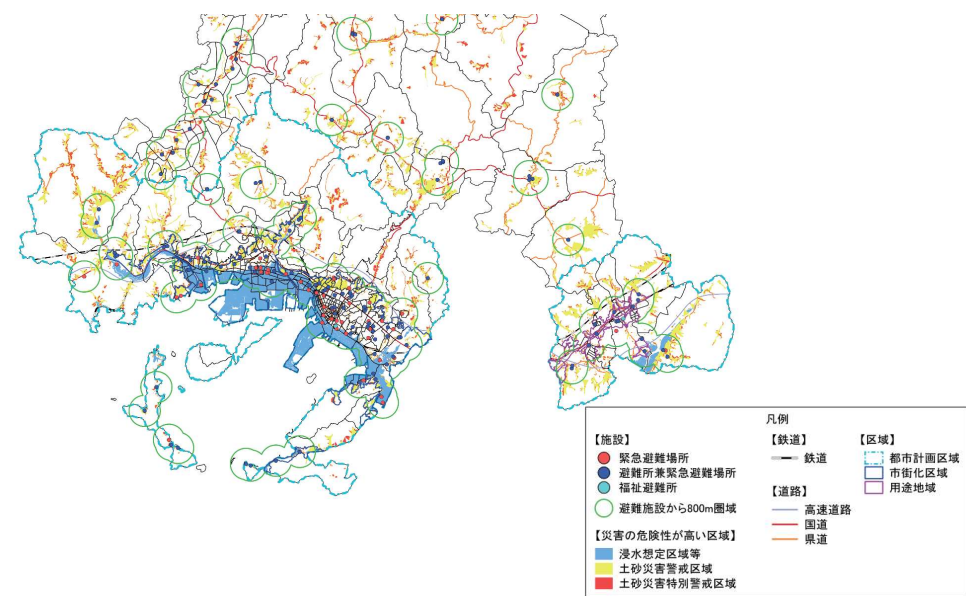
原計画

更新分

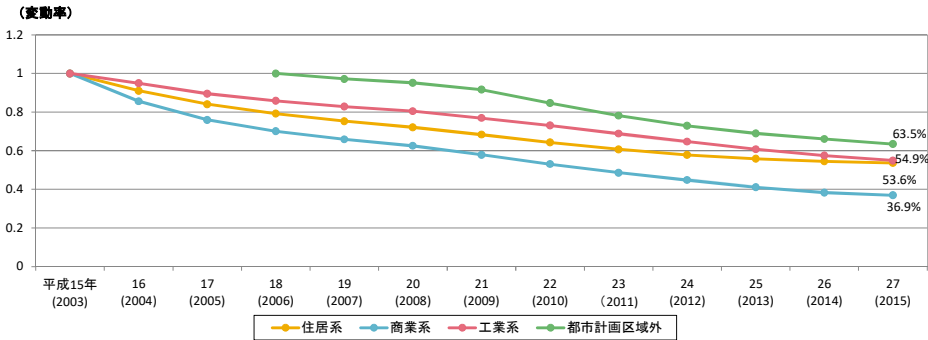
■ 更新内容:防災指針に基づく見直し
※表2-13 災害の危険性が高い区域とDIDの重複部分を参考



集計作業で更新



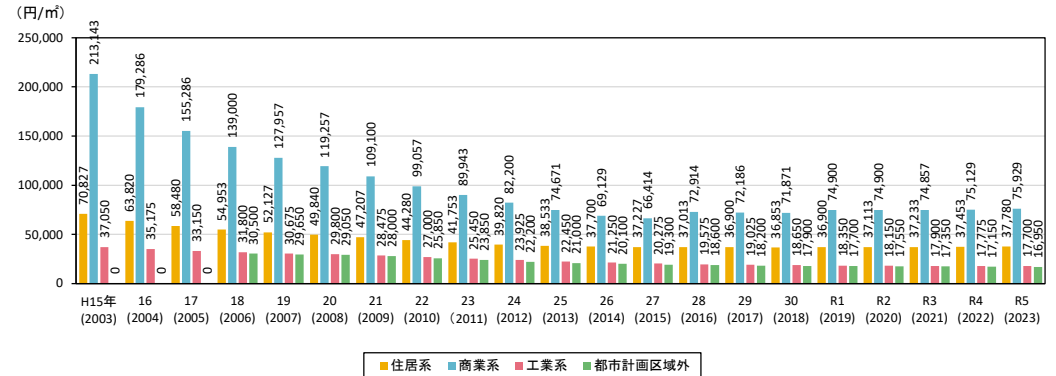
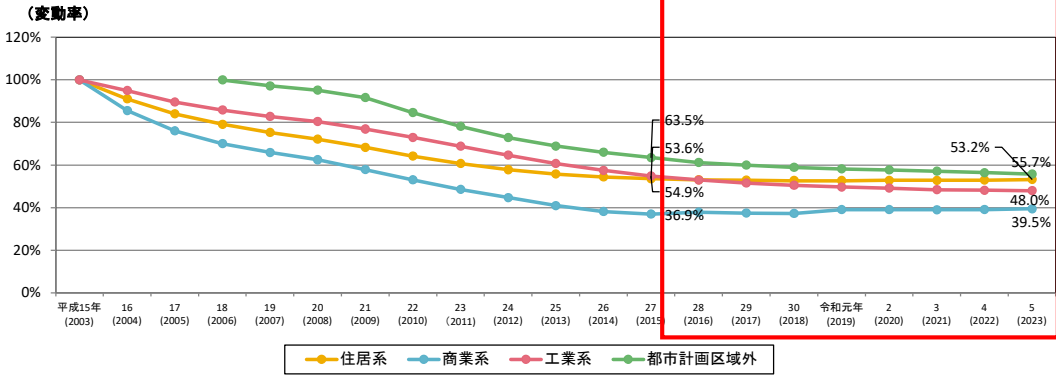
原計画



国土交通省「地価公示」(H15～H27)

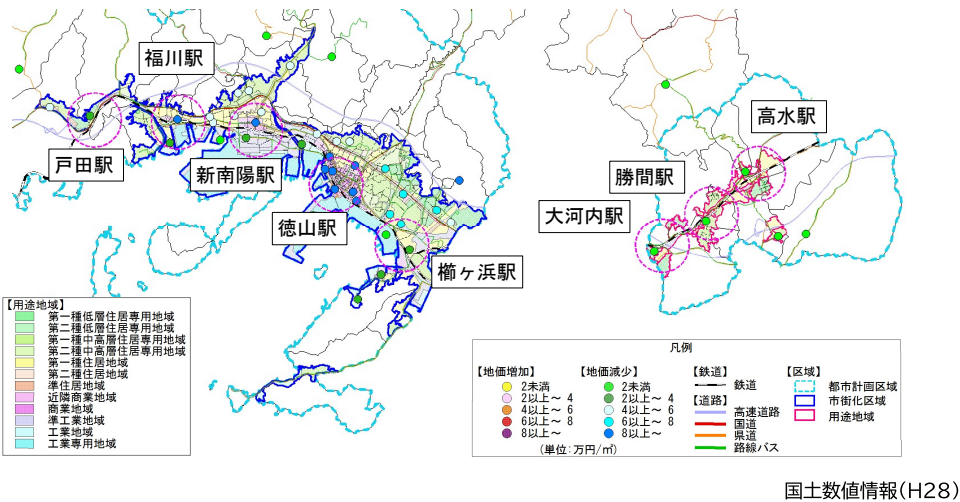
更新分

■ 更新内容: 期間追加(平成28年～令和5年)、地価価格の追加
⇒ 商業系用途を中心に大幅に下落していたが、近年は横ばいで推移



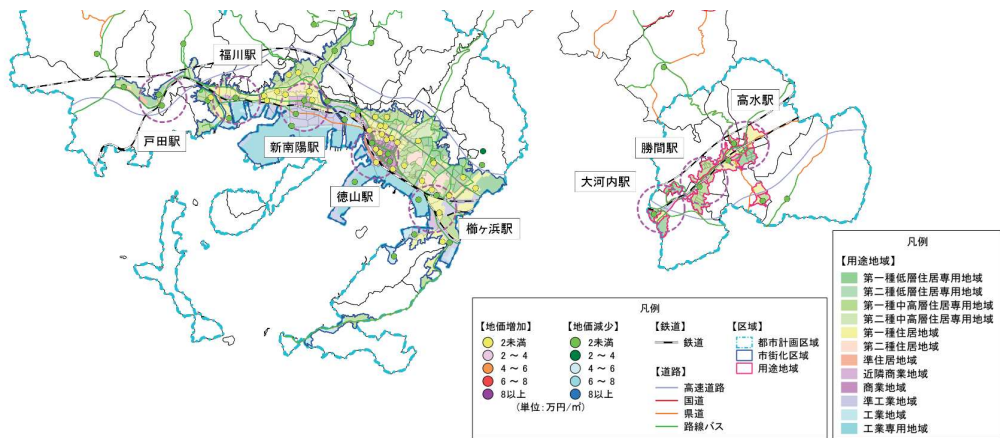
国土交通省「地価公示」(H15～R5)

原計画

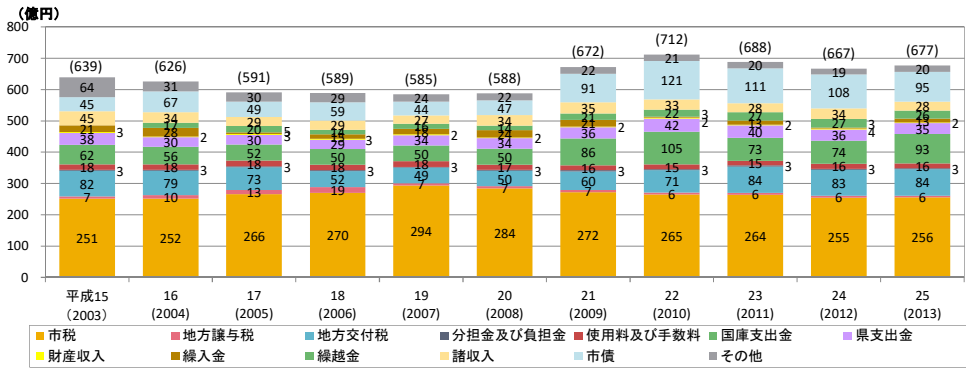


更新分

■ 更新内容:期間追加(平成9年～平成28年→平成29年～令和4年)
⇒ 徳山駅周辺を中心に下落傾向にあったが近年は変動幅が縮小している

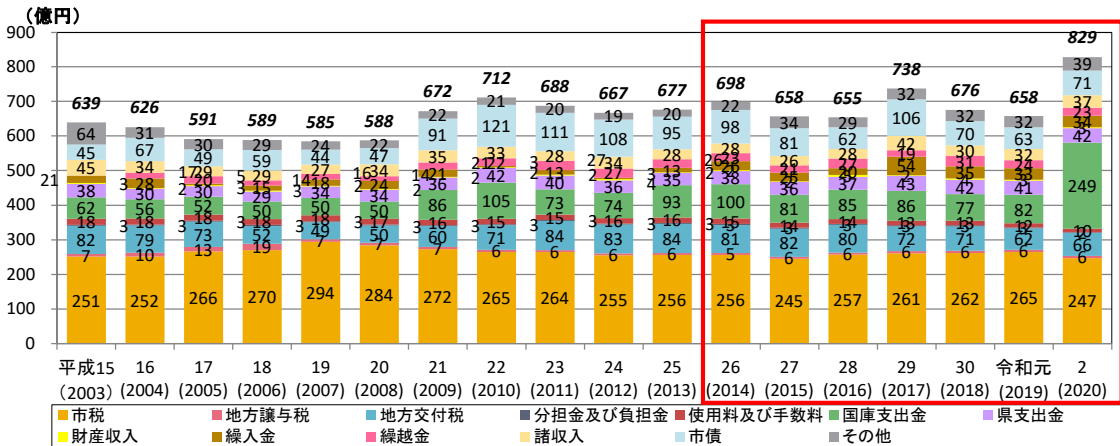


原計画

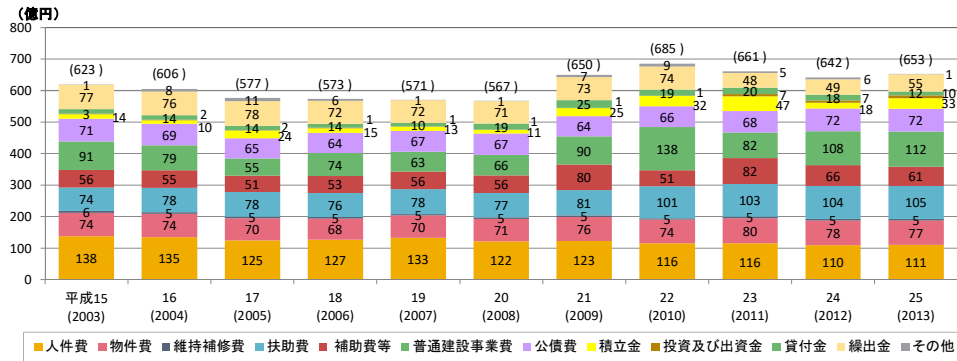


更新分

■ 更新内容:期間追加(平成26年～令和2年)
⇒ 平成21年度以降、財政規模は約650億で推移



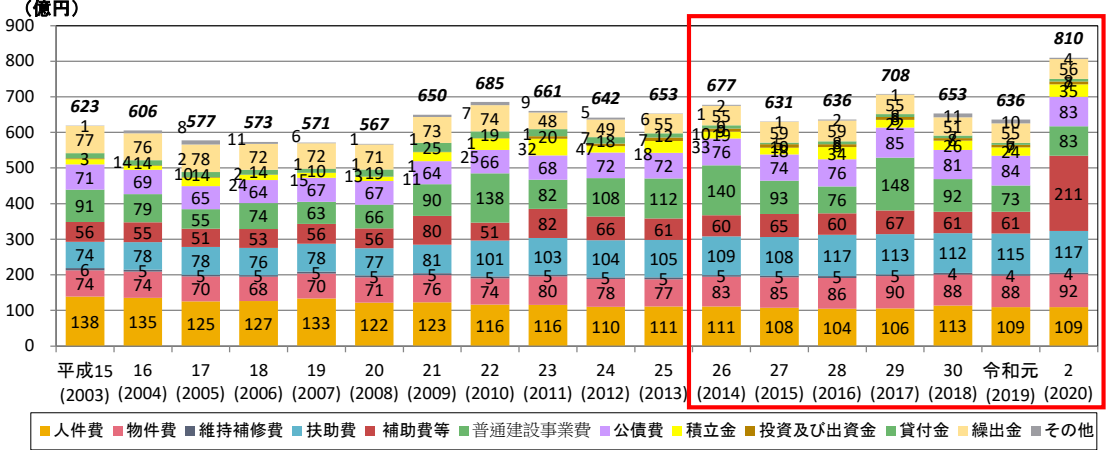
原計画



山口県市町課「市町村財政概要」(～H25)

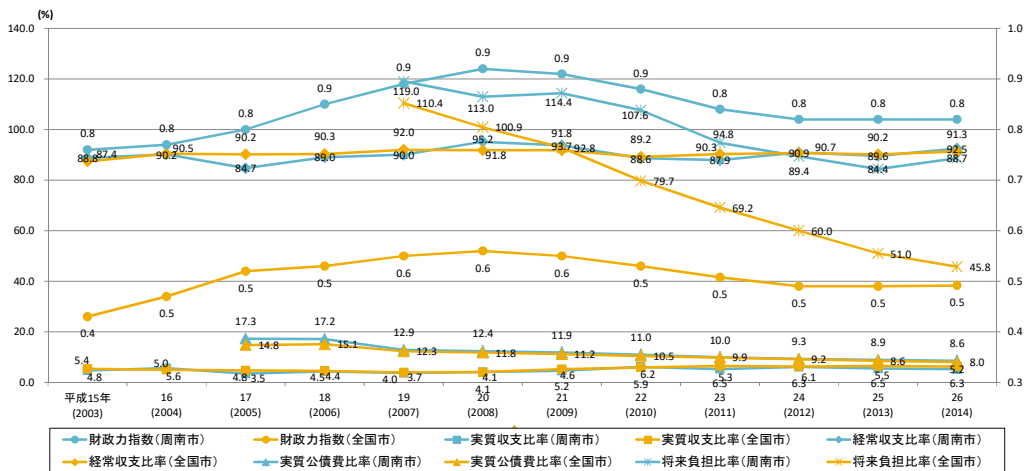
更新分

■ 更新内容:期間追加(平成26年～令和2年)
⇒ 平成21年度以降、財政規模は約650億で推移



H15～H25実績値…山口県市町課「市町村財政概要」、H26～R2実績値…山口県統計年報

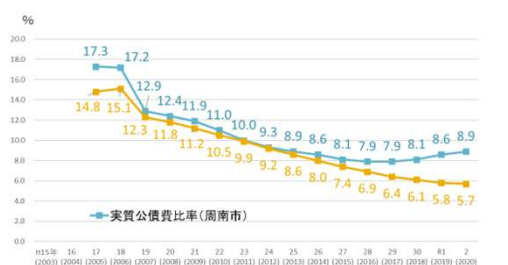
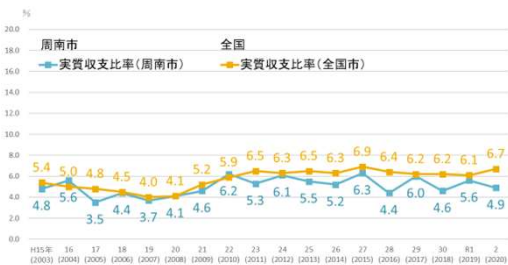
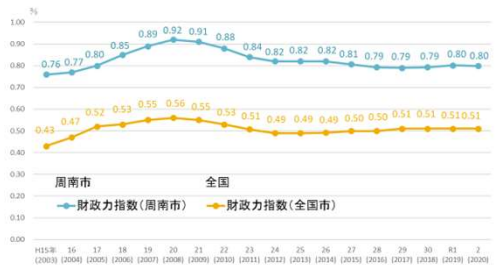
原計画



地方財政統計年報、周南市(H26)

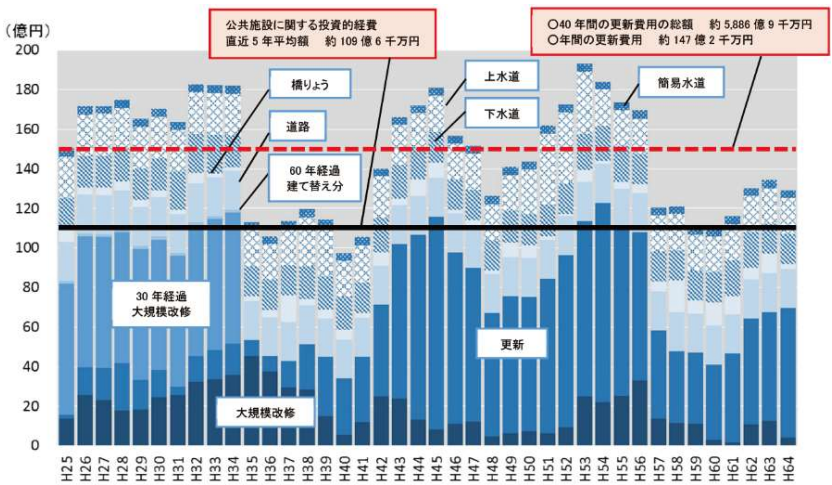
更新分

- 更新内容:期間追加(平成27年～令和2年)
- ⇒ 実質収支比率:5%前後で推移、全国市平均よりも望ましい状態(変化なし)
- ⇒ 経常収支比率:95%前後で推移、全国市平均と同程度(変化なし)
- ⇒ 実質公債費比率:平成17年度以降は低下、平成30年度以降はやや上昇
全国市平均よりも少し高い
- ⇒ 将来負担比率:低下、全国市平均よりも高い(変化なし)



周南市…周南市決算カード、全国…地方財政統計年報

原計画

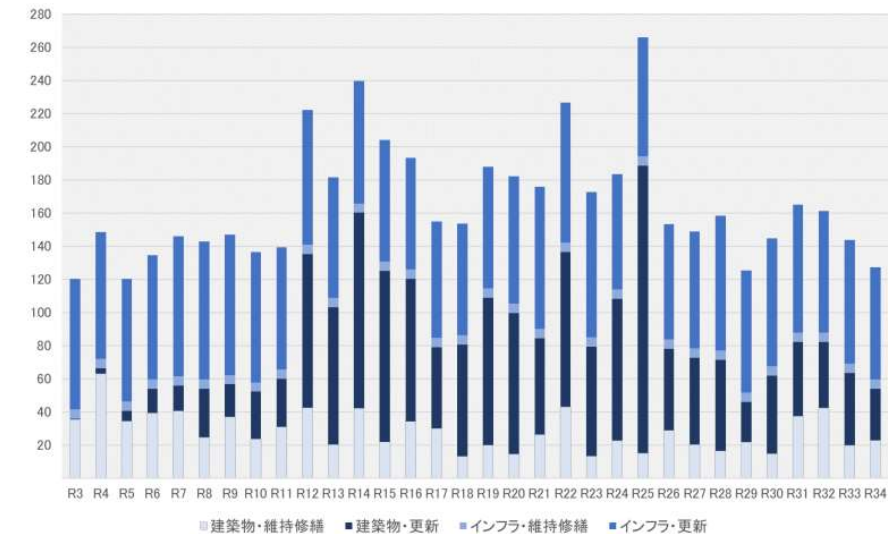


周南市公共施設再配置計画

更新分

- 更新内容：周南市公共施設再配置計画(R4改定)に変更
- ⇒ R4年時点では、耐用年数経過時に単純更新する場合は、令和3年度からの10年間で約1,457億円、令和3年度からの32年間で約5,307億円となる見込み
- ⇒ 長寿命化対策等をした場合は、令和3年度からの10年間で約945億円、令和3年度からの32年間で約2,908億円となる見込み

公共施設等の維持管理・更新等に係る経費の見込み(各年・単純更新した場合)



公共施設等の維持管理・更新等に係る経費の見込み(各年・長寿命化対策等をした場合)

