

個別物件調書

物件No	A-1	駐車場名	徳山港町
所在地番	徳山港町8475番26		
地積(㎡)	800	※測量は未実施。登記や図面から求積した面積	
区画数	33	現在の利用区画数	28
現在の月額料金(円)	5,500	令和6年度収入額(円)	1,476,000
管理費(事務費、人件費等)見込み(円)	189,000	舗装	アスファルト
都市計画道路の有無	無	草刈	要草刈
設備	フェンス		
区画図	※赤線で囲った場所が貸付場所となります。 		
特記事項	登記1003㎡中、市役所使用部分を除く800㎡。 入口ほか、共用箇所の管理も負担 草刈りは主にフェンスの生え際 区画線が薄くなっている		
		周南市管理番号	1

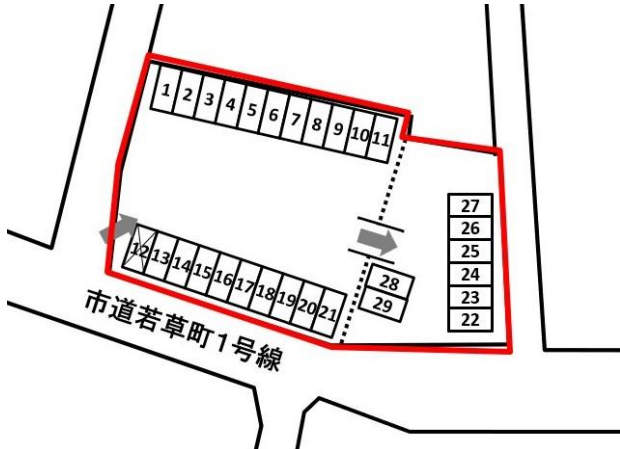
位置図



写真



個別物件調書

物件No	A-2	駐車場名	若草下
所在地番	若草町1734番1、1734番8、1734番9、1734番24		
地積(㎡)	940	※測量は未実施。登記や図面から求積した面積	
区画数	28	現在の利用区画数	24
現在の月額料金(円)	4,400	令和6年度収入額(円)	1,214,000
管理費(事務費、人件費等)見込み(円)	592,000	舗装	砂利
都市計画道路の有無	有 大迫田代々木線	草刈	要草刈
設備	木杭		
区画図	※赤線で囲った場所が貸付場所となります。 		
特記事項	登記111.59㎡中940㎡ 現在No12を入口に近いため未利用としており全28区画 No12活用により29区画可能		
		周南市管理番号	2

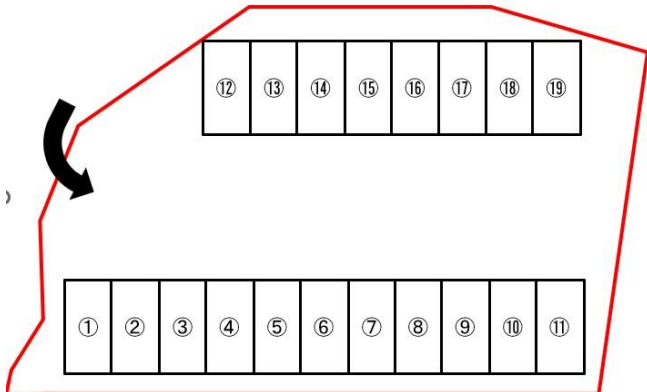
位置図



写真



個別物件調書

物件No	A-3	駐車場名	上迫町
所在地番	上迫町1032番2		
地積(㎡)	790.86	※測量は未実施。登記や図面から求積した面積	
区画数	19	現在の利用区画数	15
現在の月額料金(円)	3,143	令和6年度収入額(円)	546,000
管理費(事務費、人件費等)見込み(円)	64,000	舗装	砂利
都市計画道路の有無	無	草刈	-
設備	-		
区画図	※赤線で囲った場所が貸付場所となります。 		
特記事項	R4の整備以来、草刈り未実施であるが、今後必要となる可能性あり		
		周南市管理番号	3

位置図



写真



個別物件調書

物件No	A-4	駐車場名	久米2
所在地番	久米中央3丁目1番17		
地積(㎡)	250	※測量は未実施。登記や図面から求積した面積	
区画数	5	現在の利用区画数	0
現在の月額料金(円)	5,500	令和6年度収入額(円)	181,000
管理費(事務費、人件費等)見込み(円)	64,000	舗装	アスファルト
都市計画道路の有無	無	草刈	-
設備	広告看板		
区画図	※赤線で囲った場所が貸付場所となります。		
特記事項	広告看板あり(設置者: 広告代理店) 貸付用地は看板用地を除く 看板用地と2つの区画が接しており、看板に関する工事等で車両の移動を要する場合あり		
		周南市管理番号	4

位置図



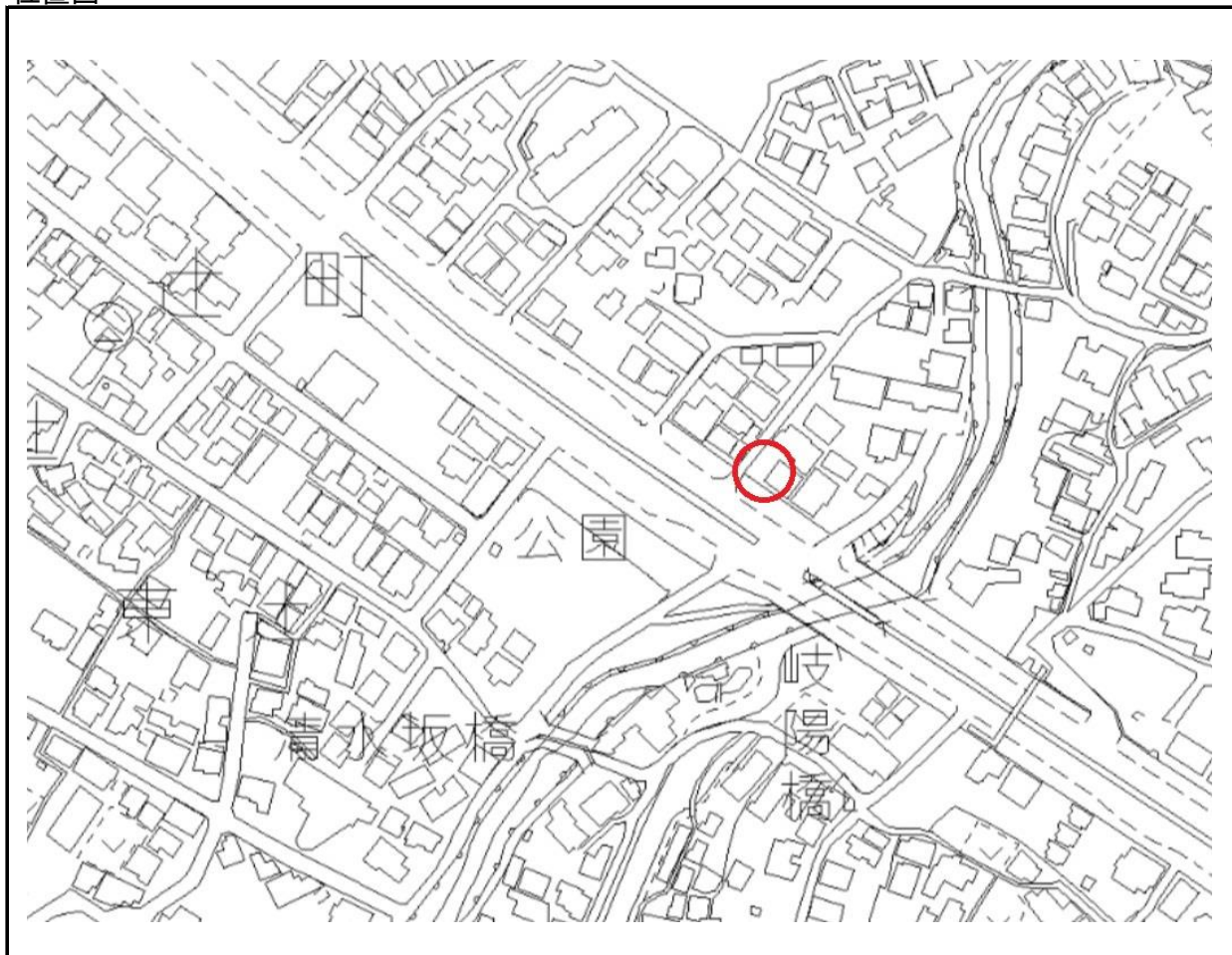
写真



個別物件調書

物件No	A-5	駐車場名	東辻
所在地番	大字徳山字東辻5687番14		
地積(㎡)	93.74	※測量は未実施。登記や図面から求積した面積	
区画数	4	現在の利用区画数	2
現在の月額料金(円)	4,610	令和6年度収入額(円)	116,000
管理費(事務費、人件費等)見込み(円)	64,000	舗装	砂利
都市計画道路の有無	無	草刈	-
設備	-		
区画图	※赤線で囲った場所が貸付場所となります。 		
特記事項	横2台、縦2台 No1,3の出入りが困難な場合あり		
		周南市管理番号	5

位置図



写真

