

令和8年8月1日より

測量・建設コンサル等の最低制限価格の算式が変わりました

○改正内容

1. 最低制限価格の計算方法の見直し（網掛け部分が改正箇所）

業 務 区 分	現 行		改正後	
	算定式（以下の合計額）	上下限值	算定式（以下の合計額）	上下限值
測 量	直接測量費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8.2/10	直接測量費 (10/10)	変更なし
	測量調査費 (10/10)		測量調査費 (10/10)	
	諸経費 (4.8/10)		諸経費 (5/10)	
建 築 コ ン サ ル タ ン ト	直接人件費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8/10	変更なし	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8.1/10
	特別経費 (10/10)			
	技術等経費 (6/10)			
	諸経費 (6/10)			
土 木 コ ン サ ル タ ン ト	直接人件費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8/10	直接人件費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8.1/10
	直接経費 (10/10)		直接経費 (10/10)	
	その他原価 (9/10)		その他原価 (9/10)	
	一般管理費等 (4.8/10)		一般管理費等 (5/10)	
地 質 調 査	直接調査費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 2/3 ～ 8.5/10	直接調査費 (10/10)	変更なし
	間接調査費 (9/10)		間接調査費 (9/10)	
	解析等調査業務費 (8/10)		解析等調査業務費 (8/10)	
	諸経費 (4.8/10)		諸経費 (5/10)	
補 償 コ ン サ ル タ ン ト	直接人件費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8/10	直接人件費 (10/10)	予 定 価 格 (税抜き) の 6/10 ～ 8.1/10
	直接経費 (10/10)		直接経費 (10/10)	
	その他原価 (9/10)		その他原価 (9/10)	
	一般管理費等 (4.5/10)		一般管理費等 (5/10)	

2. 適用年月日

令和8年8月1日以降に入札公告するものから適用します。

【本制度に関するお問い合わせ】

周南市 契約監理課 工事担当

TEL：0834-22-8425

測量・建設コンサルタント等最低制限価格制度に関する注意

令和8年8月

市が競争入札により発注する以下の業務に係る請負契約締結にあたり、極端な低価格による受注を防止するため、最低制限価格を設けています。

最低制限価格制度（以下、「本制度」という）の対象となる入札に参加する場合は、本注意及び「周南市測量・建設コンサルタント等業務最低制限価格制度事務取扱要綱」を必ずご確認のうえ、入札に参加してください。

◆本制度の対象業務

最低制限価格を設定する業務は、

予定価格が1,000万円以上の競争入札に付する以下の業務が対象です。

- ・測量業務
- ・地質調査業務
- ・建築関係建設コンサルタント業務
- ・補償関係建設コンサルタント業務
- ・土木関係建設コンサルタント業務

◆最低制限価格の算式

最低制限価格の算式は、以下のとおりです。

なお、最低制限価格を下回った場合は、**不落札**となります

業務 区分	最低制限価格	
	算定式（以下の合計額）	上下限額
測 量	直接測量費 (10/10)	予定価格（税抜き）の 6/10～8.2/10
	測量調査費 (10/10)	
	諸経費 (5/10)	
建築コンサルタント	直接人件費 (10/10)	予定価格（税抜き）の 6/10～8.1/10
	特別経費 (10/10)	
	技術等経費 (6/10)	
	諸経費 (6/10)	
土木コンサルタント	直接人件費 (10/10)	予定価格（税抜き）の 6/10～8.1/10
	直接経費 (10/10)	
	その他原価 (9/10)	
	一般管理費等 (5/10)	
地 質 調 査	直接調査費 (10/10)	予定価格（税抜き）の 2/3～8.5/10
	間接調査費 (9/10)	
	解析等調査業務費 (8/10)	
	諸経費 (5/10)	
補償コンサルタント	直接人件費 (10/10)	予定価格（税抜き）の 6/10～8.1/10
	直接経費 (10/10)	
	その他原価 (9/10)	
	一般管理費等 (5/10)	

※・各算定式で生じた小数点以下は切り捨てます。

- ・各算定式の合計額、上下限額に 1,000 円未満の端数が生じる時は、これを切り捨てます。
- ・二つ以上の業務区分を併せて競争入札に付する場合は、各業務の最低制限価格の合計額が、最終的な最低制限価格となります

【本制度に関するお問い合わせ】

周南市 契約監理課 工事担当

TEL：0834－22－8425