

施設名： 334 徳山社会福祉センター

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的 市民の福祉増進と福祉活動の育成・発展を目的とし、高齢者、障害者の憩いの場、各種の福祉・奉仕活動等の拠点、地域・福祉コミュニティ活動の場として、広く市民の利用に供するため設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	福祉センター		単独複合施設の別	単独施設
所在地	周南市速玉町3-17		駐車可能台数	27台	敷地面積	2,775㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	2,641㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	S57	2階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	451,748千円	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	A
主な構成施設	主要施設	大ホール、中小会議室、料理実習室、娯楽室、ボランティア室、点字図書館、機能回復訓練室、浴室				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				
事業内容等	<p>【利用内容】貸館、入浴 【利用対象者】誰でも（入浴は高齢者、障害者のみ利用可能） 【利用時間】午前9時～午後10時（入浴は午前10時～午後2時30分） 【休館日】水曜日、祝日、12/29～1/3 【利用料金】 大会議室の場合 午前9時～午後1時 4,180円（冷暖房料別途） 午後1時～午後5時 4,180円（冷暖房料別途） 午後5時～午後10時 5,230円（冷暖房料別途）</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	88,618人	90,204人	90,649人	市民一般	
1日当たり利用者数	298.4人	305.8人	308.3人	//	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（周南市社会福祉協議会）H24.4.1～H29.3.31 利用料金制 ●社会福祉協議会の本部及び徳山地区の支部機能を備えています。 ●浴室は、入浴料130円で、平成25年度では8,128人の利用があります。
人件費	正職員	599	1,196	733	
	嘱託職員				
	臨時職員			31	
需用費	光熱水費				
	修繕料	653	3,897	3,378	
	その他		64		
役務費		6			
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		29,449	29,629	29,615	
工事請負費			819		
公債費					
その他			56		
支出合計		30,707	35,661	33,757	
収入		24	24	24	

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	30,683	35,637	33,733
利用者1人あたりのコスト（円）	346	395	372
市民1人あたりのコスト（円）	205	238	226

施設名： 335 新南陽総合福祉センター						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	地域における福祉活動の拠点として市民の福祉の増進及び福祉意識の高揚を図るために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	福祉センター		単独複合施設の別	複合施設
所在地	周南市古川町1-17		駐車可能台数	33台	敷地面積	3,474㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	1,957㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H7	3階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	809,638千円	
複合（併設）施設	新南陽デイサービスセンター（指定管理：新南陽福祉の会）				パリアリーの状況	A
主な構成施設	主要施設	会議室、研修室、多目的ホール、調理実習室、小会議室、機能訓練室、ボランティア団体専用室				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				
事業内容等	【利用内容】貸館 【利用対象者】誰でも 【利用時間】午前9時～午後10時（日曜日は午前9時～午後5時） 【休館日】祝日、8/14～8/16、12/29～1/3 【利用料金】 会議室の場合 午前9時～午後1時 1,450円（冷暖房料別途） 午後1時～午後5時 1,450円（冷暖房料別途） 午後5時～午後10時 1,810円（冷暖房料別途）					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	12,670人	14,446人	21,340人	市民一般		
1日当たり利用者数	36.8人	42.9人	62.9人	〃		
【施設に関するコスト】（千円）						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】	
人件費	正職員	1,123	822	733	●指定管理（周南市社会福祉協議会）H24.4.1～H29.3.31 ●社会福祉協議会の新南陽地区の支部機能を備えています。 ●デイサービスセンター、地域包括支援センター機能を持つ複合施設です。 ●平成23年度に給水ポンプ、給湯設備などの修繕が発生しています。	
	嘱託職員					
	臨時職員			15		
需用費	光熱水費					
	修繕料	2,652	285	1,613		
	その他		57			
役務費						
委託料						
使用料・賃借料						
指定管理料		25,685	24,443	24,534		
工事請負費						
公債費						
その他						
支出合計		29,460	25,607	26,895		
収入		2,868	3,115	3,793		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		26,592	22,492	23,102		
利用者1人あたりのコスト（円）		2,099	1,557	1,083		
市民1人あたりのコスト（円）		178	150	155		



施設名： 336 鼓海園老人デイサービスセンター

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的
通所によりサービスを提供し、高齢者の社会的孤立感の解消や心身機能の維持を図るとともに、介護している家族の身体的・精神的な負担を軽減するために設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	老人デイサービスセンター	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市孝田町1-38 (鼓海園内)		駐車可能台数	6台	敷地面積	—
			管理形態	指定管理	延床面積	389㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H1 3階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	622,665千円	
複合(併設)施設	特別養護老人ホーム鼓海園			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	デイサービスルーム、浴室、養護室、身障者用トイレ、エレベーター					
事業内容等	<p>【サービス内容】食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を行います。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者等</p> <p>【開館時間】午前9時～午後4時</p> <p>【休館日】日曜日、祝日、8/15、12/29～1/3</p> <p>【利用料】介護保険制度やその他のサービスの利用状況により異なります。</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	10,114人	9,344人	8,171人	介護保険制度被保険者	
1日当たり利用者数	32.5人	30.3人	26.4人	〃	定員：30人
利用率	108.3%	101.0%	88.0%	〃	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（周南市社会福祉事業団）H24.4.1～H27.3.31 ●利用料金制による独立採算施設です。 ●現指定管理者の社会福祉事業団により新施設が建設される予定となっています。 ●特別養護老人ホーム鼓海園3階に設置しています。
人件費	正職員	75	75	73	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料	289		871	
	その他		15		
役務費					
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		0	0	0	
工事請負費					
公債費					
その他					
支出合計		364	90	944	
収入					

コスト計算

市が支払うコスト(支出-収入)	364	90	944
利用者1人あたりのコスト(円)	36	10	116
市民1人あたりのコスト(円)	2	1	6

施設名： 337 須金老人デイサービスセンター						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	通所によりサービスを提供し、高齢者の社会的孤立感の解消や心身機能の維持を図るとともに、介護している家族の身体的・精神的な負担を軽減するために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	老人デイサービスセンター	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市大字須万2488		駐車可能台数	3台	敷地面積	754㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	356㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H6	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	139,556千円	
複合（併設）施設	—			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	デイサービスルーム、浴室、特浴室、養護室、身障者用トイレ					
事業内容等	<p>【サービス内容】食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を行います。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者等</p> <p>【開館時間】午前9時～午後4時</p> <p>【休館日】日曜日、祝日、8/15、12/29～1/3</p> <p>【利用料】介護保険制度やその他のサービスの利用状況により異なります。</p>					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	2,413人	2,010人	1,931人	介護保険制度被保険者		
1日当たり利用者数	10.1人	8.2人	7.9人	〃	定員：15人	
利用率	67.3%	54.6%	52.7%	〃		
【施設に関するコスト】 (千円)						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	<p>【特記事項】</p> <p>●指定管理（周南市社会福祉事業団）H24.4.1～H27.3.31 利用料金制</p> <p>●民間参入が見込まれない地域における在宅要援護高齢者に対する事業を展開しています。</p>	
人件費	正職員	150	149	220		
	嘱託職員					
	臨時職員			15		
需用費	光熱水費					
	修繕料		228	236		
	その他					
役務費						
委託料						
使用料・賃借料						
指定管理料		9,716	14,098	14,198		
工事請負費						
公債費						
その他						
支出合計		9,866	14,475	14,669		
収入				25		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		9,866	14,475	14,644		
利用者1人あたりのコスト（円）		4,089	7,201	7,584		
市民1人あたりのコスト（円）		66	97	98		

施設別データ

施設名： 338 大津島老人デイサービスセンター						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	通所によりサービスを提供し、高齢者の社会的孤立感の解消や心身機能の維持を図るとともに、介護している家族の身体的・精神的な負担を軽減するために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	老人デイサービスセンター	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市大字大津島221		駐車可能台数	10台	敷地面積	1,878㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	322㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H7	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	109,947千円	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	B
主な構成施設	デイサービスルーム、浴室、特浴室、養護室、身障者用トイレ					
事業内容等	<p>【サービス内容】食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を行います。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者等</p> <p>【開館時間】午前9時～午後4時</p> <p>【休館日】日曜日、祝日、8/15、12/29～1/3</p> <p>【利用料】介護保険制度やその他のサービスの利用状況により異なります。</p>					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	2,634人	2,413人	2,258人	介護保険制度被保険者		
1日当たり利用者数	11.2人	12.5人	9.5人	〃	定員：20人	
利用率	56.0%	62.5%	47.5%	〃		
【施設に関するコスト】 (千円)						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	<p>【特記事項】</p> <p>●指定管理（社会福祉事業団）H24.4.1～H27.3.31 利用料金制</p> <p>●民間参入が見込まれない島しょ部の在宅要援護高齢者に対する事業を展開しています。</p> <p>●改修履歴 平成24年度に一部改修を実施しています。</p> <p>●大津島中学校の校舎を一部使用していましたが、平成24年度に校舎が解体されたため、施設を増築しています。</p>	
人件費	正職員	150	149	147		
	嘱託職員					
	臨時職員			15		
需用費	光熱水費					
	修繕料	416				
	その他		19			
役務費						
委託料						
使用料・賃借料						
指定管理料		14,088	16,319	17,331		
工事請負費						
公債費						
その他						
支出合計		14,654	16,487	17,493		
収入				34		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		14,654	16,487	17,459		
利用者1人あたりのコスト（円）		5,563	6,833	7,732		
市民1人あたりのコスト（円）		98	110	117		

施設別データ

施設名： 339 中央西部老人デイサービスセンター						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	通所によりサービスを提供し、高齢者の社会的孤立感の解消や心身機能の維持を図るとともに、介護している家族の身体的・精神的な負担を軽減するために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	老人デイサービスセンター	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市新地3-2-30		駐車可能台数	3台	敷地面積	1,227㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	481㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H10	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	153,429千円	
複合（併設）施設	—			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	デイサービスルーム、浴室、身障者用トイレ					
事業内容等	<p>【サービス内容】食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を行います。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者等</p> <p>【開館時間】午前9時～午後4時</p> <p>【休館日】日曜日、祝日、8/15、12/29～1/3</p> <p>【利用料】介護保険制度やその他のサービスの利用状況により異なります。</p>					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	6,345人	6,119人	5,238人	介護保険制度被保険者		
1日当たり利用者数	20.5人	19.7人	17.2人	〃	定員：30人	
利用率	68.2%	65.7%	57.3%	〃		
【施設に関するコスト】 (千円)						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	<p>【特記事項】</p> <p>●指定管理（徳山医師会）H24.4.1～H29.3.31</p> <p>●利用料金制による独立採算施設です。</p>	
人件費	正職員		374	73		
	嘱託職員					
	臨時職員					
需用費	光熱水費					
	修繕料			404		
	その他					
役務費						
委託料						
使用料・賃借料						
指定管理料		0	0	0		
工事請負費						
公債費						
その他			4,988			
支出合計		0	5,362	477		
収入						
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		0	5,362	477		
利用者1人あたりのコスト（円）		0	876	91		
市民1人あたりのコスト（円）		0	36	3		

施設名： 340 新南陽デイサービスセンター

所管部署： 高齢者支援課

施設の設置目的

通所によりサービスを提供し、高齢者の社会的孤立感の解消や心身機能の維持を図るとともに、介護している家族の身体的・精神的な負担を軽減するために設置しています。



【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	老人デイサービスセンター	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市古川町1-17 (新南陽総合福祉センター内)		駐車可能台数	33台	敷地面積	—
			管理形態	指定管理	延床面積	509㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H7 3階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	—	
複合(併設)施設	新南陽総合福祉センター(指定管理:周南市社会福祉協議会)			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	休養室、食堂、厨房、救護室、浴室、特浴室				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				
事業内容等	<p>【サービス内容】食事、入浴などの日常生活上の支援や、生活行為向上のための支援を行います。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者等</p> <p>【サービス提供時間】午前9時～午後3時</p> <p>【休館日】日曜日、祝日、12/29～1/3</p> <p>【利用料】介護保険制度やその他のサービスの利用状況により異なります。</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	6,242人	5,654人	6,252人	介護保険制度被保険者	
1日当たり利用者数	21.2人	19.3人	21.3人	〃	定員:25人
利用率	84.8%	77.2%	85.2%	〃	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】
人件費	正職員	374	374	73	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料	780			
	その他				
役務費					
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		0	0	0	
工事請負費		4,568	4,988		
公債費					
その他				777	
支出合計		5,722	5,362	850	
収入					
コスト計算					
市が支払うコスト(支出-収入)		5,722	5,362	850	
利用者1人あたりのコスト(円)		917	948	136	
市民1人あたりのコスト(円)		38	36	6	

施設別データ



施設名： **341 特別養護老人ホーム鼓海園**

所管部署： 高齢者支援課

施設の設置目的 65歳以上であって、常時の介護を必要としかつ居宅においてこれを受けることが困難であるときに入所することができる施設として設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	特別養護老人ホーム	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市孝田町1-38		駐車可能台数	6台	敷地面積	3,305㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	2,540㎡
耐震診断の実施	未実施	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	—		主要建物建築年	S49	3階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	213,789千円	
複合（併設）施設	鼓海園老人デイサービスセンター			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	居室、浴室、医務室、静養室、食堂				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				
事業内容等	<p>【サービス内容】入浴・排泄・食事などの介護、相談、社会生活及び日常生活上の援助、機能訓練、健康管理などを提供します。</p> <p>【利用対象者】介護保険の対象者で要介護者</p> <p>【利用料】要介護状態区分により異なります。</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	40,586人	40,597人	40,590人	介護保険制度被保険者	
1日当たり利用者数	110.8人	111.2人	111.2人	〃	定員：113人
利用率	98.1%	98.4%	98.4%	〃	

【施設に関するコスト】 (千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	<p>【特記事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●指定管理（周南市社会福祉事業団）H24.4.1～H27.3.31 ●利用料金制による独立採算施設です。 ●現指定管理者の社会福祉事業団により新施設が建設される予定となっています。 ●平成25年度と平成23年度は、緊急雇用創出事業臨時特例交付金を活用して職員を雇用しており、雇用に要した事務賃金と社会保険料を【施設に関するコスト】の「その他」へ計上しています。
人件費	正職員	75	149	73	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料	767		294	
	その他	65	60		
役務費		65			
委託料			47		
使用料・賃借料					
指定管理料		0	0	0	
工事請負費					
公債費					
その他		7,938		4,261	
支出合計		8,910	256	4,628	
収入		8,047		4,261	
コスト計算					
市が支払うコスト（支出-収入）		863	256	367	
利用者1人あたりのコスト（円）		22	6	9	
市民1人あたりのコスト（円）		6	2	2	

施設名： 342 嶽山荘

所管部署： 高齢者支援課

施設の設置目的 高齢者を中心に幅広い層に利用いただける施設で、保養を目的として入浴、食事、休憩が可能な施設として設置しています。



【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	老人休養ホーム	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市温田1-10-1		駐車可能台数	14台	敷地面積	4,590㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	1,385㎡
耐震診断の実施	一次済	構造耐震指標(Is値)	0.87	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり		主要建物建築年		S48 4階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	不明	
複合（併設）施設	新南陽老人福祉センター			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	休憩室8（8畳、10畳、16畳）、大広間（60畳）、ラウンジ、食堂、浴室				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター、カラオケルーム				
事業内容等	<p>【利用内容】休養、食事 【利用対象者】誰でも 【開館時間】午前10時～午後8時 【休館日】月曜日、12/29～1/3 【休憩料】60歳以上・身体障害者等：180円、大人：370円、小学生：150円、幼児：80円 ※食事代は実費。客室（大広間を含む）を利用の場合に冷暖房使用料がかかります。</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	34,441人	38,811人	36,752人	市民一般	
1日当たり利用者数	111.5人	126.0人	119.7人	//	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】
人件費	正職員	1,198	822	1,245	
	嘱託職員				
	臨時職員			15	
需用費	光熱水費				
	修繕料	64	134	459	
	その他		60		
役務費		32	11		
委託料		121	2,143	462	
使用料・賃借料					
指定管理料		21,727	21,979	22,226	
工事請負費				7,875	
公債費					
その他		28			
支出合計		23,170	25,149	32,282	
収入		29	52	7,068	
コスト計算					
市が支払うコスト（支出-収入）		23,141	25,097	25,214	
利用者1人あたりのコスト（円）		672	647	686	
市民1人あたりのコスト（円）		155	168	169	

施設名： 343 軽費老人ホームきすな苑

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的 60歳以上を対象とし、生活の場として健康で明るい生活が送れるよう食事や日常生活に必要な支援を行うために設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	軽費老人ホーム	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市速玉町3-16		駐車可能台数	10台	敷地面積	5,834㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	2,215㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	S57 2階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	497,250千円	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	A
主な構成施設	主要施設	個室40、夫婦室5、静養室、医務室、娯楽室、浴室、食堂、茶室				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				
事業内容等	<p>【入居対象要件】</p> <ul style="list-style-type: none"> 家庭環境、住宅事情等の理由により、居宅において生活することが困難な60歳以上の高齢者 <p>【利用者負担金】</p> <ul style="list-style-type: none"> 生活費(定額)と事務費(収入額に応じて)の合算によります。 					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	16,043人	15,676人	15,630人	60歳以上の方	
1日当たり利用者数	44.0人	42.9人	42.8人	〃	定員：50人
利用率	88.0%	85.8%	85.6%	〃	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（周南市社会福祉事業団）H24.4.1～H29.3.31 利用料金制 ●改修履歴 平成25年度にエレベーター設置工事を実施しています。 ●平成23年度非常用自家発電装置改修工事を実施しています。これに伴い、仮設自動始動発電機を平成22年から平成23年にかけてレンタルしています。 ●類似施設として、民間が経営される「ケアハウス」が市内にあります。
人件費	正職員	599	1,196	220	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料	1,424	840		
	その他		60		
役務費		160			
委託料			32		
使用料・賃借料		1,050			
指定管理料		76,290	78,243	78,115	
工事請負費		9,660		2,300	
公債費					
その他					
減価償却費(公営企業会計のみ)					
支出合計		89,183	80,371	80,635	
収入		44,734	37,129	36,676	

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	44,449	43,242	43,959
利用者1人あたりのコスト（円）	2,771	2,758	2,812
市民1人あたりのコスト（円）	297	289	294

施設別データ

施設名： **344 西部老人憩の家**

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的
趣味や講座などを通じた高齢者の交流、社会参加等による生きがいづくりを目的として設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	老人憩の家	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市新宿通5-57-2		駐車可能台数	3台	敷地面積	622㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	119㎡
耐震診断の実施	対象外	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	—		主要建物建築年	S54	1階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	47,342千円	
複合（併設）施設	—			バリアフリーの状況	E	
主な構成施設	主要施設	和室（10帖2室、6帖1室）、湯沸室				
	主要設備					
事業内容等	【利用内容】休養、集会のための貸館 【利用対象者】市内に居住する60歳以上の人 【開館時間】午前8時～午後10時 【休館日】無休 【休憩料】無料					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	1,376人	1,130人	1,199人	市内に居住する60歳以上の方	
1日当たり利用者数	3.8人	3.1人	3.3人	〃	

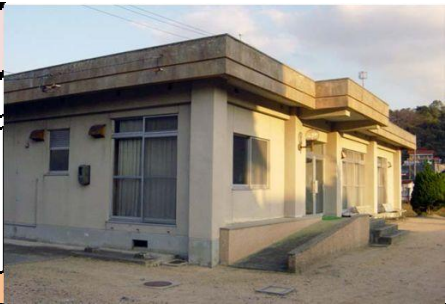
【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（西部老人憩の家運営委員会）H24.4.1～H29.3.31 ●地域の集会所的な役割として利用されています。	
人件費	正職員	75	149	73		
	嘱託職員					
	臨時職員			15		
需用費	光熱水費					
	修繕料	121	4	122		
	その他		4			
役務費						
委託料						
使用料・賃借料						
指定管理料		492	435	435		
工事請負費						
公債費						
その他						
減価償却費(公営企業会計のみ)						
支出合計		688	592	645		
収入		14	2	2		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		674	590	643		
利用者1人あたりのコスト（円）		490	522	536		
市民1人あたりのコスト（円）		5	4	4		

施設別データ

施設名：	345 久米老人憩の家
所管部署：	高齢者支援課
施設の設置目的	趣味や講座などを通じた高齢者の交流、社会参加等による生きがいを目的として設置しています。



【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	老人憩の家	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市大字久米3021-1		駐車可能台数	3台	敷地面積	800㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	119㎡
耐震診断の実施	対象外	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	—			主要建物建築年	S55	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	34,552千円	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	E
主な構成施設	主要施設	和室（10帖2室、6帖1室）、湯沸室				
	主要設備					
事業内容等	【利用内容】休養、集会のための貸館 【利用対象者】市内に居住する60歳以上の人 【開館時間】午前8時～午後10時 【休館日】無休 【休憩料】無料					

【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	1,644人	1,681人	2,038人	市内に居住する60歳以上の方		
1日当たり利用者数	4.5人	4.6人	5.6人	〃		

【施設に関するコスト】					【特記事項】 ●指定管理（久米老人憩の家運営委員会）H24.4.1～H29.3.31 ●地域の集会所的な役割として利用されています。
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	
人件費	正職員	75	149	73	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料		44		
	その他		4		
役務費					
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		491	474	474	
工事請負費					
公債費					
その他					
減価償却費(公営企業会計のみ)					
支出合計		566	671	547	
収入		1	4	4	
コスト計算					
市が支払うコスト（支出-収入）		565	667	543	
利用者1人あたりのコスト（円）		344	397	266	
市民1人あたりのコスト（円）		4	4	4	

施設別データ

施設名：	346 和田老人憩の家・作業所
所管部署：	高齢者支援課



施設の設置目的	趣味や講座などを通じた高齢者の交流、社会参加等による生きがいを目的として設置しています。
---------	--

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	老人憩の家	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市米光837-2		駐車可能台数	4台	敷地面積	571㎡
			管理形態	直営	延床面積	212㎡
耐震診断の実施	対象外	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	木造	
耐震診断の結果	—		主要建物建築年	S55	1階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	不明	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	E
主な構成施設	主要施設	集会所 作業所倉庫 ポンプ室 ユニット倉庫				
	主要設備					
事業内容等	【利用内容】休養、集会のための貸館 【利用対象者】市内に居住する60歳以上の人 【開館時間】午前8時～午後10時 【休館日】無休 【休憩料】無料					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	398人	399人	951人	市内に居住する60歳以上の方	H25より作業所の利用者を含めて計上
1日当たり利用者数	1.1人	1.1人	2.6人	〃	(含まない場合の利用者数は595人)

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度
人件費	正職員	75	224	73
	嘱託職員		13	
	臨時職員			
需用費	光熱水費	216	221	228
	修繕料		32	14
	その他	30	94	35
役務費		221	215	215
委託料				
使用料・賃借料			15	14
指定管理料				
工事請負費				
公債費				
その他				
減価償却費(公営企業会計のみ)				
支出合計		542	814	579
収入				

【特記事項】
●類似施設の状況 本市：西部老人憩の家、久米老人憩の家
●地域の集会所的な役割として利用されています。

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	542	814	579
利用者1人あたりのコスト（円）	1,362	2,040	609
市民1人あたりのコスト（円）	4	5	4

施設別データ

施設名： 347 新南陽老人福祉センター							
所管部署： 高齢者支援課							
施設の設置目的		趣味や講座などのレクリエーション活動、機能回復訓練、社会参加等による生きがいづくりを目的として設置しています。					
【施設の概要】							
施設分類	福祉施設	施設区分	老人福祉センター		単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市温田1-10-1		駐車可能台数	16台	敷地面積	1,747㎡	
			管理形態	指定管理	延床面積	712㎡	
耐震診断の実施	対象外	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	RC造		
耐震診断の結果	—			主要建物建築年	S54	2階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	126,000千円		
複合（併設）施設	嶽山荘				バリアフリーの状況	B	
主な構成施設	主要施設	事務室、会議室、保健室、相談室、機能回復訓練室、茶室、講座室、図書館、和室、大広間					
	主要設備	身障者用トイレ、陶芸小屋					
事業内容等	【利用内容】高齢者の機能回復訓練、健康相談、生活相談など 【利用対象者】市内に居住する概ね60歳以上の人 【開館時間】午前9時～午後5時 【休館日】月曜日、祝日、12/29～1/3 【利用料金】無料						
【施設の利用状況】							
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考		
年間延べ利用者数	16,072人	17,022人	17,041人	市内に居住する60歳以上の方			
1日当たり利用者数	53.9人	57.1人	57.1人	//			
【施設に関するコスト】 (千円)							
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】		
人件費	正職員	374	448	440	●指定管理（周南市社会福祉協議会）H23.4.1～H28.3.31 ●高齢者施設であるがエレベーターがない。 ●老人クラブ新南陽支部の拠点施設 ●昭和58年陶芸小屋増設 ●平成25年度は災害のため、法面の復旧工事を行いました		
	嘱託職員						
	臨時職員			15			
需用費	光熱水費						
	修繕料	63	74				
	その他		23				
役務費							
委託料				5,355			
使用料・賃借料							
指定管理料		8,574	8,526	8,578			
工事請負費				13,506			
公債費							
その他		99					
支出合計		9,110	9,071	27,894			
収入			2	16,102			
コスト計算							
市が支払うコスト（支出-収入）		9,110	9,069	11,792			
利用者1人あたりのコスト（円）		567	533	692			
市民1人あたりのコスト（円）		61	61	79			

施設別データ

施設名： **348 三世代交流センター**

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的
高齢者が健康で明るい生活を継続できるよう必要な支援を行うとともに、福祉活動、コミュニティ活動の場として設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	介護予防施設	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市平野2-2-3		駐車可能台数	21台	敷地面積	1,950㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	687㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	S造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	S59 2階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	42,806千円	
複合（併設）施設	—			バリアフリーの状況	B	
主な構成施設	主要施設	多世代交流室・和室（大）、サロン室・和室（小）、老人作業室、会議室、和室（2階）				
	主要設備	身障者用トイレ				
事業内容等	【利用内容】貸館 【利用対象者】誰でも 【開館時間】午前9時～午後10時 【休館日】日曜日、祝日、12/29～1/3 【利用料金】 多世代交流室の場合 午前9時～午後0時 1,200円（冷暖房料別途） 午後0時～午後5時 2,000円（冷暖房料別途）					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	13,587人	14,558人	16,135人	市民一般	
1日当たり利用者数	46.1人	49.7人	54.9人	//	

【施設に関するコスト】 (千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（新南陽福祉の会）H24.4.1～H29.3.31 利用料金制 ●借地（一部）、借家 ●「子育て支援センター」や「デイサービス」等に活用されていますが、貸館利用は少ない状況です。 ●学び交流プラザが完成するまでの間、陶芸グループが使用するため増加が見込まれます。 ●類似施設の状況 本市：福川シニア交流会館
人件費	正職員	599	822	586	
	嘱託職員				
	臨時職員			15	
需用費	光熱水費				
	修繕料	167	326	200	
	その他		40		
役務費		42			
委託料				105	
使用料・賃借料		3,423	3,386	3,428	
指定管理料		3,089	3,227	3,233	
工事請負費					
公債費					
その他					
支出合計		7,320	7,801	7,567	
収入					

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	7,320	7,801	7,567
利用者1人あたりのコスト（円）	539	536	469
市民1人あたりのコスト（円）	49	52	51

施設名： 349 福川シニア交流会館						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	高齢者が健康で明るい生活を継続できるよう、必要な支援を行うとともに、福祉活動、コミュニティ活動の場としても利用するために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	介護予防施設	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市福川中市町4-12		駐車可能台数	5台	敷地面積	1,384㎡
			管理形態	直営	延床面積	263㎡
耐震診断の実施	対象外	構造耐震指標(Is値)	—	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	—			主要建物建築年	S44	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	不明	
複合（併設）施設	—				バリアフリーの状況	A
主な構成施設	主要施設	洋室、和室、会議室				
	主要設備	身障者用トイレ				
事業内容等	【利用内容】貸館 【利用対象者】誰でも 【開館時間】午前9時～午後10時 【休館日】祝日、8/13～8/15、12/29～1/3 【利用料金】 洋室の場合 午前9時～午後0時 190円（冷暖房料別途） 午後0時～午後5時 320円（冷暖房料別途） 午後5時～午後10時 320円（冷暖房料別途）					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	1,584人	1,879人	1,681人	市民一般		
1日当たり利用者数	4.6人	5.5人	4.9人	〃		
【施設に関するコスト】 (千円)						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】	
人件費	正職員	150	747	366	●改修履歴 施設は、国（法務局）へ貸付けていましたが、平成14年に貸付けを終了しました。 その後、全面改修を行い現在の施設として利用しています。 ●地域のコミュニティ活動拠点施設としても活用されています。	
	嘱託職員					
	臨時職員		13	15		
需用費	光熱水費	194	188	190		
	修繕料		12	3		
	その他	3	7	36		
役務費		32	31	45		
委託料		92	116	110		
使用料・賃借料		33	43	38		
指定管理料						
工事請負費						
公債費						
その他		25	25	25		
減価償却費(公営企業会計のみ)						
支出合計		529	1,182	828		
収入		7	10	10		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		522	1,172	818		
利用者1人あたりのコスト（円）		330	624	487		
市民1人あたりのコスト（円）		3	8	5		



施設名： 350 障害者デイサービスセンター

所管部署： 障害者支援課

施設の設置目的

障害者に対し機能訓練、社会適応訓練、入浴等のサービスを提供し、地域生活を支援するために設置しています。



施設分類	福祉施設	施設区分	障害者デイサービスセンター	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市古川町2-41		駐車可能台数	4台	敷地面積	1,159㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	241㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	S造	
耐震診断の結果	耐震性あり			主要建物建築年	H16 1階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	99,165千円	
複合（併設）施設	心身障害者福祉作業所つくしの家			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	作業室、訓練室、多目的室、更衣室、シャワー室、トイレ、事務室、倉庫、相談室				
	主要設備	身障者用トイレ				
事業内容等	<p>【サービス内容】入浴、食事、機能訓練、創作活動、レク活動等</p> <p>【利用対象者】市内に居住地を有する障害者であって、機能訓練、社会適応訓練、入浴等のサービスの支援の必要がある人</p> <p>【開館時間】午前9時30分～午後3時30分</p> <p>【休館日】土・日曜日、祝日、12/29～1/3</p> <p>【利用負担額】利用者の収入額に応じて決められています。</p>					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	2,348人	2,247人	1,896人	障害のある方	
1日当たり利用者数	9.7人	9.4人	7.9人	〃	定員：H23迄10人 H24～12人
利用率	97.4%	78.0%	65.8%	〃	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】
人件費	正職員	374	822	257	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料			128	
	その他				
役務費					
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		19,564	23,466	23,246	
工事請負費					
公債費		3,721	3,666	3,618	
その他					
支出合計		23,659	27,954	27,249	
収入		2,633	14,877	3,476	

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	21,026	13,077	23,773
利用者1人あたりのコスト（円）	8,955	5,820	12,539
市民1人あたりのコスト（円）	141	87	159

施設別データ

施設名： **351 心身障害者福祉作業所つくしの家**
 所管部署： 障害者支援課



施設の設置目的
 障害者の能力に応じた生産的活動を通して、自立と社会参加の促進を図るため設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	作業所	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市古川町2-41		駐車可能台数	4台	敷地面積	—
			管理形態	指定管理	延床面積	37㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	S造	
耐震診断の結果	耐震性あり		主要建物建築年		H16 1階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	—	
複合（併設）施設	障害者デイサービスセンター			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	作業室				
	主要設備	身障者用トイレ				
事業内容等	【サービス内容】通所を通して授産指導や作業を通じた生活訓練等を実施します。作業内容は、タオルの袋詰め、リサイクル電池の箱詰めなどです。 【利用対象者】在宅の障害者で、事業所等に雇用されることが困難な人 【開館時間】午前9時～午後4時 【休館日】土・日曜日、祝日、12/25～1/5					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	3,195人	3,144人	3,013人	障害のある方	
1日当たり利用者数	13.3人	13.1人	12.6人	〃	定員：10人
利用率	132.6%	131.0%	125.5%	〃	

【施設に関するコスト】 (千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】
人件費	正職員	187	75	147	
	嘱託職員				
	臨時職員				
需用費	光熱水費				
	修繕料				
	その他				
役務費					
委託料					
使用料・賃借料					
指定管理料		6,791	7,515	7,459	
工事請負費					
公債費					
その他					
支出合計		6,978	7,590	7,606	
収入		1,125	919	1,125	
コスト計算					
市が支払うコスト（支出-収入）		5,853	6,671	6,481	
利用者1人あたりのコスト（円）		1,832	2,122	2,151	
市民1人あたりのコスト（円）		39	45	44	

施設別データ

施設名： 352 介護老人保健施設ゆめ風車

所管部署： 地域医療課



施設の設置目的
入所サービス、短期入所、介護予防通所リハビリテーションなどの介護サービスの提供を行うために設置しています。

施設分類	福祉施設	施設区分	介護老人保健施設	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市宮の前2-6-27		駐車可能台数	43台	敷地面積	3,693㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	3,797㎡
耐震診断の実施	不要	構造耐震指標(Is値)	新耐震	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性あり		主要建物建築年	H16	4階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	1,042,779千円	
複合（併設）施設	新南陽市民病院			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	一般（定員32人）…個室：12部屋、4人床：5部屋 認知症（定員28人）…個室：16部屋、4人床：3部屋				
	主要設備	身障者用トイレ、エレベーター				

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間入所者数	20,325人	19,450人	20,278人	介護保険制度被保険者	定員：入所60人
稼働率（入所）	92.55%	88.81%	92.70%	〃	
年間通所者数	5,845人	6,550人	6,667人	介護保険制度被保険者	定員：通所40人
稼働率（通所）	59.89%	66.84%	67.80%	〃	

【施設に関するコスト】

（千円）

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度
人件費	正職員	7,489	7,474	7,325
	嘱託職員			
	臨時職員			
需用費	光熱水費			
	修繕料			
	その他	84	119	107
役務費	281	364	323	
委託料				
使用料・賃借料				
指定管理料	246,639	252,487	263,310	
工事請負費				
公債費	21,854	20,972	20,077	
その他	300	690	1,163	
減価償却費（公営企業会計のみ）	43,209	41,534	40,791	
支出合計	319,856	323,640	333,096	
収入	311,719	317,998	321,735	

【特記事項】

●指定管理（周南市医療公社）H244.1～H29.3.31

●指定管理のため、介護士の人件費、給食費等運営費のほとんどは、指定管理料に含まれています。

●介護老人保健事業の損益
平成25年度：△10,958千円
●平成23年度：△6,536千円
●平成24年度：△5,554千円
●市が支払うコストは他会計負担金の額としています。
●利用者1人当たりのコストの算定にあたっての利用者は、年間入所者数と年間通所者数の合計としています。

コスト計算

市が支払うコスト	44,231	44,231	44,231
利用者1人あたりのコスト（円）	1,690	1,701	1,642
市民1人あたりのコスト（円）	296	296	296

施設別データ

施設名： 353 ふれあいプラザきくがわ

所管部署： 高齢者支援課



施設の設置目的
趣味や講座などを通じた高齢者の交流、社会参加等による孤独感の払拭や生きがいを目的として設置しています。

【施設の概要】

施設分類	福祉施設	施設区分	福祉その他	単独複合施設の別	複合施設	
所在地	周南市大字下上2146		駐車可能台数	20台	敷地面積	—
			管理形態	直営	延床面積	69㎡
耐震診断の実施	一次済	構造耐震指標(Is値)	0.35	建物構造・階数	RC造	
耐震診断の結果	耐震性なし		主要建物建築年	S47	2階	
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	—	主要建物建築費	10,685千円	
複合（併設）施設	菊川公民館			バリアフリーの状況	E	
主な構成施設	主要施設	集会室、会議室				
	主要設備					

【施設の利用状況】

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考
年間延べ利用者数	1,112人	1,252人	1,221人	市内に居住する60歳以上の方	
1日当たり利用者数	3.1人	3.5人	3.4人	〃	

【施設に関するコスト】

(千円)

区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度
人件費	正職員			
	嘱託職員			
	臨時職員			
需用費	光熱水費	122	121	99
	修繕料			
	その他			
役務費				
委託料				
使用料・賃借料				
指定管理料				
工事請負費				
公債費				
その他				
減価償却費(公営企業会計のみ)				
支出合計		122	121	99
収入		5	4	6

【特記事項】

●菊川公民館の中にあり、地域活動の場として利用されています。

コスト計算

市が支払うコスト（支出-収入）	117	117	93
利用者1人あたりのコスト（円）	105	93	76
市民1人あたりのコスト（円）	1	1	1

施設名： 354 鹿野高齢者生産活動センター						
所管部署： 高齢者支援課						
施設の設置目的	生産の喜びや生きがいづくりの場として、研修や生産活動を行うために設置しています。					
【施設の概要】						
施設分類	福祉施設	施設区分	福祉その他	単独複合施設の別	単独施設	
所在地	周南市大字鹿野中734-4		駐車可能台数	7台	敷地面積	5,974㎡
			管理形態	指定管理	延床面積	942㎡
耐震診断の実施	一次済	構造耐震指標(Is値)	1.13	建物構造・階数	S造	
耐震診断の結果	耐震性あり		主要建物建築年		S54	1階
耐震工事の実施状況	—	避難所の指定	指定有	主要建物建築費	149,807千円	
複合（併設）施設	—			バリアフリーの状況	A	
主な構成施設	主要施設	研修室、貯蔵室、更衣室、農林物産加工室、竹・わら細工製作室、和紙生産室、花卉栽培施設一式、堆肥舎等				
	主要設備	身障者用トイレ				
事業内容等	【利用内容】農産物等の加工体験、貸館 【利用対象者】誰でも 【開館時間】午前9時～午後4時 【休館日】土曜日、日曜日、8/11～8/17、12/30～1/5 【利用料金】 研修室、加工室、制作室、生産室 1回につき1,080円					
【施設の利用状況】						
	平成23年度	平成24年度	平成25年度	主な利用者	備考	
年間延べ利用者数	4,371人	4,510人	5,482人	会員・市民一般		
1日当たり利用者数	19.1人	19.1人	23.0人	〃		
【施設に関するコスト】 (千円)						
区分		平成23年度	平成24年度	平成25年度	【特記事項】 ●指定管理（周南市社会福祉協議会）H24.4.1～H29.3.31 利用料金制 ●耐震診断の実施 作業棟：一次済 Is値 1.13、耐震性あり 管理棟：一次済、Is値 1.26、耐震性あり	
人件費	正職員	374	448	440		
	嘱託職員					
	臨時職員			15		
需用費	光熱水費					
	修繕料		893	308		
	その他		19			
役務費						
委託料			105			
使用料・賃借料						
指定管理料		9,590	5,959	6,092		
工事請負費						
公債費						
その他						
支出合計		9,964	7,424	6,855		
収入		2	2	0		
コスト計算						
市が支払うコスト（支出-収入）		9,962	7,422	6,855		
利用者1人あたりのコスト（円）		2,279	1,646	1,250		
市民1人あたりのコスト（円）		67	50	46		