

周南市新庁舎売店出店者選定に係る公募型プロポーザルの結果について

1 プロポーザルの概要

- (1) 貸付物件
周南市役所新庁舎の一部 97.2 m² (1 階 89.7 m² 及び 2 階 7.5 m²)
- (2) 公募の目的
施設の有効活用及び来庁者の利便性向上並びにまちのにぎわい創出を目的として、新庁舎の一部について、売店出店を条件として貸し付けることにしています。このことに関し、安定した経営のみならず、質の高いサービスの提供が可能な売店出店者を公募するものです。
- (3) 契約期間
平成 30 年 6 月 1 日以降の市が指定する日から平成 35 年 3 月 31 日まで
- (4) 実施の公告
平成 29 年 1 月 11 日
- (5) プレゼンテーション・ヒアリングの実施
平成 29 年 3 月 2 日

2 審査及び評価

- (1) 審査及び評価の方法
提出のありました 2 者の企画提案書について、「周南市新庁舎売店出店者及び飲食施設出店者選定委員会」において、書類及びプレゼンテーション・ヒアリングによる審査及び評価を実施しました。
- (2) 審査及び評価の結果

(840 点満点)

選定結果	提案者（プレゼンテーションでの標記）	得点
特定	周南システム産業株式会社（発表者①）	601 点
次席	発表者②	492 点

審査項目ごとの配点に基づき、7 人の委員が採点（各委員持ち点 120 点）を行い、最も高い総合評価を得た応募者を出店候補者として特定しました。

3 特定された提案の概要

- (1) 店舗の運営方法
コンビニエンスストア（株式会社ポプラとフランチャイズ契約）
- (2) 営業日
開庁日
- (3) 営業時間
7 時 30 分～19 時 00 分 11 時間 30 分営業
- (4) 設置機器等
マルチコピー機（コンビニ交付対応）1 台（1 階）
自動販売機 6 台（1 階に 3 台、2 階に 3 台）
店舗内レジ 2 台にて公共料金収納代行に対応可能