

## 市長定例記者会見資料

平成28年9月1日

部 課 名	地域振興部 地域づくり推進課	電 話	22-8290
課 長	石井 新也	担 当 者	六郎万、中西
1. 件 名 周南市中須地区移住者用住宅への入居者募集について			
2. 目 的 中山間地域に所在する市有遊休施設（住宅）で、修繕を行う必要が少なく、今後活用の見込みがない物件について、施設の有効活用及び中山間地域の活性化を図ることを目的に活用方法を検討してきました。 このたび、本物件を市外からの移住者の受入住宅として活用することになりましたので、募集を行います。			
3. 募集期間 平成28年9月1日（木）～平成28年10月14日（金）			
4. 募集要項・申請書・施設概要 周南市ホームページで公開します。 その他、山口県ホームページ（住んでみいね！ぶちええ山口）全国移住ナビ（総務省）で情報を発信します。 募集に関するチラシ等を、やまぐち暮らし支援センター（東京・大阪・山口）に設置します。			
5. 内 容 今回募集する住宅は、中須診療所の医師が居住する目的で建築されましたが、今後、本来の目的で利用される見込みがないことから、地域の意向を踏まえて、市外から中須地区に移住を希望する人向けの住宅として全国に募集を行います。 周知・PRにご協力をくださいますようお願いいたします。			
6. そ の 他 別添「周南市中須地区移住者用住宅への入居者募集について【募集概要】」のとおり			

## 周南市中須地区移住者用住宅への入居者募集について【募集概要】

中須地区にある市有遊休施設（旧中須医師住宅）への入居を希望する市外からの移住者を募集します。

### 募集条件

1 応募対象者	<p>◎次の(1)～(3)を全て満たす個人</p> <p>(1)申込時点で周南市外に居住していること。</p> <p>(2)国税及び地方税の滞納がないこと。</p> <p>(3)申込者、同居しようとする者が暴力団による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。</p>
2 対象施設	<p>建物床面積:97.47㎡(平成9年築 木造平屋建)</p> <p>設備:(水 道)井戸水 (下 水 道)合併処理浄化槽 (キッチン)IHヒーター(100V仕様) (風 呂)電気貯湯器 (駐 車 場)3台駐車可能</p>
3 貸付料等	<p>◎貸 付 料:月額2万円程度</p> <p>※別途電気代、浄化槽維持管理料が必要</p> <p>◎貸付期間:契約の日から平成33年3月31日まで</p> <p>※契約期間終了後の契約更新は双方協議の上決定</p>
4 現地見学会	<p>◎応募にあたっては、現地見学会への参加を前提とします。</p> <p>◎現地見学会は、物件の内覧だけでなく、中須地区の紹介、移住に向けた個別相談会などを開催します。</p> <p>第1回 平成28年10月2日(日)10時～12時【申込期限日:9月30日(金)】</p> <p>第2回 平成28年10月9日(日)13時～15時【申込期限日:10月7日(金)】</p> <p>◎見学を希望される場合は、申込期限日の17時までに見学会参加申込書を郵送、ファックス、電子メール、持参にて提出してください。</p> <p>(当日の飛び入り参加は受け付けられません)</p>

### 事業スケジュール(予定)

H28年9～10月	<p>○公募(募集期間:9月1日～10月14日)</p> <p>○現地見学会(10月2日、10月9日)</p>
H28年10月	<p>○応募締切</p> <p>○入居者決定(書類審査等)</p>
H28年10～11月	<p>○施設修繕(居住するために必要な修繕を実施)</p>
H28年12月～	<p>○入居開始可能</p>