

平成29年5月11日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料




2 工事監理の報告について【4月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査



more than creative

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書 (抜粋)

2017 年 4 月

日建設計

新庁舎建設工事

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年 4月 30日

(監理報告期間 2017年 4月 1日～ 2017年 4月 30日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税抜)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン特定建設共同	5,960,000,000	20.4
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業特定建設共同企業	1,125,000,000	0.4
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・力ネダ温調設備・三保設備特定建設	1,620,000,000	0.2
請負代金額	9,401,400,000円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
4/ 1 0節鉄骨建方着手					
4/ 7 CPH棟2A工区基礎コンクリート打設					
4/14 免震層上部躯体鉄筋工事着手					
4/29 現在、免震層上部躯体配筋型枠工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して概ね遅れ無く進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		8,705,000,000	14.1

4.工事現況写真 (2017年 4月 28日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

4月6日	・階段-4, -5施工図検討 ・躯体図2階見下げ図検討返却 ・鋼製建具施工図検討	4月20日	・免震階施工図確認助言(電気)
4月7日	・2A,6A工区ピット内衛生配管施工図確認 ・泡消火機器納入仕様書確認	4月21日	・ガス配管施工要領書検討
4月11日	1階床スリーブ 図検討(機械)	4月26日	・ATM廻り間仕切り検討 ・ALC下地金物詳細検討
4月12日	階段-2詳細図検討	4月27日	・支援設備・自動火災報知設備・テレビ共聴設備 各種機器製作図検討・協議
4月13日	階段-2,-3, 詳細図検討	4月28日	・階段-2~5詳細再検討
4月17日	・ホップ類納入仕様書	4月29日	アルミ製建具、鋼製建具、重量シャッター工事 施工 計画書検討
4月19日	・1階計装打込み配管施工図確認 階段-4, 5天井照明・スピーカー、非常照明他納まり検討		
4月20日	・売店関係ゴミ置場場所検討		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

4月5日	0節鉄骨建方施工状況確認	4月24日	2工区梁スリーブ検査(機械)
4月7日	CPH棟 柱型RC化(小巾板)モックアップ仕上状況確認	4月26日	・免震層2工区躯体配筋(抽出)確認
4月12日	・周南市建築指導課による0節鉄骨建方工程検査に立会		・免震層1-2、2工区設備スリーブ中間検査立会
4月19日	・0節鉄骨建方検査:検査監による中間検査に立会 免震層1-1工区躯体配筋(抽出)確認	4月27日	免震層1-2、2工区設備スリーブ確認
4月20日	・免震層1-1工区躯体配筋 段階確認立会 ・免震層1-1工区躯体配筋 検査監による中間検査に立会	4月28日	・免震層(1FL迄)2工区躯体配筋(抽出)確認

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

4月7日	・第8回総合定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会 ・設計者・受注者と4階平面詳細他について	4月21日	・第8回定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会
4月13日	別途工事分科会:ATMについて	4月25日	・受注者と現場打合せ(機械)
4月21日	・別途工事分科会:防災無線基礎等について ・ " :EVセキュリティ等について ・ " :ゴミ庫等について		

8. 調整その他

4月7日	CPH棟柱形モックアップ確認(意匠設計者同行)		
------	-------------------------	--	--

工事名：新庁舎建設建築主体工事・電気設備工事・機械設備工事

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ユークン特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カテック・温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

全体工程表

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

