

平成29年6月12日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料

3 工事監理の報告について【5月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査



more than creative

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2017 年 5 月

日建設計

監理報告書



more than creative

新庁舎建設工事

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年 5月 31日

(監理報告期間 2017年 5月 1日～ 2017年 5月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税抜)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン特定建設共同	5,960,000,000	23.5
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業特定建設共同企業	1,125,000,000	0.5
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・三保設備特定建設	1,620,000,000	0.6
請負代金額	9,401,400,000円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
5/23 庁舎棟1F床コンクリート打設完了					
5/24 CPH棟・庁舎棟(1工区)鉄骨1節建方工事着手					
5/29 CPH棟1F床コンクリート打設完了					
5/31 現在、庁舎棟鉄骨建方工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して5日遅れ					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		8,705,000,000	16.3

4.工事現況写真 (2017年 5月 31日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検・承認

5月10日	・階段-4, -5施工図確認 ・階段2施工図再検討	5月24日	・ALC施工計画書検討 ・市民サロン間仕切り位置検討
5月12日	・ゴミ庫設置場所他検討 ・集密書架消火器配置検討 ・電気1階打込み配管図検討、 接地端子盤確認		・ダクト施工要領書検討 ・免震継手施工要領書確認
5月15日	CPH棟: グリーストラップ容量検討	5月25日	4階躯体(見上)施工図検討
5月16日	・シビック棟1F床スリーブ、インサート施工図確認 ・チラー納入仕様書検討 ・倉庫棟2階 管理事務所レーアウト変更詳細検討	5月31日	トップライト施工図検討
5月17日	5階床躯体施工図検討		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

5月10日	・1F床(1工区)配筋施工状況確認	5月18日	・階段1モックアップ施工状況確認
5月11日	・1F床(1-1工区)配筋 段階確認に立会 ・周南市建築指導課による1F床(1工区)配筋検査に立会 ・1F床(1工区)配筋 中間検査に立会	5月19日	・鉄骨製品(1節・1工区)中間検査に立会 1F床(3工区)スリーブ、インサート検査
5月15日	1F床(2-1工区)配筋施工状況確認	5月24日	・CPH棟1F床(2工区)スリーブ、インサート検査
5月17日	1F床(2工区)配筋 段階検査に立会	5月25日	・CPH棟1F床配筋 段階確認に立会 ・CPH棟1F床配筋 中間検査に立会

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

5月12日	・第9回総合定例会議 ・建築、電気、機械の各分科会	5月19日	・別途工事分科会 ・第9回定例会議
5月15日	設備設計 現場納まり等打合せ		・建築、電気、機械の各分科会
5月17日	4Fマシン室廻り、RF設備配管及びCPH棟RF設備機器配置について打合せ	5月24日	岐山通側歩道電力幹線引込と排水管レベルについて
5月18日	・CPH棟: RF室外機置場について協議		

8. 調整その他

5月10日	周南市建築指導課へ工程届及び監理報告書提出(1F床配筋)	5月25日	内装仕上げ材検討
5月18日	CPH棟柱形モックアップ確認(意匠設計者同行)	5月31日	周南市建築指導課へ工程届及び監理報告書提出(1節鉄骨建方)
5月22日	CPH棟柱形モックアップ振動測定(構造設計者)立会		

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ふーが特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

