

平成29年11月21日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料

2 工事監理の報告について【10月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

| | | |
|---|---|-----------|
|  | ～ | 工事進捗状況・工程 |
|  | ～ | 施工計画書 |
|  | ～ | 施工図 |
|  | ～ | 材料承諾 |
|  | ～ | 各打合せ |

【工事施工】

| | | |
|---|---|--|
|  | ～ | 工事関連書類に基づき材料確認 |
|  | ～ | その他現地等立会 |
|  | ～ | 工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査 |

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2017 年 10 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2017年10月31日

(監理報告期間 2017年10月1日～2017年10月31日)

| 1.工事概要 | | 3.工事出来高 (工事金額は税込) | | | |
|--|----------------------------|-------------------|---------------------------------|---------------|------|
| 工事場所 | 山口県周南市岐山通1丁目1番地外 | 区分 | 受注者名 | 工事金額(円) | 出来高% |
| 構造・階数 | SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟 | 建築主体(分離) | 五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体 | 6,438,669,480 | 45.5 |
| 延床面積 | 20,421.22 m ² | 電気設備(分離) | サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体 | 1,215,000,000 | 16.4 |
| 工期 | 2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月) | 機械設備(分離) | 朝日工業社・カナダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体 | 1,749,600,000 | 17.3 |
| 請負代金額 | 9,403,269,480円 (税込) | | | | |
| 確認済証番号 (建築物) | H28計認建築周南市建00001号 | | | | |
| 確認済証番号 (工作物) | | | | | |
| 2.工事進捗状況 | | | | | |
| (工事状況) | | | | | |
| 10/6 1階シャッター取り付け開始 | | | | | |
| 10/16 2階アルミ建具及びCPH棟鋼製建具取り付け開始 | | | | | |
| 10/31 現在5階2工区コンクリート打設、5階3工区・4工区梁床配筋型枠、 3階耐火被覆、1階間仕切り、鋼製建具工事中、及び2階ウレタン吹付開始 | | | | | |
| (工程進捗) 基本工程に対して7日遅れで進捗しています。 | | | | | |
| (近隣状況) 特に問題ありません。 | | | | | |
| | | 合計 | | 9,403,269,480 | 36.5 |

4.工事現況写真 (2017年10月31日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検計・承認

| | | | |
|--------|---|--------|--|
| 10月4日 | ・4階AW製作図検計 | 10月24日 | ・衛生用ポンプ、空調用密閉膨張タンク、ガス給湯器納入仕様書確認及び保温施工要領書確認 |
| 10月5日 | ・1階STW建具製作図確認 | | ・3階配管、ダケ外施工図、5階計装配管(6階床打込み配管)施工図確認 |
| 10月6日 | ・金属工事施工計画書検計 ・衛生器具納入仕様書確認及び軽鉄壁内計装配管施工要領書確認 | | ・CPH棟 2期WC追加変更案プラン検計・作成 |
| 10月10日 | ・EV制作要領書検計チェックバック | 10月25日 | ・庁舎棟:1階 STW、2階 SD、LD 及びCPH棟:1階 SLD、2階 SD 施工図検計 ・鉄骨3節製作図検計 |
| 10月11日 | ・6階床スリーブ図検計 ・4階、5階 ECP割付図検計 ・2階シャッター、可動望遠垂れ壁施工図確認 | 10月26日 | ・金属工事(壁銅板貼り、WC等レターンスリット、階段手摺、軒天 施工図検計 |
| 10月12日 | ・正副議長室ワードローブについて検計 | 10月27日 | ・3階、4階SD施工図検計 ・全体幹線系統図検計 |
| 10月13日 | ・保温工事施工要領書検計、議場システム仕様書確認 | | |
| 10月16日 | ・庁舎棟4.5階用送風機納入仕様書確認 | | |
| 10月20日 | ・庁舎棟4階配管、ダケ外施工図検計 ・CPH棟:2F AW及び庁舎棟:4FAW施工図確認 | | |

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

| | | | |
|--------|--|--------|--|
| 10月4日 | ・4F 4工区 柱配筋段階確認立会 | 10月19日 | ・RF 1-1工区 梁床配筋段階確認に立会 ・建築指導課によるRF 1-1工区梁床配筋検査及防火区画壁検査に立会 ・RF 1-1工区梁床配筋、スラブ配管及びLGS壁下地(F2)の中間検査に立会 |
| 10月5日 | ・5階 1-1工区 柱配筋段階確認に立会 ・5階 1-1工区 柱配筋中間検査に立会 | 10月20日 | ・3階配管、ダケ外施工図、5階計装配管(6階床打込み配管)施工図確認 |
| 10月11日 | ・1階4工区軽鉄間仕切壁計装配管、5階3工区床スリーブ及び計装打込み配管確認 ・5階 3工区 梁床配筋施工状況確認 | 10月25日 | ・現場施工状況確認 |
| 10月12日 | ・5階 4工区 梁床配筋段階確認に立会 ・1階 LGS壁下地段階確認に立会 ・1階LGS壁下地中間検査に立会 | 10月25日 | ・6階梁(2.3工区)スリーブ確認 |
| | | 10月26日 | ・2F 1工区 梁耐火被覆施工状況確認 ・RF 2工区 梁床配筋施工状況確認 |
| | | | ・1F、2F用電灯盤、動力盤製品検査立会 |

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

| | | | |
|--------|--|--------|-----------|
| 10月4日 | ・トップライトの設備システムについて打合せ | 10月20日 | ・第13回定例会議 |
| 10月6日 | ・第14回総合定例会議 ・建築、電気、機械分科会 ・サイン関係色他について打合せ | 10月27日 | ・電気設備分科会 |
| 10月10日 | ・コーナーガード位置について打合せ | | |
| 10月19日 | ・電気設備分科会 | | |

8. 調整その他

| | | | |
|--------|-----------------|--|--|
| 10月31日 | 議場机・椅子モックアップ確認会 | | |
|--------|-----------------|--|--|

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・丸ノコ特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：ツツワ・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・加村 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

