

平成30年3月9日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料




2 工事監理の報告について【2月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 2 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年 2月 28日

(監理報告期間 2018年 2月 1日～ 2018年 2月 28日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,438,669,480	74.1
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	74.8
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	82.4
請負代金額	9,403,269,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
倉庫棟:2/22 2F床コンクリート打設完了、2/28現在 2階壁配筋型枠工事中					
OPH棟:2/28現在 1.2F壁ボード貼り及び配管配線等工事中					
庁舎棟:2/19 議場天井仕上げ完了、2/27日 オイルタンク耐圧版コンクリート打設完了					
2/28現在、LGS6階迄ボード貼及び設備配管配線工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して7日遅れで進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,403,269,480	75.7

4.工事現況写真 (2018年 2月 28日撮影)

(北西)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認		・2, 3階天井内施工状況確認	
2月1日	<ul style="list-style-type: none"> ・外構施工計画書検討 ・ハト小屋フサギパネル(設備配管用)施工図確認 ・雨水排水計画検討 	2月16日	・4階MC-1,2,4 6階熱源ポンプ室 熱源廻り詳細施工図確認
2月2日	<ul style="list-style-type: none"> ・別途工事映像音響設備施工確認 ・倉庫棟躯体施工図(断面、床伏、パネル割)確認 	2月19日	・自主検査計画書内容検討
2月6日	<ul style="list-style-type: none"> ・階段踊り場下ルーバー施工図確認 	2月20日	<ul style="list-style-type: none"> ・EXPカバーパネル施工図確認 ・通用口1スロープ手摺施工図確認
2月7日	<ul style="list-style-type: none"> ・2期外構雨水排水検討 ・送水口パネル施工図確認 	2月21日	<ul style="list-style-type: none"> ・金属工事(EXP.金物及び手摺)確認 ・庁舎棟～倉庫棟ブリッジ(1階)施工図確認 ・屋上架台鋼製有効板施工図確認
2月9日	<ul style="list-style-type: none"> ・5階MC-1,2 6階熱源ポンプ室 熱源廻り 発電機室 電気室詳細図施工図検討 	2月22日	・完了検査スケジュール検討
2月14日	<ul style="list-style-type: none"> ・倉庫棟: 駐車場管理事務所 カウンター・ブラインドボックス施工図確認 ・5階外部出入りロケレーチング施工図確認 	2月28日	・2期工事WC詳細図検討
2月15日	<ul style="list-style-type: none"> ・4階マシン室伝統分電盤、MDF、5階電灯分電盤、動力制御盤、端子盤等機器製作図受領 ・6階各設備各配線施工図受領 		
6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い			
2月1日	<ul style="list-style-type: none"> ・現場進捗状況確認(電気設備) 	2月22日	・4階 軽天下地取付状況確認
2月7日	<ul style="list-style-type: none"> ・現場各所施工状況確認 	2月26日	<ul style="list-style-type: none"> ・オイルタンク基礎、底版配筋の監理者確認及び段階確認に立会
2月9日	<ul style="list-style-type: none"> ・庁舎棟6階機器搬入確認、CHP棟屋上機器据付状況確認 ・倉庫棟2工区2階床、梁配筋の監理者確認及び段階確認に立会 	2月28日	<ul style="list-style-type: none"> ・スロープ壁配筋及び倉庫棟2階駐車場管理室壁配筋の確認 ・各所施工状況確認
2月14日	<ul style="list-style-type: none"> ・2, 3階天井内施工状況確認 		
2月16日	<ul style="list-style-type: none"> ・倉庫棟3工区2階床、梁配筋の監理者確認及び段階確認に立会 ・議場トプライト、天井仕上げ足場解体前監理者確認及び検査 		
7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)			
2月1日	<ul style="list-style-type: none"> ・別途工事議場システム埋込マイクユニット英語表記について協議 	2月16日	<ul style="list-style-type: none"> ・第17回定例会議
2月2日	<ul style="list-style-type: none"> ・第17回総合定例会議 ・建築、電気、機械、サイン分科会 ・別途工事議場システム設備磁気ループコイル施工打合せ 	2月20日	<ul style="list-style-type: none"> ・サイン工事の内容について打合せ
		2月28日	<ul style="list-style-type: none"> ・周南市庁舎建設課及び建築課と1Fサイン位置高さ等現地にて立会
8. 調整その他			
2月21日	<ul style="list-style-type: none"> ・日建設計の監理レビュー(後期)実施書類及び現場確認 		

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・J1-カ特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

