

平成30年3月9日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料

2 工事監理の報告について【2月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 2 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年 2月 28日

(監理報告期間 2018年 2月 1日～ 2018年 2月 28日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,438,669,480	74.1
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	74.8
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	82.4
請負代金額	9,403,269,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
倉庫棟:2/22 2F床コンクリート打設完了、2/28現在 2階壁配筋型枠工事中					
OPH棟:2/28現在 1.2F壁ボード貼り及び配管配線等工事中					
庁舎棟:2/19 議場天井仕上げ完了、2/27日 オイルタンク耐圧版コンクリート打設完了					
2/28現在、LGS6階迄ボード貼及び設備配管配線工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して7日遅れで進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,403,269,480	75.7

4.工事現況写真 (2018年 2月 28日撮影)

(北西)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

・2, 3階天井内施工状況確認

2月1日	・外構施工計画書検討 ・ハト小屋フサギパネル(設備配管用)施工図確認 ・雨水排水計画検討	2月16日	・4階MC-1,2,4 6階熱源ポンプ室 熱源廻り詳細施工図確認
2月2日	・別途工事映像音響設備施工確認 ・倉庫棟躯体施工図(断面、床伏、パネル割)確認	2月19日	・自主検査計画書内容検討
2月6日	・階段踊り場下ルーバー施工図確認	2月20日	・EXPカバーパネル施工図確認 ・通用口1スロープ手摺施工図確認
2月7日	・2期外構雨水排水検討 ・送水口パネル施工図確認	2月21日	・金属工事(EXP.金物及び手摺)確認 ・庁舎棟～倉庫棟ブリッジ(1階)施工図確認 ・屋上架台鋼製有効板施工図確認
2月9日	・5階MC-1,2 6階熱源ポンプ室 熱源廻り 発電機室 電気室詳細図施工図検討	2月22日	・完了検査スケジュール検討
2月14日	・倉庫棟: 駐車場管理事務所 カウンター・ブラインドボックス施工図確認 ・5階外部出入りロケレーチング施工図確認	2月28日	・2期工事WC詳細図検討
2月15日	・4階マシン室伝統分電盤、MDF、5階電灯分電盤、動力制御盤、端子盤等機器製作図受領 ・6階各設備各配線施工図受領		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

2月1日	・現場進捗状況確認(電気設備)	2月22日	・4階 軽天下地取付状況確認
2月7日	・現場各所施工状況確認	2月26日	・オイルタンク基礎、底版配筋の監理者確認及び段階確認に立会
2月9日	・庁舎棟6階機器搬入確認、CHP棟屋上機器据付状況確認 ・倉庫棟2工区2階床、梁配筋の監理者確認及び段階確認に立会	2月28日	・スロープ壁配筋及び倉庫棟2階駐車場管理室壁配筋の確認 ・各所施工状況確認
2月14日	・2, 3階天井内施工状況確認		
2月16日	・倉庫棟3工区2階床、梁配筋の監理者確認及び段階確認に立会 ・議場トプライト、天井仕上げ足場解体前監理者確認及び検査		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

2月1日	・別途工事議場システム埋込マイクユニット英語表記について協議	2月16日	・第17回定例会議
2月2日	・第17回総合定例会議 ・建築、電気、機械、サイン分科会 ・別途工事議場システム設備磁気ループコイル施工打合せ	2月20日	・サイン工事の内容について打合せ
		2月28日	・周南市庁舎建設課及び建築課と1Fサイン位置高さ等現地にて立会

8. 調整その他

2月21日	・日建設計の監理レビュー(後期)実施書類及び現場確認		
-------	----------------------------	--	--

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ふーが特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

