

平成30年4月13日






(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料




2 工事監理の報告について【3月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 3 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年 3月 31日

(監理報告期間 2018年 3月 1日～ 2018年 3月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン特定建設共同企業体	6,438,669,480	81.4
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業特定建設共同企業体	1,215,000,000	88.4
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	91.5
請負代金額	9,403,269,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H28計認建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況) 3/31日現在の工事状況概要は下記の通り。 倉庫棟: RF防水及びび押えコン完了、内装及び設備配管配線工事中 OPH棟: 1.2F内装工事及び設備器具取付け工事中 庁舎棟: 外壁塗装、1F～5間仕切り工事完了及びび内装・塗装、設備工事中 外構: オイルタンク、自転車置場躯体完了、各所擁壁・土間の躯体工事中 (工程進捗) 基本工程に対して概ね遅れなく進捗しています。 (近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,403,269,480	84.2

4.工事現況写真 (2018年 3月 31日撮影)

(北東)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

3月2日	・倉庫棟躯体施工図(断面、床伏、パネル割)確認	3月26日	・出来高関係書類事前確認
3月6日	・外構擁壁工事、擁壁Aと擁壁Iのパネル割施工図検討	3月27日	・免振部完成検査計画書検討
3月7日	・サイン・ブラインド施工図検討		・車路スロープEXP. J施工図確認
3月8日	・雨水排水(1, 2期)検討 ・ATMコーナー天井納まり検討		
3月12日	・雨水排水図修正図検討 ・2期飲食施設(オレンジカフェ)送付図面検討		
3月13日	1F ATMコーナー天井廻り送付図検討		
3月15日	外構排水設備について検討		
3月21日	・1階EVホール床吹き出し口施工図 確認 ・配管ピットグレーチング施工図確認		
3月23日	木製建具製作図確認		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

3月1日	庁舎棟5階天井軽鉄下地組段階検査	3月22日	・現場出来高状況確認に監督員同行 ・免震層及び地上階: 高圧配管配線ルートの確認検査
3月2日	・倉庫棟3工区RF梁床配筋段階検査立会 ・オイルタンク壁部配筋段階検査立会 ・駐車場管理室屋根梁床配筋検査立会	3月27日	・年度末出来高検査監検査: 書類審査に立会 ・年度末出来高検査監検査: 現場審査に立会 ・受電前、受電後の確認検査
3月13日	防火区画現場確認		
3月15日	議場家具製品検査: 検査監検査同行立会 於: 山形県 天童木工		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

3月2日	・第18回総合定例会議 ・建築、電気、機械、サイン分科会	3月16日	・第18回定例会議 ・建築、電気、機械、サイン分科会
3月7日	・岐山通側(庁舎敷地東側)については敷地内のスリット側溝について協議	3月21日	・道路境界沿い施設について道路課と協議
3月13日	2期別途工事 飲食施設第1回打合せ		

8. 調整その他

	特に無し		
--	------	--	--

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ふーが特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

