

平成30年5月21日

(担当部局：行政管理部・建設部)

公共施設再配置及び新庁舎建設に関する特別委員会資料




2 工事監理の報告について【4月】

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 4 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年 4月 30日

(監理報告期間 2018年 4月 1日～ 2018年 4月 30日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,465,500,480	83.2
延床面積	20,421.22 m ²	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	90.0
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	93.4
請負代金額	9,430,100,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H30計更建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
4月24日 泡消火設備性能試験: 周南消防及び建築課 立会					
4月26日 外構工事完了					
4月30日現在、倉庫棟・CPH棟・庁舎棟 建築及び設備工事共主工事を完了し 試運転調整中					
(工程進捗) 基本工程に対して概ね遅れなく進捗しています。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計		9,430,100,480	86.0

4.工事現況写真 (2018年 4月 30日撮影)

全景(北西)



5. 施工図等および材料・機器等の検計・承認

4月6日	歩道・道路境界詳細検計		
4月11日	免振部計測計画書(修正)再検計		
4月12日	周南市からの2階南側の什器配置の変更案検計		
4月13日	オイルタンク付近(屋外)に設置する消火器収納BOX位置検計		
4月17日	免振部計測計画書(修正)再検計		
4月18日	完了時関係書類事前確認		
4月19日	完了時関係書類事前確認		
4月20日	・完了時関係書類事前確認 ・各種完成検査関係日程検計		
4月24日	完了時関係書類事前確認		
4月25日	完了時関係書類事前確認		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

4月4日	庁舎棟5階天井軽鉄下地組段階検査	4月25日	・5階、6階監理担当者検査
4月5日	各所現場施工状況確認		・4階、5階 監理担当者(機械設備)検査
4月11日	各所設計者と現場施工状況確認	4月26日	・1階、倉庫棟2階監理担当者検査
4月17日	屋上、免震階監理担当者(機械設備)検査		・1~3階 監理者担当者(機械設備)検査
4月18日	2階 監理担当者検査		
4月19日	2階、3階監理担当者検査		
4月24日	・4階監理担当者検査 ・2階、3階、4階監理担当者(電気設備)検査		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

4月4日	道路課と歩道、道路境界施設について協議	4月20日	・第19回定例会議
4月6日	・第19回総合定例会議 ・建築、電気、機械、サイン分科会		・建築、電気、機械、サイン分科会
4月11日	各種完成検査関係日程について	4月26日	・仮使用申請、検査日程について協議
4月19日	議場サイン、案内サイン、ガラスフィルム他について		・サイン打ち合わせ

8. 調整その他

4月20日	建築課と各種検査日程について協議		
4月26日	・仮使用申請書 建築指導課へ提出 ・仮使用申請書について消防署と協議		

全体工程表

発注者：周南市
 設計監理：株式会社日建設
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・ふーが特定建設工事共同企業体
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体
 機械設備工事：朝日工業社・カワ 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

