

# 地 価 調 査

(各年7月1日)

基準地 番 号	基 準 地 の 所 在 及 び 地 番	利 用 の 現 況	基準地 1 m <sup>2</sup> 当たりの価格 (円)		
			平成28年	平成29年	平成30年
1	大字栗屋字坂田 948 番 19 外	住 宅	29,700	29,600	29,500
2	大字米光字上前田 244 番	住 宅	7,300	7,100	6,900
3	大字久米字三郎丸 3231 番 2 外	住 宅	40,000	40,000	40,000
4	大字久米字貞宗 793 番 6	住 宅	31,800	31,800	31,800
5	周陽 1 丁目 50 番 4 「周陽 1-5-7」	住 宅	63,500	64,500	65,500
6	北山 1 丁目 7544 番 10 「北山 1-7-2」 (旧) 大字徳山字西卯の手 7544 番 10	住 宅	44,100	44,100	44,100
7	五月町 33 番 「五月町 6-2」	住 宅	46,500	46,500	46,500
8	大字戸田字市東 2834 番 1 外	住 宅	28,300	28,000	27,700
9	楠木 1 丁目 86 番 「楠木 1-9-22」	住 宅	56,600	56,600	56,600
10	大字下上字上土井 1457 番 5	住 宅	39,500	39,400	39,400
11	緑 町 2 丁 目 30 番	住 宅	64,000	64,800	65,700
12	原宿町 68 番外 「原宿町 5-6」	住 宅	53,800	53,800	54,200
13	土井 2 丁目 1730 番 5 「土井 2-5-3」	住 宅	47,600	47,400	47,400
14	大神 4 丁目 2153 番 12 「大神 4-8-6」	住 宅	35,700	35,500	35,500
15	富田 1 丁目 3933 番 7 「富田 1-8-6」	住 宅	49,800	49,800	49,800
16	政所 3 丁目 2 番 9 「政所 3-2-8」	住 宅	62,000	62,500	63,800
17	中畷町 2353 番 31 「中畷町 2-46」	住 宅	38,800	38,600	38,600
18	大字富田字新町 2933 番	住 宅	54,300	54,300	54,500
19	大字小松原字木代 1246 番 5	住 宅	11,100	10,800	10,600
20	大字呼坂字勝間原 1100 番 97	住 宅	17,500	17,400	17,400

資料：県政策企画課（平成30年7月1日から、5-2基準地変更）

# 地 価 調 査

(各年7月1日)

基準地 番 号	基準地の所在及び地番	利用の現況	基準地1㎡当たりの価格(円)		
			平成28年	平成29年	平成30年
21	大字八代字大市918番	住 宅	4,260	4,100	3,980
22	大字原字中西原119番8	住 宅	13,000	12,700	12,500
23	大字鹿野下字大泉2420番	住 宅	7,250	7,000	6,800
24	大字鹿野上字下市3178番	住 宅	9,570	9,250	9,000
25	大字大潮字中ノ原212番	住 宅	3,370	3,230	3,110
26	新地2丁目56番外「新地2-7-28」	事務所兼倉庫	40,600	40,500	40,500
27	大字夜市字河原田928番1外	住 宅	13,000	12,700	12,400
3-1	かせ河原町2402番	田	8,900	8,700	8,550
5-1	二番町3丁目3番	店舗、事務所兼 共同住宅	71,500	71,500	72,000
5-2	※権現町61番「権現町4-3」 ※※千代田町137番5「千代田町11-23」 スーパードラッグコスモス徳山駅前	※ 事務所 ※ ※ 店舗	※50,700	※50,500	※※54,900
5-3	岐山通2丁目21番	事務所、寄宿 舎、倉庫	94,200	93,700	93,700
5-4	本町1丁目20番	事 務 所	72,500	72,200	72,200
5-5	岡田町210番「岡田町10-40」	店 舗	58,300	58,300	58,300
5-6	新宿通3丁目18番外	事務所兼倉庫	63,300	63,300	63,300
5-7	福川3丁目349番2「福川3-11-4」	店舗兼住宅	47,700	46,800	46,300
5-8	大字鹿野上字中市浦2980番5外	店舗兼住宅	12,700	12,300	12,000
9-1	宮前町602番10外	工 場	25,100	24,400	23,800
9-2	野村1丁目4608番7外「野村1-18-23」	事務所兼倉庫	31,000	30,700	30,500
9-3	大字栗屋字開作南797番3	住宅兼診療所	34,000	33,800	33,700

資料：県政策企画課（平成30年7月1日から、5-2基準地変更）

(※変更前) 権現町61番「権現町4-3」

(※※変更後) 千代田町137番5「千代田町11-23」スーパードラッグコスモス徳山駅前