

## 2 工事監理の報告について

工事監理内容の凡例（別紙工事監理資料の色付けは以下の項目を示す）

### 【工事関連書類】

	～	工事進捗状況・工程
	～	施工計画書
	～	施工図
	～	材料承諾
	～	各打合せ

### 【工事施工】

	～	工事関連書類に基づき材料確認
	～	その他現地等立会
	～	工事施工者の自社検査の確認及び監理者の検査 監理者による段階確認・中間確認検査・中間技術検査・完成検査

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 11 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年11月30日

(監理報告期間 2018年11月1日～2018年11月30日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,465,500,480	89.5
延床面積	20,421.22 m <sup>2</sup>	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	90.8
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カナダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	93.9
請負代金額	9,430,100,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H30計更建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
2.工事進捗状況					
(工事状況)					
11月1日 場所打コンクリート杭工事完了					
11月9日 1工区基礎配筋着手					
11月21日 1工区基礎コンクリート打設、11月28日 2工区基礎コンクリート打設					
11月30日 旧庁舎西館解体工事中、玄関基礎地盤改良及び1工区1F型枠工事中					
(工程進捗)基本工程に対して遅れて進捗しています。5月15日完成で工程調整中					
(近隣状況)特に問題ありません					
		合計		9,430,100,480	90.5

4.工事現況写真 (2018年11月30日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

11月1日	・壁小幅板施工図及びピット・基礎躯体図検討	11月16日	・1階躯体施工図確認
11月2日	・植栽変更図検討作成		・外構修正図再検討
	・2期工事非常照明・誘導灯、弱電、火災報知2階施工図検討		・2期工事屋上階施工図検討(電気)
	・2期工事火災報知納入仕様書検討(電気)	11月22日	・AW建具製作図確認
	・外構施工図確認(機械)		・地盤改良工事施工計画書、試験計画書検討
	・2期工事エアコン納入仕様書及び1階床計装配管施工図検討(機械)	11月29日	・地盤改良工事施工計画書、試験計画書確認
11月7日	・躯体1F施工図確認	11月30日	・鉄骨工事施工計画書確認
	・駐輪場、バイク置き場、小幅板施工図確認		・鋼製建具施工図確認
11月9日	・2期工事放送設備2階施工図検討(電気)		・外構施工図検討(電気)
	・外構総合図、施工図検討(電気)		・RF室外機廻り施工図検討(機械)
11月15日	・2期エアコン納入仕様書確認(機械)		
	・2期1階床計装配管施工図確認(機械)		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

11月2日	現場施工状況確認	11月30日	・地盤改良工事施工状況確認
11月7日	現場施工状況確認		
11月15日	鉄骨製品検査(検査監検査)立会 於: 山陽製作所		
11月16日	1工区基礎配筋施工状況確認		
11月20日	・1工区基礎スリーブ、基礎打込配管段階確認立会 ・既存電気室現地調査		
11月22日	2工区基礎配筋施工状況確認		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

11月1日	外構駐輪場・バイク置き場廻り協議	11月29日	・外構の街灯位置について検討協議
11月2日	・第25回総合定例会議 ・建築、電気、機械: 分科会		・外構詳細図検討協議
11月16日	・第21回定例会議 ・建築、電気、機械: 分科会	11月30日	市民権憲章碑位置及び1階受付廻り協議
11月22日	植栽工事(樹種)について打合せ		

8. 調整その他

11月15日	免震層オイルダンパーについて協議		
--------	------------------	--	--

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2018 年 12 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2018年12月31日

(監理報告期間 2018年12月1日～2018年12月31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体	6,465,500,480	91.2
延床面積	20,421.22 m <sup>2</sup>	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体	1,215,000,000	91.0
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体	1,749,600,000	94.0
請負代金額	9,430,100,480円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H30計更建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
<b>2.工事進捗状況</b>					
(工事状況)					
12月13日 2工区1F床コンクリート打設 (1F床コンクリート打設完了)					
12月17日 解体撤去工事完了					
12月18日 玄関鉄骨底鉄骨建方開始、24日 同鉄骨建方完了					
12月28日 1工区1階(2F)コンクリート打設、12/29現在 2工区2F配筋型枠工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して遅れて進捗しています。5月15日の完成で工程調整中					
(近隣状況) 特に問題ありません					
		合計		9,430,100,480	91.7

4.工事現況写真 (2018年12月28日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

<p>12月6日 外構舗装他仕上レベル検討</p> <p>12月7日 ・外構照明各種資料検討(電気) ・屋上施工図確認(機械)</p> <p>12月13日 ・受付及び飲食施設建具施工図検討 ・手摺施工図検討</p> <p>12月14日 ・外構関係舗装面排水・仕上げ検討 ・階段7手摺施工図確認</p> <p>12月20日 ・外構・2期敷地全体レベル排水検討 ・1階受付廻り建具変更検討</p> <p>12月21日 ・飲食施設南面建具施工図検討 ・1,2階自動制御施工図確認(機械)</p>	<p>12月27日 ・可動式防煙垂壁施工図(CPH棟2期)確認 ・外構床仕上げレベル検討、協議</p>
--	---

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

<p>12月6日 ・平板載荷試験及び1工区1F床配筋施工状況確認</p>	<p>12月27日 ・1工区2F床梁配筋 建築指導課検査立会 ・1工区2F床梁配筋 段階確認立会 ・1工区2F床梁配筋検査監検査立会 ・1工区2F床梁配管スリーブ 段階確認立会(電気) ・1工区2F床梁配管スリーブ 検査監検査立会(電気)</p>
<p>・1工区1F床配筋 段階確認立会 ・1工区1F床配筋 検査監検査立会</p>	
<p>12月20日 ・2工区 1階下部柱、壁配筋施工状況確認 ・玄関底鉄骨建方状況確認</p> <p>12月21日 1階1工区壁スリーブ確認(機械)</p>	

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

<p>12月7日 ・第26回総合定例会議 ・建築、電気、機械：分科会</p> <p>12月14日 2期植栽樹種詳細等について協議</p> <p>12月21日 ・第22回定例会議 ・建築、電気、機械：分科会</p>		
--	--	--

8. 調整その他

特に無し		
------	--	--

新庁舎建設工事監理業務委託

監 理 報 告 書

2019 年 1 月

日建設計

周南市長 殿

Job No.O120135D

2019年 1月 31日

(監理報告期間 2019年 1月 1日～ 2019年 1月 31日)

1.工事概要		3.工事出来高 (工事金額は税込)			
工事場所	山口県周南市岐山通1丁目1番地外	区分	受注者名	工事金額(円)	出来高%
構造・階数	SRC、RC、S造、一、+6、P 4棟	建築主体(分離)	五洋建設・洋林建設・チューケン 特定建設共同企業体		93.1
延床面積	20,421.22 m <sup>2</sup>	電気設備(分離)	サンテック・山一電設・田熊工業 特定建設共同企業体		92.0
工期	2016/7/20～2019/3/15 (32ヶ月)	機械設備(分離)	朝日工業社・カネダ温調設備・ 三保設備特定建設共同企業体		94.1
請負代金額	円 (税込)				
確認済証番号 (建築物)	H30計更建築周南市建00001号				
確認済証番号 (工作物)					
<b>2.工事進捗状況</b>					
(工事状況)					
1月11日 2工区 1階(2F床迄)コンクリート打設					
1月14日 外構工事着手					
1月25日 1工区 2階(RF床迄)コンクリート打設					
1月31日 現在、2工区2階(RF床)型枠・配筋、外構、玄関底工事中					
(工程進捗) 基本工程に対して遅れて進捗しています。5月15日完成で工程調整中。					
(近隣状況) 特に問題ありません。					
		合計			93.1

4.工事現況写真 (2019年 1月 31日撮影)



5. 施工図等および材料・機器等の検討・承認

1月10日	外構工事: 駐車場ゲート屋根施工図検討	1月31日	・強化ガラス施工計画書(1期工事: 強化ガラス取替)検討
1月11日	・外構施工図検討(電気)		・軒天りん酸パネル製作図確認
1月17日	・外構: デッキ及び既存樹木クスノキ廻り詳細検討 ・外構: 植栽樹種計画検討		・チャンバーボックス製作図確認
1月18日	・外構植栽変更検討		
1月24日	・植栽、外構関係施工図検討 ・1階、2階トイレブース製作図確認 ・軒天りん酸パネル製作図検討		
1月25日	・電気室停電作業計画書確認(電気)		
	・ケーブルラック詳細施工図検討(電気)		

6. 施工・材料・機器および関係機関の検査・立会い

1月10日	・2工区 1階(2F)床梁配筋 段階確認立会		
1月18日	・2工区 2階壁配筋 段階確認立会		
1月24日	・1工区 2階(RF床梁)配筋施工状況確認		
1月30日	・同上部、段階確認及び検査監検査立会 ・1期工事: 強化ガラスヒートソークテスト検査監検査同行立会 於: 富山県新高岡市		

7. 定例会議・打合せに関する事項(発注者との協議を含む)

1月10日	・外灯位置について打合せ		
1月18日	・第27回総合定例会議 ・建築、電気、機械: 分科会		
1月25日	・発注者と外構・植栽最終図について打合せ		

8. 調整その他

	特に無し		
--	------	--	--

# 全体工程表

発注者：周南市  
 設計監理：株式会社日建設計  
 建築主体工事：五洋建設・洋林建設・フクワ特定建設工事共同企業体  
 電気設備工事：カテック・山一電設・田熊工業特定建設工事共同企業体  
 機械設備工事：朝日工業社・加村 温調設備・三保設備特定建設工事共同企業体

契約工期：2016年7月20日～2019年3月15日

