

都市再生整備計画

く め ちゅうおう
久米中央地区

山口県 しゅうなん し
周南市

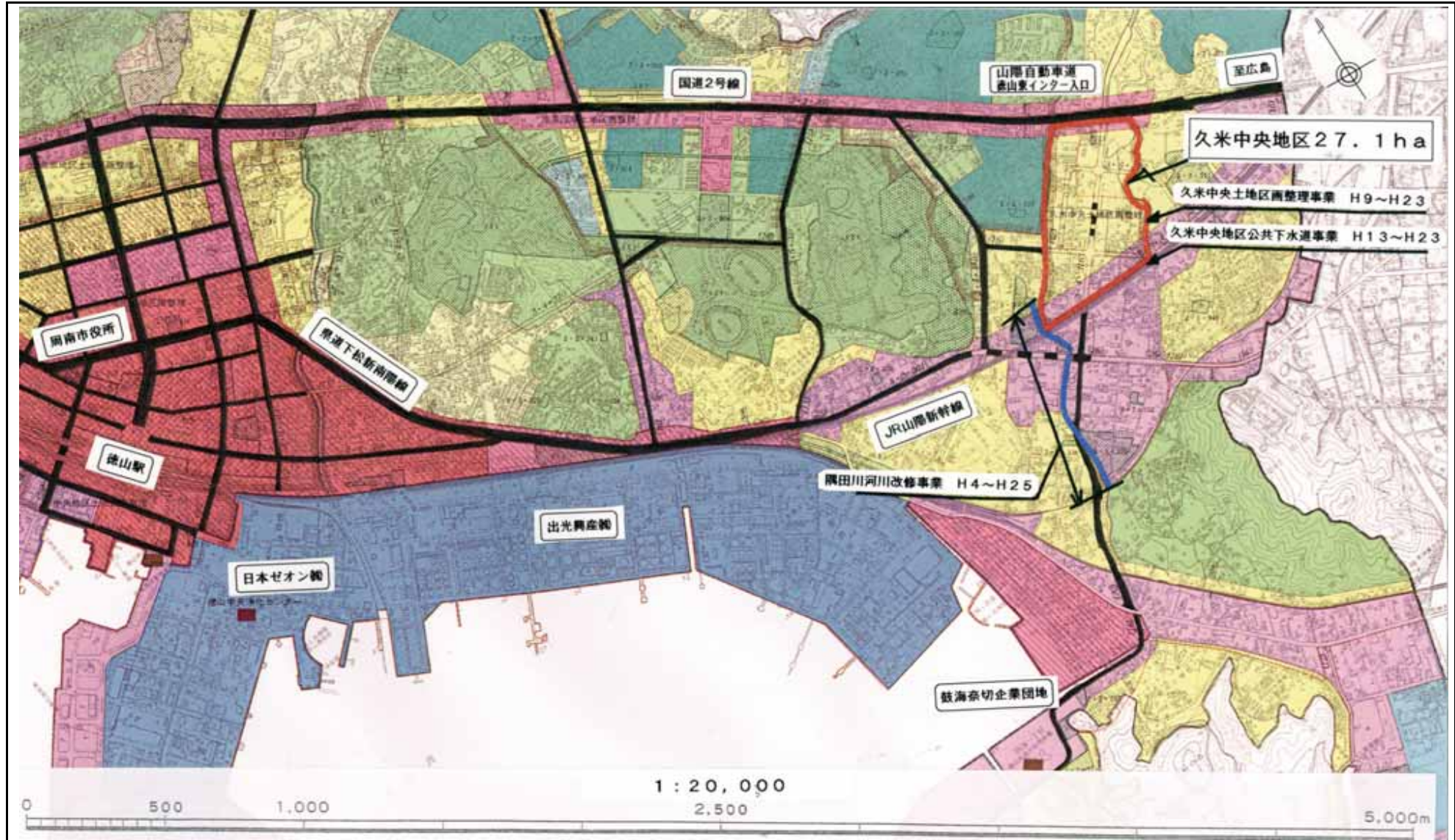
平成17年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・ 定住人口の増加 定住環境の基盤整備を推進し、さらに高質なコミュニティ道路、公園を一体的に整備することにより魅力あるまちづくりを目指します。また地区の位置的利便性と相まって土地の高度利用が進み、定住人口の増加を図ります。</p>	<p>土地区画整理事業(基幹事業) 公園(基幹事業/街区公園) 高質空間形成施設(基幹事業/植栽、照明施設等) 土地区画整理事業(関連事業、市) 下水道事業(関連事業/公共下水道事業、市)</p>
<p>・ 快適性の向上 生活の快適性、浸水対策・衛生面の向上を図るため、上水道、ガス等の供給施設と下水道、排水等の施設を整備します。 区画道路、公園等の面的・一体的な整備により、公共空間が増加し、通風、採光、及び地区住民のコミュニティ空間を確保し良好な生活環境の形成を推進します。</p>	<p>土地区画整理事業(基幹事業) 公園(基幹事業/街区公園) 土地区画整理事業(関連事業、市) 下水道事業(関連事業/公共下水道事業、市) 河川改修事業(関連事業、市)</p>
<p>・ 安全性の向上 区画道路の整備により、緊急車両のアクセスの確保を図り、また、道路・公園等のオープンスペースの増加と老朽建物の更新による延焼遮断効果と避難機能の向上を図り、災害に強い安全なまちづくりを推進します。 幹線道路等の歩道の設置、また高質なコミュニティ道路の整備により、歩者分離の体系を確保し、交通に係わる安全性の向上とやすらぎを与え人にやさしい環境の創出を図ります。</p>	<p>土地区画整理事業(基幹事業) 公園(基幹事業/街区公園) 高質空間形成施設(基幹事業/植栽、照明施設等) 土地区画整理事業(関連事業、市)</p>
<p>その他</p>	
<p>合併後、周南市としてのまちづくりへの取組み</p> <p>・平成15年4月21日、徳山市・新南陽市・熊毛町・鹿野町の2市2町が合併し、人口規模においては山口県第3位、市域の広さでは県第1位の面積を有する新市「周南市」が全国的な市町村合併の流れの中で、県内のトップを切って誕生しました。こうしたなか、市民一人ひとりが「生まれてよかった」「住んでよかった」そして「合併してよかった」と真に実感できる周南市の創造するため、ますます複雑化・多様化する市民ニーズに対応しながら、生活者である市民の視点にたったまちづくりを周南市の基本理念として推進していくため、市内7会場において、市長・助役・教育長をはじめとし、市民参加型のまちづくり懇談会を開催、各地域の市民の皆さんから、ご意見を頂きました。 その中でも当地区は、道路が狭い等の問題解決のため、区画整理で生活道路を一刻も早く整備してほしいとの意見が多くあり、このため、区画整理事業とまちづくり交付金による総合化による、早期事業の完成を目指します。</p>	

都市再生整備計画の区域

久米中央地区(山口県周南市)	面積	27.1 ha	区域	山口県周南市大字久米の一部
----------------	----	---------	----	---------------



久米中央地区(山口県周南市) 整備方針概要図

目標	主要幹線道路の整備に併せて、安全で快適な居住空間の形成を図る。	代表的な指標	地区内定住人口 (人)	1051 (16年度)	1156 (22年度)
			通学児童と保護者満足・安心度 (%)	10 (16年度)	30 (22年度)
			狭隘道路率 (%)	39 (16年度)	31 (22年度)



凡例	
久米中央地区まちづくり交付金	
基幹事業	土地区画整理事業
	高質空間形成施設
	公園
関連事業	土地区画整理事業
	下水道事業
	河川改善事業
都市計画道路	
地方特定道路	

○関連事業
土地区画整理事業 (27.1ha)

○関連事業
下水道事業 (公共下水道事業、27.1ha)

■基幹事業
高質空間形成施設 (植栽、照明施設等)

歩行者専用道路のイメージ

○関連事業
河川改善事業 (890m)

■基幹事業
土地区画整理事業 (27.1ha)

S=1/5000 0 50 100 150 200