

第4号 公共施設再配置 長穂かわら版

【発行】施設マネジメント課（旧 行政改革推進室）TEL:0834-22-8202

第4回ワークショップが開催されました

平成28年4月17日（日）に長穂公民館において長穂地域モデル事業の第4回ワークショップが開催されました。

今回のワークショップは、「私たちの拠点施設、〇〇だったらいいね」をテーマに、地域の皆さん35名、市職員22名の総勢57名で行いました。



当日のプログラム

日時：平成28年4月17日（日）9時30分～11時30分

会場：長穂公民館2階 大講座室

【次第】

- アンケート結果の報告
- 第3回ワークショップのおさらい
- 拠点施設について検討する際の資料について
- グループワーク「私たちの拠点施設、〇〇だったらいいね」
- グループ発表
- ふりかえり、わかちあい
- 今日のまとめ
- 新たな施設の整備候補地に関するアンケート

次回案内

日時：平成28年5月15日（日）9時30分～11時30分

会場：長穂公民館2階 大講座室

内容：「必要な機能を実現できるハードを考えよう」（予定）

機能を実現するために必要なハード（部屋や空間、間取り等）について、「使いやすさ、利用しやすさ」等も考えながら話し合います。

今回は、平成28年4月に市役所の組織が改編された後、初めてのワークショップとなります。

そのため、増本政策推進部長が、事務局が行政改革推進室から施設マネジメント課に変更となったこと、公共施設の再配置について地域の皆さんと「共に」取り組んでいこうという市の姿勢であることを説明しました。

その後、人事異動により、担当職員やグループファシリテーターにも変更がありましたので、事務局が職員の紹介を行いました。

【長穂夢プランに関するアンケート結果の報告】

ワークショップの始めに、前回のワークショップで実施した長穂夢プランに関するアンケートの結果について事務局から報告を行いました。

このアンケートの結果は、公共施設再配置の新たな施設の検討に生かすとともに、長穂地区夢プラン実行委員会にも資料を提供し、今後の取組みの参考資料として活用する予定です。

＜アンケート結果発表の様子＞



集計結果(得票順)

大項目	中項目	小項目	票数
地域活性化対策	地域内外との交流の場を作ろう	公共施設を集約した交流拠点の設置	11
地域活性化対策	長穂米を販売しよう	長穂米のブランディングと商品化	11
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	シルバーお助け隊の開設と組織運営	10
高齢者対策	生きがいを創ろう	高齢者と地域住民が交流できるサロンを設置	10
環境・美観対策	環境動物の保護に努めよう	ホテル生育河川の清掃、人工増殖	9
環境・美観対策	亀山の開発をしよう	展望台、ベンチ等が設置された公園化	9
地域活性化対策	人口を増やそう	空き家の貸し出し	9
地域活性化対策	名物野菜や料理を開発しよう	名物野菜や料理の開発と商品化	9
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	地域活動への参加の呼びかけ	8
地域活性化対策	人口を増やそう	雇用の場を創る	8
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	草刈りのお手伝い	7
環境・美観対策	田畑の荒廃を防ごう	田圃の整備	7
地域活性化対策	地産品の販路拡大を目指そう	軽トラ市の実施と広報活動による知名度の徹底化	6
高齢者対策	自宅での生活を支援しよう	緊急連絡網の整備	5
環境・美観対策	田畑の荒廃を防ごう	農業体験の場として活用	5
環境・美観対策	長穂小(小・中)前を綺麗にしよう	法面の整備	5
地域活性化対策	地産品の販路拡大を目指そう	地産品のブランディングによる長穂のPR	5
地域活性化対策	広報活動をしよう	ホームページ等による長穂のPRと充実	5
高齢者対策	自宅での生活を支援しよう	地域全体で声掛けの浸透・実施	4
地域活性化対策	地域内外との交流の場を作ろう	中学校跡地の施設活用	4
環境・美観対策	長穂小(小・中)前を綺麗にしよう	地被植物を植えて、管理を容易化	3
環境・美観対策	亀山の開発をしよう	鑑賞木と散策コースの設置	3
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	買い物やゴミ出しのお手伝い	2
環境・美観対策	環境動物の保護に努めよう	河鹿ガエルの生育域周知と保護	2
地域活性化対策	地産品の販路拡大を目指そう	地産品を販売する農業レストランの設置	2
地域活性化対策	長穂米を販売しよう	米粉等への加工品の充実	2
地域活性化対策	名物野菜や料理を開発しよう	こんにゃく、にんにく、シイタケの栽培と販売	2
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	小修理や電球の交換等のお手伝い	1
環境・美観対策	田畑の荒廃を防ごう	ボランティアで対応	1
地域活性化対策	地域内外との交流の場を作ろう	遊休地にキャンプ場、農業体験の場を設置	1
地域活性化対策	人口を増やそう	アパート、団地の誘致	1

- 交流の場づくり
- 農産品加工・ブランドづくり
- 自然・環境
- 人口増加・雇用の場づくり

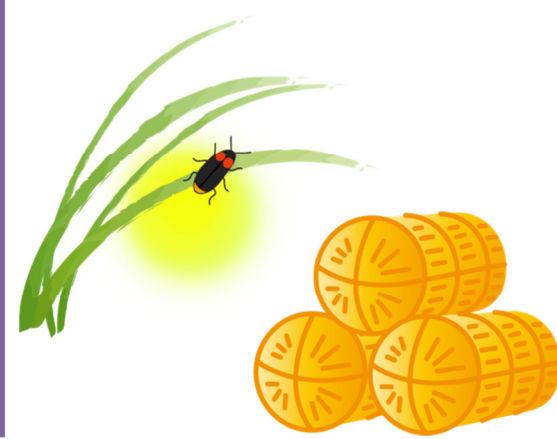
集計結果(項目順)

大項目	中項目	小項目	票数
高齢者対策	暮らしの困りごとを助け合おう	買い物やゴミ出しのお手伝い	2
		小修理や電球の交換等のお手伝い	1
		草刈りのお手伝い	7
		シルバーお助け隊の開設と組織運営	10
		自宅での生活を支援しよう	4
高齢者対策	生きがいを創ろう	地域全体で声掛けの浸透・実施	4
		緊急連絡網の整備	5
		高齢者と地域住民が交流できるサロンを設置	10
環境・美観対策	田畑の荒廃を防ごう	地域活動への参加の呼びかけ	8
		ボランティアで対応	1
		農業体験の場として活用	5
		田圃の整備	7
		法面の整備	5
環境・美観対策	長穂小(小・中)前を綺麗にしよう	地被植物を植えて、管理を容易化	3
		環境動物の保護に努めよう	9
		河鹿ガエルの生育域周知と保護	2
		鑑賞木と散策コースの設置	3
		展望台、ベンチ等が設置された公園化	9
地域活性化対策	長穂米を販売しよう	ホテル生育河川の清掃、人工増殖	9
		河鹿ガエルの生育域周知と保護	2
	名物野菜や料理を開発しよう	鑑賞木と散策コースの設置	3
		展望台、ベンチ等が設置された公園化	9
	地産品の販路拡大を目指そう	長穂米のブランディングと商品化	11
		米粉等への加工品の充実	2
	地域内外との交流の場を作ろう	こんにゃく、にんにく、シイタケの栽培と販売	2
		名物野菜や料理の開発と商品化	9
	人口を増やそう	軽トラ市の実施と広報活動による知名度の徹底化	6
		地産品を販売する農業レストランの設置	2
地産品のブランディングによる長穂のPR		5	
公共施設を集約した交流拠点の設置		11	
中学校跡地の施設活用		4	
広報活動をしよう	遊休地にキャンプ場、農業体験の場を設置	1	
	空き家の貸し出し	9	
	雇用の場を創る	8	
	アパート、団地の誘致	1	
	ホームページ等による長穂のPRと充実	5	

河鹿ガエルよりもホテル

長穂米は加工するよりそのまま
名物開発は品目は絞らず

まずはあるものを有効活用



【前回のおさらい】

続いて、前回（第3回）ワークショップのおさらいです。

前回のグループワークでは、『「長穂らしい」地区のあり方や目指す方向性を表すキーワード・キャッチフレーズ』について考えました。

各グループから出された主な意見は以下のとおりです。

- ◇自然 ⇒ ホタル、カジカガエル、四季の美しさ
- ◇行事・イベント ⇒ ホタル祭り、どろんこ祭り
- ◇伝統文化 ⇒ 龍文寺、念仏踊り
- ◇農業・特産品 ⇒ お米がおいしい
- ◇コミュニティ ⇒ 青年部の活動、人がいい、仲が良い、まとまりがある
- ◇交通 ⇒ 交通アクセスが良い（国道315号が通っている）



これらのキーワードは、今後新たな施設を用いて、長穂地域の特徴を生かした地域づくりを進めていくうえで、重要な要素になるのではないかと考えられます。

【拠点施設について検討する際の資料について】

今回のグループワークでは、新たな拠点施設にあつたらいいなと考える機能等について、意見の洗い出しを行います。

その際に、市として既に方針を決定している以下のことについては、あらかじめ説明をしたうえで、検討の対象としないこととしました。

- 長穂児童園については、新たな拠点施設の検討の対象外とします
- 農機具倉庫については、新たな拠点施設の検討の対象外とします
- 加工所、宿泊施設、レストラン・食堂・喫茶店等については、市が整備する機能の対象外とし、整備する場合は地域主体で実施するものと位置付けています
- 販売所については、市による整備は可能です（拠点施設との複合化は可能）



【グループワーク】

今回のグループワークのテーマは「**私たちの拠点施設、〇〇だったらいいね**」です。

各グループで検討を始める前に、新たな拠点施設を次のような視点からイメージしていただき、その後グループ内で意見を出し合いました。

- | | |
|---------------------|---------------|
| ◇施設のありよう、こうあってほしい | ◇施設に対する思いや期待 |
| ◇施設にあるとよい機能 | ◇施設で行われるとよいこと |
| ◇施設に必要な部屋や空間、間取り | ◇施設をこう使いたい |
| ◇施設の設計や運営等で大切にしたいこと | など |

各グループで、多くの意見が出されていましたが、「交流スペースがあるとよい、バリアフリー化、木造の建物、大きな倉庫」等の意見が多くありました。

<グループワークで出た意見>

【検討の視点】 場所

- ・見晴らしのよい場所に建設

【検討の視点】 建物

- ・人口に見合うコンパクトな建物
- ・冷暖房は機械よりも自然(風・太陽)を利用
- ・長穂の木材を用いた薪ボイラーの暖房
- ・地下に保管スペース
- ・屋上にソーラーパネルを設置し、災害時に活かせる地域拠点施設に
- ・どこでだれが何をしているかが一望できるような開放的な建物設計
- ・受付窓口が建物の中心にあって、どの部屋からも気軽にアプローチできる設計
- ・各部屋の間仕切りが自由に着脱でき、自在に部屋のレイアウトが変えられる
- ・デザインをホテルに見立ててPRに活用
- ・自然と一体となるような施設(自然光や自然風を感じられる)
- ・全体的に角が無い建物
- ・床暖房
- ・フローリング
- ・展望スペース、屋上

【検討の視点】 構造

- ・維持費が安くなるような設計
- ・木造
- ・平屋建て
- ・2階建て(エレベーターを設置)
- ・3階建て(1階に販売や余所から人を呼ぶ機能、2階に会議・体験・集えるスペース、3階に支所)
- ・中山間らしい、温もりある(地域の)木材をしっかりと使った和風建築
- ・壁のないワンフロア(使用時に可動式のパーテーション等で区切る)

【検討の視点】建物内構成（部屋・間取り）

- ・支所・公民館機能
- ・カウンターのない受付
- ・ホテルのようなロビー
- ・大小の部屋に間仕切れる和室
- ・子どもが自由に遊べるスペース
- ・カフェスペース
- ・防音の部屋
- ・大きな会議室（一番人が集まる部屋）や人がよく使う機能を1階に
- ・念仏踊りなどの文化財や地域活動を紹介する展示スペースを設置して、地元文化の継承に活用
- ・パーティションなどで広さが変えられる会議室（須々万、大道理等含めた広域での利用）
- ・交流の場として、70名は収容できる広いラウンジ
- ・講座室はイスの部屋がよい（畳は座れない人が増えてきている）
- ・災害避難場所としてシャワー室
- ・図書室、図書コーナー（資料展示も含む）
- ・玄関ホールにサロンのなスペース
- ・常設の高齢者サロンやお年寄りが集える談話コーナー
- ・茶道、書道などの講座も可能な和室
- ・自由に自習などに使える学習室（スペース）
- ・イベント時に活用できる調理室（大きめのシンク）
- ・不用品などのリサイクル（常設）

【検討の視点】バリアフリー

- ・入口は広く、車いすの方も動きやすく
- ・道路や駐車場から段差なく直接入れる部屋
- ・靴を脱がずに館内に入れる
- ・スロープや壁に手すりを設置
- ・多目的トイレを複数設置
- ・トイレの洋式化
- ・バリアフリー、ユニバーサルデザイン（トイレ、ベビーカー、手押し車）
- ・エレベーター

【検討の視点】敷地内構成（建物外）

- ・車も入れる大きな屋根（車を入り口に横付けできる）
- ・外付けで屋根がある広いホールや流し（イベントの片づけが容易になる）
- ・少々の雨天でも作業ができるピロティ
- ・もちつきスペース
- ・駐車場スペース
- ・花壇、庭、公園など遊べる、楽しめる環境
- ・地域の観光案内看板
- ・国旗や市旗等を掲揚する設備
- ・別棟の倉庫、屋外に大きな倉庫、防災倉庫

【検討の視点】ソフト（こんなことしたい）

- 現在の公民館活動が盛んになるとよい（習字、大正琴、生け花、お茶、お料理教室など）
- 生涯学習の講座など
- 交流の場（地区内、地区外の人との交流に活用）
- 高齢者サロン、高齢者の生きがいづくり
- 筋地の集会所のように、地域の人が集って、麻雀、将棋、囲碁
- カラオケ
- 屋外屋根の下で行う軽トラ市や朝市、夕市など
- フリーマーケット
- 住民用伝言板（住民同士の交流を図る）
- プチカフェ・サロンの開設（ボランティアで担当を決めて週1回くらいでお茶を提供）
- 地域行事の中心としての活用（春はお花見、冬はライトアップなど）
- みんなで暖房用の薪づくり
- 地域ぐるみで子育てを支援できる仕組み

【検討の視点】運営

- 住民による運営（異動もなく地域のことをよく知っている、柔軟な運営が可能、削減された行政コスト（人件費等）を長穂に活かせる）
- 住民が来やすい、利用しやすい施設になるには館長など施設の顔となるような人物が重要
- 住民の窓口スタッフ。住民がちょっとやってきて相談できる
- 住民がカギを管理して、自由な時間に利用できる
- イベントなどの時、使用時間を融通してほしい（朝早くから、夜遅くまで）
- 使用料は安く、減免して

【検討の視点】併設

- 地区外の方も来やすくするため、周辺道路を入りやすいように整備
- 駐車場を確保して交流拠点としても整備
- ホタルの養殖スペース、ホタルの展示
- ワンストップでいろいろできるところ（駐在所、コープ、ATM、銀行、農協、コンビニなど）
- 農産物、ハンドメイド作品などの販売所
- 加工所で何を作るのか？それを決める夢プランがとても大切
- 加工所で製造した食品等を活用した飲食店、販売所
- 宅配便の集荷窓口
- 介護施設
- 診療所
- 温泉、足湯
- バス停が目の前に欲しい
- 消防機庫