

# 長期優良住宅建築等計画に係る認定申請手数料

令和4年10月1日より適用

## 【新築】

### ■計画認定申請手数料 (円)

区分		確認書等 添付なし	確認書等 添付
一戸建ての住宅		49,000	12,000
一戸建ての住宅以外	床面積の合計が 100㎡以下	49,000	12,000
	100㎡超 500㎡以下	116,000	22,000
	500㎡超 1,000㎡以下	186,000	36,000
	1,000㎡超 2,500㎡以下	366,000	60,000
	2,500㎡超 5,000㎡以下	656,000	97,000
	5,000㎡超 10,000㎡以下	1,127,000	148,000
	10,000㎡超 20,000㎡以下	2,086,000	252,000
	20,000㎡超 30,000㎡以下	2,984,000	319,000
30,000㎡超	3,658,000	361,000	

## 【増築・改築又は既存】

### ■計画認定申請手数料 (円)

区分		確認書等 添付なし	確認書等 添付
一戸建ての住宅		74,000	18,000
一戸建ての住宅以外	床面積の合計が 100㎡以下	74,000	18,000
	100㎡超 500㎡以下	174,000	33,000
	500㎡超 1,000㎡以下	277,000	55,000
	1,000㎡超 2,500㎡以下	549,000	91,000
	2,500㎡超 5,000㎡以下	983,000	146,000
	5,000㎡超 10,000㎡以下	1,690,000	223,000
	10,000㎡超 20,000㎡以下	3,129,000	379,000
	20,000㎡超 30,000㎡以下	4,475,000	480,000
30,000㎡超	5,487,000	545,000	

### ■計画変更認定申請手数料/構造・設備等の変更有 (円)

区分		確認書等 添付なし	確認書等 添付
一戸建ての住宅		24,500	6,000
一戸建ての住宅以外	床面積の合計が 100㎡以下	24,500	6,000
	100㎡超 500㎡以下	58,000	11,000
	500㎡超 1,000㎡以下	93,000	18,000
	1,000㎡超 2,500㎡以下	183,000	30,000
	2,500㎡超 5,000㎡以下	328,000	48,500
	5,000㎡超 10,000㎡以下	563,500	74,000
	10,000㎡超 20,000㎡以下	1,043,000	126,000
	20,000㎡超 30,000㎡以下	1,492,000	159,500
30,000㎡超	1,829,000	180,500	

### ■計画変更認定申請手数料/構造・設備等の変更有 (円)

区分		確認書等 添付なし	確認書等 添付
一戸建ての住宅		37,000	9,000
一戸建ての住宅以外	床面積の合計が 100㎡以下	37,000	9,000
	100㎡超 500㎡以下	87,000	16,500
	500㎡超 1,000㎡以下	138,500	27,500
	1,000㎡超 2,500㎡以下	274,500	45,500
	2,500㎡超 5,000㎡以下	491,500	73,000
	5,000㎡超 10,000㎡以下	845,000	111,500
	10,000㎡超 20,000㎡以下	1,564,500	189,500
	20,000㎡超 30,000㎡以下	2,237,500	240,000
30,000㎡超	2,743,500	272,500	

### ■計画変更認定申請手数料/構造・設備等の変更無 (円)

区分		確認書等 添付不要
1戸		7,000
2戸～	5戸	12,000
6戸～	10戸	19,000
11戸～	25戸	32,000
26戸～	50戸	50,000
51戸～	100戸	78,000
101戸～	200戸	132,000
201戸～	300戸	166,000
301戸～		190,000

### ■計画変更認定申請手数料/構造・設備等の変更無 (円)

区分		確認書等 添付不要
1戸		10,000
2戸～	5戸	18,000
6戸～	10戸	29,000
11戸～	25戸	48,000
26戸～	50戸	77,000
51戸～	100戸	116,000
101戸～	200戸	196,000
201戸～	300戸	250,000
301戸～		284,000

※図中「確認書等」とは、当該申請に係る住宅の構造及び設備が長期使用構造等である旨が記載された確認書若しくは住宅性能評価書又はこれらの写しを示す。

※建築確認申請書を添付し認定の申請を行う場合は、上記手数料に建築確認申請手数料を加算する。

※「一戸建ての住宅」の手数は、専用住宅に限り適用され、併用住宅の場合は、「一戸建て住宅以外」の手数を適用する。

※床面積の合計には住戸以外の部分も床面積に算入する。

※同一の建築物について同時に2以上の申請を行う場合は、上記手数料の全額を申請戸数の合計で除き、これにそれぞれの申請戸

6. 同一物件建物について同時に2以上の申請を行う場合は、上記手数料の並取を申請手数料の日数で除し、これにて得られる申請手数料を乗じた金額とする。(100円未満は切り上げ)