

令和4年度（令和3年度分） 指定管理者評価表【基本事項】

1. 指定管理施設及び指定管理者概要

施設名称	八代農産物加工所			所管課	農林課
所在地	周南市大字八代826番地の6				
設置年月日	平成8年4月1日				
設置目的	農業農村の活性化を図り、都市と農村の交流を促進する				
施設概要	農林産物及び加工品の直売所 施設面積 156.72㎡ ・みそ加工室（26.00㎡）・みそ熟成室（5.60㎡）・もち加工室（9.80㎡） ・惣菜製造室（15.00㎡）・包装室（7.50㎡）・試食室（60.00㎡） ・事務室（7.50㎡）・倉庫（5.60㎡）				
指定管理者	名称	山口県農業協同組合			
	代表者	代表理事組合長 金子光夫			
	所在地	山口市小郡下郷2139番地			
	連絡先	電話	0833-41-6109	E-mail	info@ja-ymg.or.jp
	ホームページアドレス	https://www.ja-ymg.or.jp			
指定期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日			年数	5年間
募集方法		料金制度			
指定管理の主な業務	施設の管理運営に関する業務 施設全般の保全に関する業務 施設の維持管理及び点検に関する業務 施設の利用に関する業務 利用者の安全確保に関する業務 浄化槽維持管理業務 事業報告に関する業務				

2. 施設の運営状況

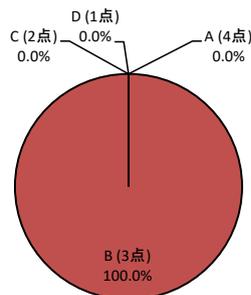
目標管理	目標指標名		年度	R3年度	R4年度
	販売売上等(円)	目標値		9,700,000	9,700,000
		実績値		7,376,020	—
施設の稼働状況	利用区分等		利用目標	利用実績	稼働率(%)
	加工室及び販売所		285 日	265 日	-
指定管理業務に係る収支状況	項目		収支計画額(円)		実績額(円)
	収入	指定管理料	0		0
		利用料金収入	0		0
		その他の収入	9,700,000		7,376,020
		計	9,700,000		7,376,020
	支出	人件費	6,260,000		4,954,943
		物件費	3,440,000		2,794,039
		委託料	0		0
		その他	0		0
	計	9,700,000		7,748,982	
参考	使用料収入				
	自主事業収入				
	自主事業経費				

令和4年度(令和3年度分) 指定管理者評価表【評価】

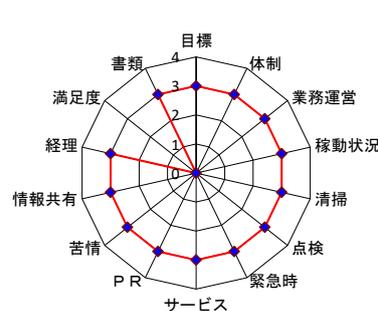
施設名	八代農産物加工所		
指定管理者名	山口県農業協同組合		
項目	評価内容	評価事項・不適切事項等	評価
全体	目標の達成状況	販売売上は減少しているものの、施設の設置目的は達成されている。	B
組織	体制・人事	適切に人員配置されている。	B
業務	業務の運営	適切に実施されている。	B
	施設の稼働状況	概ね同様の水準で推移している。	B
	施設の維持管理(清掃等)	日々の清掃により清潔感が保たれている。	B
	施設の維持管理(点検・修繕等)	概ね適切に対応され、施設の安全性は保たれている。	B
	緊急時の対応方法	緊急時の連絡体制は整っている。	B
工夫意	サービス向上及び経営改善に関する取り組み	地元農産物を積極的に利用し、加工業務を行っている。	B
広報	PR・情報提供の実施状況	例年、地域外のイベントにも積極的に参加し、PRを行っているが、コロナウイルス感染症蔓延防止に係るイベント自粛により参加できていない。	B
相談・連携	苦情処理の状況	適切に行われている。	B
	情報共有	適切に行われている。	B
モニタリング	指定管理経費の経理事務の状況	適切に行われている。	B
	利用者満足度調査における施設満足度	指定管理者以外の利用が無いため、実施していない。	-
	書類の作成・提出	適切に行われている。	B
評価コメント	コロナウイルス感染症予防対策によるイベント自粛で令和3年度は実施が減少したが、例年、加工品を地域外のイベントに出展することで地産地消を促進し、施設のPRも図っている。今後、売上額がさらに減少するようであれば、販売額をあげるか新たな直売所を探る必要があるなど課題もあるが、現状の適正な管理運営を継続していただきたい。		総合評価 B
			平均点 3.0

※4点満点

評価結果の割合



項目別評価結果



※端数処理のため、評価結果(A~D)の割合の合計が100%にならない場合があります。