

## 周南市入札監視委員会議事概要書

開催日及び場所	令和4年度 第2回周南市入札監視委員会 令和4年11月7日(月) 10:00~12:00 於 周南市役所 5階 委員会室3	
出席委員	委員長 松田 悦治 委員 秋山 一正 委員 長澤 賢一 委員 橋野 成正 委員 日山 直樹 (五十音順)	
審議対象期間	令和3年10月~令和4年3月に入札・見積合わせしたもの(令和3年度契約分)	
議事概要	1 開会 2 報告 (1)入札監視委員会からの5つの再発防止策に関する取り組みについて 3 議事 (1)周南市入札監視委員会設置規則第2条第2号に基づく審議 ① 市道東山代々木線鼓橋補修工事 ② 旧徳山港町分庁舎解体工事 ③ 新南陽総合支所庁舎建設基本・実施設計業務委託 ④ 競走場西スタンド改修設計に伴う地質調査業務委託 ⑤ 下水道管路施設点検業務委託 (2)令和5年度第1回入札監視委員会について 令和5年5月下旬~6月上旬の月曜または火曜日 10時~12時 開催予定 4 閉会	
抽出件数	総件数 253 件	(備考) 議事(1)①~⑤の審議については、契約(工事)担当課による事業(工事、業務等)内容等の説明を行い、別添「抽出事案説明書」を基に、入札担当課が説明した。
条件付一般競争入札(事前審査方式)	5 件	
条件付一般競争入札(事後審査方式)	35 件	
指名競争入札	98 件	
随意契約(プロポーザル方式を除く)	115 件	
随意契約(プロポーザル方式)	0 件	
委員からの意見・質問、それらに対する回答等	意見・質問	回答
	議事 (1)周南市入札監視委員会設置規則第2条第2号に基づく審議  <u>①市道東山代々木線鼓橋補修工事</u> (委員) 総合評価方式は工事の品質向上や事業者の育成等の視点でこれからも取り組んでいく必要があるが、事業者は技術提案資料の提出書類が多く手間がかかり負担になっていないか。また市にとっても、審査は負担になってないか。	(入札担当課) 本案件は入札価格のほかに工事経験や工事成績等の技術的な要素を総合的に評価し落札者を決定する「特別簡易型総合評価方式」(市区町村向け簡易型)を採用している。公告から入札、落札決定までの入札期間は、他の条件付一般競争入札と同様である。入札手続きについては、事業者は期間内に技術提案資料を準備する必要があり、また市は入札参加者全ての技術提案資料を審査する必要があることから、双方に負担がかかってくる。 現在、年間数件程度の実施であるが、一般競争入札により発注するすべての工事に総合評価方式を適用した場合は、事業者・市ともに負担は増大すると考える。
	(委員) 技術競争を促進し、価格によらない評価となるまで到達していない。総合評価方式は応札できる事業者が限られている。落札する事業者に偏りが生じることはやむを得ない。 総合評価方式のメリットを考慮した場合、市が総合評価方式を採用することが適当かどうかは、判断が難しい。	

<p>②旧徳山港町分庁舎解体工事 (委員) 低入札価格調査となった場合の具体的な審査方法は。</p>	<p>(入札担当課) 調査対象者に対し、ヒアリングを行う。ダンピング対策として、下請業者の見積書確認、足場の安全対策ができていないか、廃棄物やアスベストの処理は適切か等の聞き取りを行っている。</p>
<p>(委員) 予定価格と落札額が乖離しているが、市の予定価格は妥当なのか。</p>	<p>(工事担当課) 予定価格は、公共建築工事積算基準に基づいて、適切に積算している。現場の状況、図面等も確認し、積算している。</p>
<p>③新南陽総合支所庁舎建設基本・実施設計業務委託 (委員) 低価格であっても品質確保は重要であるが、確認できる体制は整っているのか。</p>	<p>(入札担当課) 発注担当課において、成果物を受け取った段階で、業者にヒアリング等を行い、確認している。</p>
<p>(委員) 建築の設計において、告示はどのように扱っているのか。</p>	<p>(工事担当課) 国土交通省告示第98号「建築士事務所の開設者がその業務に関して請求することのできる報酬の基準」が定められており、告示に基づいた予定価格の設定をしている。</p>
<p>④競走場西スタンド改修設計に伴う地質調査業務委託 (委員) 低価格であるが、結果的に品質は確保されているのか。</p>	<p>(工事担当課) ボーリング作業については、市担当者立ち合いのもと、支持層を確認している。業務の完了後、土質試験結果と合わせ、取りまとめた調査報告書の内容を確認、業者との対面での質疑応答を経て、業務完了としている。</p>
<p>⑤下水道管路施設点検業務委託 (委員) 落札率31.65%は異常に低い。発注意図通りの成果が得られたか。また、品質確保の手立てについてはどうか。</p>	<p>(入札担当課) 低価格の入札であったが、契約どおりに履行された。監督職員の権限を適切に行使することにより品質を確保する。</p>
<p>委員会による意見具申又は勧告の内容</p>	<p>なし</p>