

業務内容に対する質問回答表

業務の名称		周南市公営住宅等長寿命化計画策定業務委託		
実施場所		周南市全域		
質問事項			回答	
月 日	項目	内容	月 日	回答
7月3日	企画提案書等作成要領 1 企画提案書の作成について	<ul style="list-style-type: none"> ・定められた様式内に、図表や写真等を用いと理解してよろしいでしょうか。 ・定められた様式に記載の枠を広げることは差し支えないか。 	7月5日	よろしいです。
	プロポーザル実施要領 3 参加資格（6）／ 様式6 管理技術者の経歴 様式7 照査技術者の経歴	<ul style="list-style-type: none"> ・様式6／7では、「⑤直近5 か年以内の公共施設（学校、公営住宅、公園に限る。）長寿命化計画策定について、実績を記入」とあり、実施要領に記載の「3 参加資格(6)」の記載と不整合がある。この場合、正式な要件は実施要領に記載の通りと理解してもよろしいか。 		実施要領のとおりです。
	業務仕様書 4 業務内容 （10）庁内改訂会議の運営補助 （3回程度開催）	<ul style="list-style-type: none"> ・運営補助について、想定される具体的な業務内容について、回答可能な範囲でお示し願いたい。（例：議事概要作成支援等） ・会議に係る会場設営等の庶務（設営、資料印刷等）は、業務範囲外と理解してもよろしいか。 		会議運営補助については、会議資料作成・印刷、資料説明、議事作成等とします。 会場設営等は業務範囲外とします。

質問事項			回答	
月 日	項目	内容	月 日	回答
7月3日	管理技術者、照査技術者の経歴	<ul style="list-style-type: none"> ・ 手持ち業務の状況が（令和5年4月1日時点）となっているが、正しくは、「公示日現在（令和5年6月26日時点）」ではないのか。 ・ 手持ち業務数は表の数（3件）を記載すればよいか。それとも、該当する業務数を全て記載するのか。 	7月5日	<p>公告時点（令和5年6月26日）とします。 手持ちの業務については、全件記載をお願いします。</p>
	様式4 業務実施体制	<ul style="list-style-type: none"> ・ 資格者については資格証の写しが必要と認識。配置予定技術者の健康保険証の写しについては必要かどうか。 		<p>原則として不要です。業務委託契約時には提出していただきます。</p>
	様式3 会社概要	<ul style="list-style-type: none"> ・ 様式3または任意様式、パンフレットでも可と記載がある。 パンフレットでの提出を考えているが、様式3に記載の「売上高」の記載がないパンフレットでも問題はないか。 		<p>差し支えありません。</p>

質問事項			回答	
月 日	項目	内容	月 日	回答
7月3日	プロポーザル方式における評価基準・配点表 > 1次評価項目「担当技術者資格要件」について	・担当技術者の評価対象は、主たる担当技術者のみと考えて良いでしょうか。	7月5日	よろしいです。
	様式5（履行実績調書）	業務実績には、他支店の実績も含めて良いでしょうか。		よろしいです。
	企画提案書等作成要領 1 企画提案書の作成 について	「エ は 各項目2ページ以内」とありますが、各項目をA3サイズで1ページで作成することは可能でしょうか。		可能です。
	様式6 ・ 様式 7 ⑤直近5か年以内の実績について	業務内容は「長寿命化計画」に相当するものの、契約名が「長寿命化計画作成業務」と異なる場合「内容が確認できる書類」として、「契約書の写し等」に加えて「仕様書」を添付してもよろしいでしょうか。		よろしいです。

質問事項			回答	
月 日	項目	内容	月 日	回答
7月3日	様式5 ・ 様式 6 ・様式 7 契約書の写し について	様式5 から7のそれぞれで契約書の写しが求められていますが、業務が 重複する場合でも、それぞれの様式で契約書の写しを添付する必要がありますか。	7月5日	重複する場合は、1部のみ添付をお願いします。
	様式5 ・ 様式 6 ・様式 7 契約書の写し について	契約書の写し は、 契約書の表紙のコピーでよろしいでしょうか。		業務名、発注機関、履行期間、契約金額が分かるものでお願いします。 また、様式6・7については、TECRIS登録内容確認書を添付する等、それぞれの技術者が配置されたことがわかるものとしてください。
	公告1 ページ 2 参加資格	「(6) 予定 管理技術者 及び予定照査 技術者は技術士（総合技術監理部門、建設部門）、一級建築士又はRCCM（都市 計画及び地方 計画）資格を有するものであること。」とありますが、上記の資格の いずれかがあればよいとの認識で よろしいでしょうか		よろしいです。
	公募型プロポーザル 実施要領7 2次評価書類の選考方法	プレゼンテーションについて、提出した企画提案書の内容 を切り抜いたパワーポイントを使用して発表することは可でしょうか。		可能です。

質問事項			回答	
月 日	項目	内容	月 日	回答
7月3日	様式 5, 6, 7	業務実績のわかる書類を添付することとありますが、例えば、様式 5 に記載した会社の実績 と様式 6に記載した管理技術者の実績が同じ場合は、業務実績のわかる書類は、合わせて 1 部 添付でよろしいでしょうか。もしくは、同じ実績であっても様式 ごとに添付書類が1部ずつ必要でしょうか。	7月5日	重複する場合は、1 部のみ添付をお願いします。
	様式 1 2, 1 3	企画提案の様式 については、A 4 様式 各 2 枚以内とありますが、A 3 各 1 枚などにしても 差し支えないでしょうか。		可能です。
	周南市公営住宅等長寿命化計画策定業務仕様書 1ページ	現行の「周南市公営住宅等長寿命化計画」作成時と現在の住宅区分団地数・棟数・管理戸数にはどれくらいの変化があるのか。		実施要領 4 (1) ③によりお示しします。