

周南市小学校普通教室空調設備整備事業に係る落札者の決定について

「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成11年法律第117号。以下「PFI法」という。）に基づき実施する「周南市小学校普通教室空調設備整備事業」について、令和元年7月24日に総合評価落札方式による条件付き一般競争入札の公告を行ったところ、1グループから入札参加表明がありました。その後、学識経験者等で構成する周南市小学校普通教室空調設備整備に係るPFI事業者選定委員会において提案書類の審査及びヒアリング等が行われ、最優秀提案者が選定されました。

周南市では、その審査結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しましたので、公表します。
なお、PFI法第11条第1項の規定による客観的評価の結果については、後日公表します。

令和元年11月27日

周南市長 藤井 律子

記

1 落札者

合人社計画研究所グループ

参加区分	企業名	役割
代表企業	株式会社 合人社計画研究所	維持管理業務
構成員 (代表企業 を除く)	株式会社 中電工 山口東部支社	施工業務
	株式会社 九電工	施工業務
	株式会社 エネ・グリーン 広島支店	設計業務、工事監理業務
	株式会社 日立建設設計 西日本支社	設計業務、工事監理業務

2 総合評価点

397.34点 (満点500点)

3 落札金額及び予定価格

落札金額 1,072,973,868円 (消費税及び地方消費税を含まない)

予定価格 1,079,851,819円 (消費税及び地方消費税を含まない)

4 事業概要

- (1) 事業名 周南市小学校普通教室空調設備整備事業
- (2) 整備対象 小学校25校359教室
- (3) 事業方式 PFI法に基づき、市と事業契約を締結した事業者が空調設備を設計・施工し、施設の所有権を市へ移転した後、設備の維持管理を行うBTO (Build Transfer Operate) 方式
- (4) 事業期間 事業契約締結日（令和2年3月予定）から令和15年9月30日

5 今後の予定

日程	内容
令和元年12月	基本協定の締結
令和2年 1月	事業仮契約の締結
令和2年 3月	事業契約の議決及び締結
契約締結日～令和 2年8月31日	設計・施工期間（約5ヶ月間）
令和2年 9月1日～令和 2年9月30日	試運転・検査・所有権移転期間
令和2年10月1日～令和15年9月30日	維持管理期間